

491862-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Rengøring – BAUAkademie Wien - infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof OSt
OJ S 135/2026 16/07/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bauakademie Wien
E-mail: brandstaetter@bauakademie.co.at
Køberens retlige status: Offentlig virksomhed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: BAUAkademie Wien - infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof OSt
Beskrivelse: Erbringung des infrastrukturellen Gebäudemanagements (Sonder- und Grundreinigungen, Glasreinigungen, Winterdienst sowie Pflege von Grünanlagen und Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen) am Standort der BAUAkademie Wien, Laxenburgerstraße 28, 2353 Guntramsdorf
Identifikator for proceduren: 2f144e21-edcc-4d99-9902-5c0c923c13a2
Intern ID: 1
Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse
Proceduren er en hasteprocedure: ja
Begrundelse for hasteproceduren: Dringlichkeit nach Insolvenz eines bisherigen Auftragnehmers

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring
Supplerende klassifikation (cpv): 90922000 Skadedyrsbekæmpelse

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber behält sich eine Teilvergabe vor. In der zweiten Verfahrensstufe wird der exakte Leistungsumfang festgelegt.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-2386

Titel: BAUAkademie Wien-infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof Ost

Beskrivelse: Erbringung des infrastrukturellen Gebäudemanagements (Sonder- und Grundreinigungen, Glasreinigungen, Winterdienst sowie Pflege von Grünanlagen und Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen) am Standort der BAUAkademie Wien, Laxenburgerstraße 28, 2353 Guntramsdorf
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring
Supplerende klassifikation (cpv): 90922000 Skadedyrsbekæmpelse

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Laxenburgerstraße 28
By: Guntramsdorf
Postnummer: 2353
Landsdel (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)
Land: Østrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027
Varighed: 60 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3
Yderligere oplysninger om fornyelser: dreimal um je 12 Monate

5.1.6. Generelle oplysninger

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket
Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Umsetzungskonzept

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Angebotspreis

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250800>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250800>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Bundesverwaltungsgericht

Oplysninger om klagefrister: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-2551

Officielt navn: Bauakademie Wien

Registreringsnummer: 9110019350827

Postadresse: Laxenburgerstraße 28

By: Guntramsdorf

Postnummer: 2353

Landsdel (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Land: Østrig

E-mail: brandstaetter@bauakademie.co.at

Telefon: +43 22365354218

Internetadresse: <https://www.wien.bauakademie.at>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-4375

Officielt navn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 9110008059823

Postadresse: Erdbergstraße 192-196
By: Wien
Postnummer: 1030
Landsdel (NUTS): Wien (AT130)
Land: Østrig
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefon: +43 160149
Internetadresse: <https://www.bvwg.gv.at/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7d9b2f16-5cec-46b8-91b1-f26596207f3a - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/07/2026 12:53:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 491862-2026
EUT-S-nummer: 135/2026
Offentliggørelsesdato: 16/07/2026