490494-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Sociale foranstaltninger – Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft
OJ S 134/2026 15/07/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Landkreis Elbe-Elster
E-mail: ZAS@lkee.de
Køberens retlige status: Lokal myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft
Beskrivelse: Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft zur Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen nach Maßgabe des Gesetzes über die Aufnahme von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen im Land Brandenburg sowie zur Durchführung des Asylbewerberleistungsgesetzes (Landesaufnahmegesetz - LAufnG)
Identifikator for proceduren: 9aa1a7d6-25c4-4197-b804-7226ce7f7d4e
Intern ID: 20/2026
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 85310000 Sociale foranstaltninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Ludwig-Jahn-Str. 2
By: Herzberg/Elster
Postnummer: 04916
Landsdel (NUTS): Elbe-Elster (DE407)
Land: Tyskland
Yderligere oplysninger: Gemeinschaftsunterkunft Doberlug-Kirchhain Torgauer Str. 89 M, 032353 Doberlug-Kirchhain

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YR9HZUJ# Vergabeunterlagen werden ausschließlich auf der elektronischen Vergabeplattform (http://www.vergabemarktplatz.brandenburg.de) bereitgestellt. Die Verfahrenskommunikation wird ebenfalls ausschließlich elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg abgewickelt. Fragen sind ausschließlich hierüber an die Vergabestelle zurichten. Ggf. erforderliche Nachsendungen und Änderungen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. Eine Registrierung auf der Vergabeplattform ist

freiwillig. Beim Unterlassen der freiwilligen Registrierung trägt das Unternehmen das Risiko, ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen erstellt zu haben und daher im weiteren Verlauf vom Verfahren ausgeschlossen zu werden.
Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde
Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001
Titel: Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft
Beskrivelse: Betreibung einer Gemeinschaftsunterkunft zur Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen nach Maßgabe des Gesetzes über die Aufnahme von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen im Land Brandenburg sowie zur Durchführung des Asylbewerberleistungsgesetzes (Landesaufnahmegesetz - LAufnG) Die Gemeinschaftsunterkunft verfügt insgesamt über 114 Unterkunftsräume mit einer Gesamtkapazität von max. 264 Plätzen.
Intern ID: 20/2026

5.1.1. Formål
Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 85310000 Sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted
Postadresse: Ludwig-Jahn-Str. 2
By: Herzberg/Elster
Postnummer: 04916
Landsdel (NUTS): Elbe-Elster (DE407)
Land: Tyskland
Yderligere oplysninger: Gemeinschaftsunterkunft Doberlug-Kirchhain Torgauer Str. 89 M, 032353 Doberlug-Kirchhain

5.1.3. Anslået varighed
Startdato: 01/02/2027
Varigheds slutdato: 31/01/2028

5.1.4. Fornyelse
Højeste antal fornyelser: 3
Yderligere oplysninger om fornyelser: Es besteht die Möglichkeit, den Vertrag dreimal für ein Jahr zu verlängern.

5.1.6. Generelle oplysninger
Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Tilmelding i et handelsregister
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers

Kriterium: Andel af underleverancer
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Kriterium: Foranstaltninger til sikring af kvalitet
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Qualitätssicherungskonzept, Datenschutzkonzept, Unterbringungskonzept

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Qualität
Beskrivelse: I. Aufgabenbezogene Zusammenarbeit und Kooperation II. Strategische Vorgehensweise im Rahmen der Aufgaben-wahrnehmung III. Exemplarischer Maßnahmeverlauf IV. örtliche und zeitliche Umsetzung V. Personal VI. Durchführungsqualität VII. Konzeptionelle Darstellung der Kalkulation
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 80
Kriterium:
Type: Omkostninger
Navn: Gesamtkosten
Beskrivelse: Die preisliche Bewertung erfolgt auf Grundlage des in der Kalkulation (Anlage 5) eingetragenen Gesamtpreises.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk
Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 01/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZUJ/documents
Ad hoc-kommunikationskanal:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZUJ

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZUJ
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 19 Uger
Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:
Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.
Yderligere oplysninger: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 56 VgV Abs. 3 und 4.
Oplysninger om offentlig iværksættelse:
Åbningsdato: 08/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Tilladt
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz
Oplysninger om klagefrister: Ein Bieter, der einen Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt hat, muss diesen innerhalb einer Frist von 10 Tagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden. Hilft der Auftraggeber einer Rüge nicht ab, ist der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers zu stellen. (Vgl. § 160 GWB). Die Vergabestelle wird vor Zuschlagserteilung die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollten, hiervon in Textform in Kenntnis setzen. Bei schriftlicher Mitteilung darf der

Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Mitteilung durch Telefax erst 10 Kalendertage nach der Absendung dieser Information geschlossen werden (vgl. § 134 GWB).
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Landkreis Elbe-Elster
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Landkreis Elbe-Elster

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Landkreis Elbe-Elster
Registreringsnummer: 12-12992262153879-70
Postadresse: Ludwig-Jahn-Straße 2
By: Herzberg/Elster
Postnummer: 04916
Landsdel (NUTS): Elbe-Elster (DE407)
Land: Tyskland
Enhed: Immobilienmanagement/Zentrale Ausschreibungsstelle (ZAS)
E-mail: ZAS@lkee.de
Telefon: 0049 3535 46-2666
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz
Registreringsnummer: t:03318661719
Postadresse: Heinrich-Mann-Allee 107
By: Potsdam
Postnummer: 14473
Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Tyskland
Enhed: Vergabekammer des Landes Brandenburg
E-mail: Vergabekammer@mwaek.brandenburg.de
Telefon: 0049 331 8661610
Fax: 0049 331 8661652
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8eccccc2-690e-432a-a96c-c266386e7a06 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 14/07/2026 10:34:39 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 490494-2026
EUT-S-nummer: 134/2026
Offentliggørelsesdato: 15/07/2026