

501178-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekkiæt – Rengøring – Úklidové služby RP Morava - Přerov, Kroměříž

OJ S 137/2026 20/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY

E-mail: rebecca.lankasova@vzp.cz

Køberens retlige status: Offentligtretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Úklidové služby RP Morava - Přerov, Kroměříž

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidových prací v rozsahu pravidelných vnitřních úklidů, pravidelných venkovních úklidů, pravidelných specifikovaných úklidů (mytí oken), zimního venkovního úklidu a úklidu dle provozních potřeb Regionální pobočky Morava v objektech Přerov (Smetanova 9), Kroměříž (Erbenovo nábřeží 4250), Holešov (Masarykova 64/5) a Bystřice pod Hostýnem (Čs. brigády 132). Součástí poskytovaných úklidových prací budou také ekologické čisticí prostředky, úklidové potřeby, úklidová technika a vybavení sloužící pro výkon této služby. Dále budou součástí předmětu plnění dodávky čisticích prostředků a hygienických potřeb objednaných dle aktuálních potřeb a požadavků zadavatele, které dodavatel bude dodávat do předmětných objektů.

Identifikátor for proceduren: d15c58a0-aff1-4e87-b795-f7fad2ca23e3

Intern ID: 2600317

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Supplerende klassifikation (cpv): 39830000 Rengøringsmidler

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Land: Tjekkiæt

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tjekkiæt

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Úklidové služby RP Morava - Přerov, Kroměříž

Beskrivelse: Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidových prací v rozsahu pravidelných vnitřních úklidů, pravidelných venkovních úklidů, pravidelných specifikovaných úklidů (mytí oken), zimního venkovního úklidu a úklidu dle provozních potřeb Regionální pobočky Morava v objektech Přerov (Smetanova 9), Kroměříž (Erbenovo nábřeží 4250), Holešov (Masarykova 64/5) a Bystřice pod Hostýnem (Čs. brigády 132). Součástí poskytovaných úklidových prací budou také ekologické čisticí prostředky, úklidové potřeby, úklidová technika a vybavení sloužící pro výkon této služby. Dále budou součástí předmětu plnění dodávky čisticích prostředků a hygienických potřeb objednaných dle aktuálních potřeb a požadavků zadavatele, které dodavatel bude dodávat do předmětných objektů.

Intern ID: 2600317

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Supplerende klassifikation (cpv): 39830000 Rengøringsmidler

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Land: Tjekkiet

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tjekkiet

5.1.3. Anslået varighed

Varigheds slutdato: 31/12/2030

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel má za to, že s ohledem na předmět veřejné zakázky je možné, aby se na plnění podílely sociální podniky, případně též jako poddodavatelé, kteří zaměstnávají např. hendikepované zaměstnance.

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Zadavatel požaduje v obchodních podmínkách v rámci požadavků a parametrů na úklid a jednotlivé poptávané čisticí a hygienické potřeby dodržování ekologicky šetrnějšího

způsobu úklidu včetně třídění nashromážděného odpadu dle jednotlivých kategorií v každém z objektů na papír, plasty a ostatní komunální odpad.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel má za to, že v daném oboru existuje zvýšené riziko problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, a to zejména v oblasti nelegálního zaměstnávání osob, porušování BOZP a nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí.

Zadavatel tak v zadávacích podmínkách stanovil závazek dodavatele k dodržování veškerých pracovněprávních předpisů, dále závazek garance minimální mzdy pracovníků úklidu a ohledně ochrany životního prostředí byl stanoven požadavek na užití základních standardů ekologického úklidu, vč. používání ekologických prostředků na úklid.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel má za to, že s ohledem na předmět veřejné zakázky je možné, aby se na plnění podílely také osoby znevýhodněné na trhu práce (osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, osoby starší 55 let, absolventi, atp.), které nebyly trestány pro úmyslný trestný čin.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel v obchodních podmínkách vyžaduje závazek dodavatele k dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod.). Zadavatel si vyhrazuje v případech porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele od smlouvy odstoupit.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel v rámci podpory malých a středních podniků rozdělil veřejnou zakázku na úklidové služby v regionální pobočce Morava na jednotlivé veřejné zakázky, a to v závislosti na dopravní dostupnosti do jednotlivých míst plnění. Zadavatel připouští zajišťovat plnění veřejné zakázky i prostřednictvím poddodavatele(ů). Zadavatel pro administrativní zjednodušení poskytuje v zadávací dokumentaci vzor čestného prohlášení.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

Socialt mål, som fremmes: Andet, Beskæftigelsesmuligheder for langtidsledige, dårligt stillede personer og/eller for personer med handicap, Retfærdige arbejdsforhold, Adgangsmuligheder for alle

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Nabídková cena

Beskrivelse: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu dodavatele v Kč bez DPH (u neplátce DPH cena v Kč celkem) zpracovanou dle čl. 10 HDZD.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalita poskytovaných úklidových služeb

Beskrivelse: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit počet celkově získaných bodů na základě dodavatelem předložených „Dotazníků ke kvalitě za provedené úklidové služby“ (dále také jen „dotazník“) vyplněných a potvrzených smluvním partnerem dodavatele (tj. objednatelem služeb dodavatele), u kterého daný dodavatel poskytoval

úklidové služby. Zadavatel v rámci tohoto kritéria zjišťuje, zda má dodavatel zkušenosti a renomé ve svém oboru a bude schopen vykonávat realizaci smluvního plnění této veřejné zakázky řádně a včas, a to v maximální možné kvalitě. Dodavatel a objednatel vyplní dotazník dle instrukcí uvedených v Příloze č. 7 tohoto HDZD – „Dotazník ke kvalitě za provedené úklidové služby“.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Mzda úklidového pracovníka

Beskrivelse: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit hodinovou odměnu osoby podílející se na plnění veřejné zakázky, tj. osoby, která vykonává úklidové služby v jednotlivých místech plnění zadavatele. Hodinovou odměnou se rozumí základní hodinové peněžitě plnění před zdaněním a jinými odpočty (poskytované dodavatelem zaměstnanci, zaměstnanci agentury práce) bez započítání plnění peněžitě hodnoty (naturální mzda), osobních ohodnocení, odměn za práci v sobotu, neděli nebo státní svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů atd. Osobou podílející se na plnění veřejné zakázky se rozumí jakákoliv osoba provádějící předmět veřejné zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jinou osobu použitou dodavatelem k poskytování předmětu veřejné zakázky (zaměstnanec poddodavatele včetně zaměstnanců agentury práce).

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tenderarena.cz/profily/vzp>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tenderarena.cz/profily/vzp>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk, slovakisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 0 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY

Registreringsnummer: 41197518

Postadresse: Orlická 2020

By: Praha 3

Postnummer: 13000

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

E-mail: rebecca.lankasova@vzp.cz

Telefon: +420 952220595

Køberprofil: <https://www.tenderarena.cz/profily/vzp>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1e5538d4-c3a5-42ce-a1d0-0b400b63491c - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/07/2026 11:09:12 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 501178-2026

EUT-S-nummer: 137/2026

Offentliggørelsesdato: 20/07/2026