

501735-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Byggemodning af fast ejendom – SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 92 LOGEMENTS COLLECTIFS A CHOISY LE ROI (94) EN CPI
OJ S 138/2026 21/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Foncière Logement (75)

E-mail: gbouchenez@foncierelogement.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 92 LOGEMENTS COLLECTIFS A CHOISY LE ROI (94) EN CPI

Beskrivelse: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 92 logements collectifs à Choisy le Roi (94), sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)

Identifikator for proceduren: 07af6504-f8a4-46bb-80f4-f8c85aed86e4

Intern ID: AO CPI CHOISY LE ROI LOTS B1 B2 ZAC DES NAVIGATEURS

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70110000 Byggemodning af fast ejendom

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Konkurs:

Korruption:

Tvangsakkord uden for konkurs:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:
Svig:
Børnearbejde og andre former for menneskehandel:
Insolvens:
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:
Aktiver, der administreres af en kurator:
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:
Ophævelse eller en lignende sanktion:
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:
Erhvervsvirksomheden er indstillet:
Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 92 LOGEMENTS COLLECTIFS A CHOISY LE ROI (94) EN CPI

Beskrivelse: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 92 logements collectifs à Choisy le Roi (94), sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)

Intern ID: AO CPI CHOISY LE ROI ZAC DES NAVIGATEURS LOTS B1 B2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70110000 Byggemodning af fast ejendom

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Pour les critères de sélection des il convient de se référer au règlement de consultation.

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Cf. Règlement de consultation
Begrundelse for ikke at angive vægtningen af tildelingskriterierne: Cf. Règlement de consultation

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: www.marches-securises.fr

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: www.marches-securises.fr

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Foncière Logement (75)

Organisation med ansvar for klager: Foncière Logement (75)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Foncière Logement (75)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Foncière Logement (75)

Registreringsnummer: 44396651000044

Postadresse: 21 quai d'Austerlitz

By: Paris

Postnummer: 75013

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: gbouchenez@foncierelogement.com

Telefon: +33 142184242

Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Køberprofil: <https://www.marches-securises.fr>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9bddd601-1da1-44f5-bd40-2e2c00c21cee - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/07/2026 14:58:13 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 501735-2026
EUT-S-nummer: 138/2026
Offentliggørelsesdato: 21/07/2026