

494276-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekkiet – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med udstillingsbygninger – Přírodovědná expozice – vestavba

OJ S 136/2026 17/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Oblastní muzeum a galerie v Mostě, příspěvková organizace

E-mail: spurna.m@omgm.cz

Køberens retlige status: Offentligtretligt organ, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Přírodovědná expozice – vestavba

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní realizace stavebních úprav interiéru v rámci projektu vybudování přírodovědné expozice Oblastního muzea a galerie v Mostě. Jedná se o trvalou změnu dokončené stavby pro účely muzejní a galerijní činnosti. Stavební práce jsou situovány v interiéru 1. nadzemního podlaží (1. NP) stávajícího objektu Oblastního muzea a galerie v Mostě. Objekt je památkově chráněný. Další specifika Zhotovitel bude veškeré stavební práce provádět za plného provozu muzejního objektu. Určující je zejména skutečnost, že v přístupové chodbě (podél řešené expozice) se již nachází expozice Geologie. Pro přístup bude možno využít zadního (neveřejného) schodiště, případě využít skutečnosti, že je expozice ve výši zvýšeného přízemí. Práce musí být přísně koordinovány s provozovatelem. V rámci realizace nebudou prováděny žádné zemní práce ani požadavky na deponie zemin. Jako zázemí staveniště je možno využít vnitřního nádvoří (kontejnery na suť, uložení materiálu atd.), avšak je nutno zachovat přístup do bývalé tělocvičny (dnes multifunkční sál). Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Identifikátor for proceduren: 46c5e3ea-4520-4ea9-9ae7-bdf4ea05dd14

Intern ID: VZ-20427/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45212310 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med udstillingsbygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Oblastní muzeum a galerie v Mostě, příspěvková organizace, Čsl. armády 1360/35, Most

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Přírodovědná expozice – vestavba

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní realizace stavebních úprav interiéru v rámci projektu vybudování přírodovědné expozice Oblastního muzea a galerie v Mostě. Jedná se o trvalou změnu dokončené stavby pro účely muzejní a galerijní činnosti. Stavební práce jsou situovány v interiéru 1. nadzemního podlaží (1. NP) stávajícího objektu Oblastního muzea a galerie v Mostě. Objekt je památkově chráněný. Další specifikata Zhotovitel bude veškeré stavební práce provádět za plného provozu muzejního objektu. Určující je zejména skutečnost, že v přístupové chodbě (podél řešené expozice) se již nachází expozice Geologie. Pro přístup bude možno využít zadního (neveřejného) schodiště, případně využít skutečnosti, že je expozice ve výši zvýšeného přízemí. Práce musí být přísně koordinovány s provozovatelem. V rámci realizace nebudou prováděny žádné zemní práce ani požadavky na deponie zemin. Jako zázemí staveniště je možno využít vnitřního nádvoří (kontejnery na suť, uložení materiálu atd.), avšak je nutno zachovat přístup do bývalé tělocvičny (dnes multifunkční sál). Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Intern ID: VZ-20427/2026

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45212310 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med udstillingsbygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Oblastní muzeum a galerie v Mostě, příspěvková organizace, Čsl. armády 1360/35, Most

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 6 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců - zákonné pojištění zaměstnanců. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se v plné míře vztahuje také na poddodavatele (podzhotovitele). Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Zadavatel v rámci zadávacího řízení umožňuje z důvodu snížení administrativní náročnosti tím, že využívá vzorové dokumenty (např. smlouvu, formulář nabídky, čestná prohlášení), což umožňuje účast malých a středních podniků.

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby. Zhotovitel je povinen mít zábory veřejného prostranství za účelem přesunu sutě a stavebních hmot po co nejkratší dobu, aby nedocházelo k omezování veřejného prostoru neefektivním způsobem. Zhotovitel je povinen užívat prostory staveniště pouze pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel musí zajišťovat čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště. Zhotovitel je povinen v rámci snižování negativních dopadů ze své činnosti na životní prostředí zajistit využívání nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici, tisk veškerých listinných výstupů předávaných objednateli na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivovat zaměstnance dodavatele k efektivnímu a úspornému tisku.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Forebyggelse og bekæmpelse af forurening
Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold, Adgangsmuligheder for alle

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Beskrivelse: Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. Zadavatel bude hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Výše nabídkové ceny bude přepočtena níže uvedenou metodou hodnocení. Pro potřeby hodnocení bude rozhodující celková nabídková cena uvedená na Krycím listu rozpočtu, který je přílohou této Zadávací dokumentace a bude součástí nabídky dodavatele. Metoda hodnocení Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto: Pro kritéria, kde má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu (celková nabídková cena v Kč bez DPH, celková doba plnění v týdnech od předání staveniště) nejvhodnější nabídka $\text{Počet bodů} = \frac{\text{Minimální hodnota}}{\text{Hodnota nabídky}} \times 100$ hodnocená nabídka Celkové bodové hodnocení nabídky bude stanoveno jako součet bodového hodnocení dosaženého v jednotlivých dílčích hodnoticích kritériích, přičemž bodové hodnocení v každém dílčím kritériu bude vynásobeno vahou stanovenou pro dané kritérium. Pořadí nabídek bude určeno podle výše celkového počtu dosažených bodů, a to od nabídky s nejvyšším počtem bodů po nabídku s nejnižším počtem bodů. Za nejvýhodnější bude považována nabídka, která dosáhne nejvyššího celkového bodového hodnocení. V případě rovnosti celkového počtu bodů u dvou či více nabídek rozhodne o konečném pořadí těchto nabídek výše nabídkové ceny. Za výhodnější bude v takovém případě považována nabídka s nižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti cenových nabídek účastníků, kteří se mohou stát vybranými dodavateli, rozhodne o jejich pořadí los. Podrobnosti ohledně průběhu losování a termín losování budou dotčeným účastníkům zaslány prostřednictvím profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dní předem.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Celková doba plnění v týdnech od předání staveniště

Beskrivelse: Účastník nabídne dobu plnění za celý předmět plnění v celých týdnech. Zadavatel bude hodnotit nabídnutou délku doby plnění v týdnech. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejkratší dobou plnění v týdnech. Pokud účastník navrhne dobu plnění v jiných jednotkách než týdnech, bude pro potřeby hodnocení přepočítána na týdny, přičemž zaokrouhlení na celé týdny bude provedeno směrem nahoru. Doba plnění bude přepočtena níže uvedenou metodou hodnocení. Pro potřeby hodnocení bude rozhodující celková doba plnění uvedená ve Formuláři nabídky. Metoda hodnocení Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto: Pro kritéria, kde má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu (celková nabídková cena v Kč bez DPH, celková doba plnění v týdnech od předání staveniště) nejvhodnější nabídka $\text{Počet bodů} = \frac{\text{Minimální hodnota}}{\text{Hodnota nabídky}} \times 100$ hodnocená nabídka Celkové bodové hodnocení nabídky bude stanoveno jako součet bodového hodnocení dosaženého v jednotlivých dílčích hodnoticích kritériích, přičemž bodové hodnocení v každém dílčím kritériu bude vynásobeno vahou stanovenou pro dané kritérium. Pořadí nabídek bude určeno podle výše celkového počtu dosažených bodů, a to od nabídky s nejvyšším počtem bodů po nabídku s nejnižším počtem bodů. Za nejvýhodnější bude považována nabídka, která dosáhne nejvyššího celkového bodového hodnocení. V případě rovnosti celkového počtu bodů u dvou či více nabídek rozhodne o konečném pořadí těchto nabídek výše nabídkové ceny. Za výhodnější bude v takovém případě považována nabídka s nižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti cenových nabídek účastníků, kteří se mohou stát vybranými dodavateli, rozhodne o jejich

pořadí los. Podrobnosti ohledně průběhu losování a termín losování budou dotčeným účastníkům zaslány prostřednictvím profilu zadavatele nejméně 5 pracovních dní předem. Kategorie pro tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.tenderarena.cz/profil/OM_MOST

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.tenderarena.cz/profil/OM_MOST

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk, slovakisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 0 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: Podrobné informace obsahuje závazný text smlouvy.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Oblastní muzeum a galerie v Mostě, příspěvková organizace

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Oblastní muzeum a galerie v Mostě, příspěvková organizace

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Oblastní muzeum a galerie v Mostě, příspěvková organizace

Registreringsnummer: 00080730

Postadresse: Čsl. armády 1360

By: Most

Postnummer: 43401

Landsdel (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Land: Tjekkiet

E-mail: spurna.m@omgm.cz

Telefon: +420 414120233

Internetadresse: <https://www.muzeummost.cz/>

Køberprofil: https://www.tenderarena.cz/profil/OM_MOST

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. **ORG-0002**

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: bf84690f-1dea-45b1-8730-0d76fcf538bb - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/07/2026 16:32:42 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 494276-2026

EUT-S-nummer: 136/2026

Offentliggørelsesdato: 17/07/2026