

501882-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed – Erstellung des Bebauungsplans
Areal Lauffenmühle, Planungsleistungen
OJ S 138/2026 21/07/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

E-mail: vergabe@loerrach.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Erstellung des Bebauungsplans Areal Lauffenmühle, Planungsleistungen

Beskrivelse: Erstellung des Bebauungsplans "Areal Lauffenmühle", Planungsleistungen nach HOAI

Identifikator for proceduren: d7724560-f0f3-48f0-ae3d-0dfca08187b8

Intern ID: 41-26 2300 RGA

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71410000 Byplanlægning

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Luisenstraße 16

By: Lörrach

Postnummer: 79539

Landsdel (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: gem. GWB

Korruption: gem. GWB

Deltagelse i en kriminel organisation: gem. GWB

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: gem. GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: gem. GWB
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: gem. GWB
Svig: gem. GWB
Børnearbejde og andre former for menneskehandel: gem. GWB
Insolvens: gem. GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: gem. GWB
Aktiver, der administreres af en kurator: gem. GWB
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: gem. GWB
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: gem. GWB
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: gem. GWB
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: gem. GWB
Ophævelse eller en lignende sanktion: gem. GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: gem. GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: gem. GWB
Erhvervsvirksomheden er indstillet: gem. GWB
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: gem. GWB
Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: gem. GWB

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Erstellung des Bebauungsplans Areal Lauffenmühle, Planungsleistungen
Beskrivelse: Überführung des städtebaulichen Entwurfs in rechtssichere planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 BauGB und BauNVO, die Koordination der erforderlichen Fachgutachten sowie die vollständige Verfahrensbegleitung bis zum Satzungsbeschluss. Lph 1-5 gemäß BauGB und HOAI.
Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 71410000 Byplanlægning

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Luisenstraße 16
By: Lörrach
Postnummer: 79539
Landsdel (NUTS): Lörrach (DE139)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 05/10/2026
Varigheds slutdato: 28/12/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse, Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Mindestens zwei B-Plan-Verfahren in den letzten 10 Jahren vor Bekanntmachung, davon mindesten eins mit Satzungsbeschluss und zusätzlich mindestens eine Referenz mit vergleichbarer Aufgabenstellung (Transformation eines Industrieareals) und Gebietstyp (Gewerbegebiet / gemischte Nutzung) mit einer Größe von mind. 5 ha. Siehe Teil 2 der Leistungsbeschreibung.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Abschluss (Diplom, Master oder gleichwertig) in Stadtplanung, Raumplanung, Architektur mit Vertiefung Städtebau oder vergleichbarer Fachrichtung.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis von mindestens 2 Fachkräften mit Tätigkeitsschwerpunkt Bauleitplanung im Jahresdurchschnitt der letzten 3 Jahre, eine Stellvertretungsregelung für die Projektleitung. Siehe Teil 2 der Leistungsbeschreibung

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bestätigung, dass der Wirtschaftsteilnehmer eine Betriebshaftpflichtversicherung /Berufshaftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden hat.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärung über den Gesamtumsatz bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis der Eintragung in ein Berufsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. eine aktuelle Mitgliedsbescheinigung der Zuständigen Industrie- und Handwerkskammer.

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis über die Eintragung im Handelsregister durch eine schriftliche Eigenerklärung mit Registernummer oder einen aktuellen Handelsregistrauszug (Kopie oder Ausdruck aus dem elektronischen Register). Diese Nachweise können über die Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), als Einzelnachweise

oder vorläufig als Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter als Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt Komm EU (D) EigE) vorgelegt werden. Präqualifikationsnachweise werden zugelassen und anerkannt, wenn Sie in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen. Das Formblatt Komm EU (D) EigE ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Für Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Methodik und Verfahrensdarstellung (Kriterium A)

Beskrivelse: Verstandnis der Ausgangssituation, Projektmanagement und Risikosteuerung im Verfahren

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualität Projektteam (B)

Beskrivelse: Berufserfahrung Proejktleitung in der Bauleitplanung (Jahre)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Referenzprojekt inkl. Innovationsansatz (C)

Beskrivelse: Innovation: Erfahrung mit klimabezogenen, energetischen oder materialspezifischen Festsetzungen nach § 9 BauGB (z.B. Klimaneutralität, Holzbauweise, Energiekonzept)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Omkostninger

Navn: Honorar

Beskrivelse: Honorarangebot im HOAI-Rahmen (inkl. Paschalangebote und Stundensätze)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f7e750fc1-5923abf32bee735b>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.vergabe24.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 60 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Frist zur Nachforderung der Unterlagen beträgt 6 Kalendertage.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Stadt Lörrach, Luisenstraße 16, 79541 Lörrach

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Oplysninger om klagefrister: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stadt Lörrach, Recht /Baurecht/Vergabe

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe

Registreringsnummer: Umsatzsteuer-Id: DE142381907

Postadresse: Luisenstraße 16

By: Lörrach

Postnummer: 79539

Landsdel (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Tyskland

E-mail: vergabe@loerrach.de

Telefon: +49 7621415651

Fax: +49 7621-415-353

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Postadresse: Kapellenstraße 17
By: Karlsruhe
Postnummer: 76131
Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 7219268730
Fax: +49 7219263985
Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Stadt Lörrach, Recht/Baurecht/Vergabe
Registreringsnummer: DE142381907
Postadresse: Luisenstraße 16
By: Lörrach
Postnummer: 79539
Landsdel (NUTS): Lörrach (DE139)
Land: Tyskland
E-mail: vergabe@loerrach.de
Telefon: +49 7621415651

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-7006

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0e48d6d3-bdcb-49b0-82e3-14a4554c4de2 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/07/2026 10:51:14 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 501882-2026
EUT-S-nummer: 138/2026
Offentliggørelsesdato: 21/07/2026