

502644-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger – Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

OJ S 138/2026 21/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Beskrivelse: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Identifikator for proceduren: 9eab4ba5-ed1b-435b-a264-1b55e484df16

Intern ID: 2026-SESE 01-SH

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ourense (ES113)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 30 876 275,18 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Beskrivelse: Servicio de mantenimiento de los edificios administrativos de la Administración General de la Comunidad Autónoma de Galicia

Intern ID: 2026-SESE 01-SH

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ourense (ES113)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 30 876 275,18 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante juicios de valor: propuesta de organización del servicio de mantenimiento

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 16

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante juicios de valor: mejoras técnicas: inversiones propuestas para ejecutar, con cargo al precio ofertado durante la vigencia del contrato

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante juicios de valor: medios materiales

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 8

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante juicios de valor: plan de optimización suministro energética

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 3

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante juicios de valor: sistema de calidad y sistema de gestión medioambiental

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante juicios de valor: formación de persoal

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 1

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas matemáticas: rebaja del precio del servicio de mantenimiento de los edificios administrativos

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas matemáticas: medidas empresariales en materia de conciliación de la vida personal, familiar y laboral que se apliquen en la ejecución del contrato

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas matemáticas: mejoras objetivas: número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.conselleriade facenda.es/silex>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk, galicisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 24 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Sala Webex

Yderligere oplysninger: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratos Públicos de Galicia

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia. TACGal
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes
Registreringsnummer: S1511001H
Postadresse: Edificio Administrativo San Caetano, Bloque 5, Planta 3ª
By: Santiago de Compostela
Postnummer: 15781
Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)
Land: Spanien
E-mail: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal
Telefon: +34 981544517
Internetadresse: <http://www.contratosdegalicia.gal>
Køberprofil: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia. TACGal
Registreringsnummer: -
Postadresse: Rúa Raxeira, 52-2º
By: Santiago de Compostela
Postnummer: 15781
Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)
Land: Spanien
E-mail: tacgal@xunta.gal
Telefon: +34 881995481
Fax: +34 881995485
Internetadresse: <http://tacgal.xunta.gal>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg

Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 372e60ba-5703-4bb0-8991-4b5fcbcee34f - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/07/2026 08:50:28 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk
Bekendtgørelsesnummer: 502644-2026
EUT-S-nummer: 138/2026
Offentliggørelsesdato: 21/07/2026