

504910-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Opførelse af ejendomme med flere boliger – ST JEAN DE LUZ MARAÑON -
Construction d'un programme immobilier de 94 logements collectifs (BAT A- B-C-D-E-F) et 6
commerces RELANCE LOTS INFRUCTUEUX (n°08-11-14-18-21)

OJ S 138/2026 21/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE

E-mail: marches@le-col.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

1.1. Køber

Officielt navn: SCCV BELAIA

E-mail: s.besnard@le-col.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ST JEAN DE LUZ MARAÑON - Construction d'un programme immobilier de 94
logements collectifs (BAT A- B-C-D-E-F) et 6 commerces RELANCE LOTS INFRUCTUEUX
(n°08-11-14-18-21)

Beskrivelse: SCCV BELAIA / Bâtiments A + C : 31 logements et 3 commerces LE COMITE
OUVRIER DU LOGEMENT / Bâtiments B + D + E + F : 63 logements et 3 commerces

Identifikator for proceduren: 68458bf5-4cce-4b1c-b5d6-3a0a7959e67b

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

Supplerende klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 8 Avenue Gregorio Maranon

By: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 5

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 5

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: ETANCHEITE

Beskrivelse: ETANCHEITE

Intern ID: 08

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

Supplerende klassifikation (cpv): 45261420 Tætningsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 8 Avenue Gregorio Maranon

By: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1851802>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Tilladt
Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux
Organisation med ansvar for klager: Tribunal judiciaire de Bordeaux
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: MENUISERIES EXTERIEURES

Beskrivelse: MENUISERIES EXTERIEURES

Intern ID: 11

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

Supplerende klassifikation (cpv): 45421000 Snedkerarbejde

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 8 Avenue Gregorio Maranon

By: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1851802>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organisation med ansvar for klager: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: CHAUFFAGE-PLOMBERIE
Beskrivelse: CHAUFFAGE-PLOMBERIE
Intern ID: 14

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger
Supplerende klassifikation (cpv): 39715000 Vandvarmere og bygningsopvarmning; sanitært udstyr

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 8 Avenue Gregorio Maranon
By: St Jean De Luz
Postnummer: 64500
Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026
Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt
Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851802>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organisation med ansvar for klager: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: PEINTURE

Beskrivelse: PEINTURE

Intern ID: 18

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

Supplerende klassifikation (cpv): 45442100 Malearbejde

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 8 Avenue Gregorio Maranon

By: St Jean De Luz

Postnummer: 64500

Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851802>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Organisation med ansvar for klager: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal judiciaire de Bordeaux

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: NETTOYAGE

Beskrivelse: NETTOYAGE

Intern ID: 21

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

Supplerende klassifikation (cpv): 90911100 Rengøring af lokaler

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 8 Avenue Gregorio Maranon

By: St Jean De Luz

Postnummer: 64500
Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026
Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851802>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt
Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1851802>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux
Organisation med ansvar for klager: Tribunal judiciaire de Bordeaux
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal judiciaire de Bordeaux

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes
Registreringsnummer: 66546AED-CDFE-7936-BEEE385A0BA0CCFD
By: Seyssinet-Pariset
Postnummer: 38170
Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrig
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Denne organisations roller:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT - SIEGE
Registreringsnummer: 86258
Postadresse: 73 Rue De Lamouly
By: Anglet
Postnummer: 64600
Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Land: Frankrig
Enhed: ROBBANA Imed
E-mail: marches@le-col.com
Telefon: 0559525660
Internetadresse: <https://www.le-col.com/>
Køberprofil: <https://www.marches-publics.info/>
Denne organisations roller:
Køber
Gruppeleder

8.1. ORG-0003

Officielt navn: COMITE OUVRIER DU LOGEMENT
Registreringsnummer: 66546B0D-AE1B-ADCC-8CE9B85E16000D9D
Postadresse: 73 Rue De Lamouly
By: Anglet
Postnummer: 64600
Landsdel (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Land: Frankrig
Enhed: <https://www.marches-publics.info/>
E-mail: s.besnard@le-col.com
Telefon: 0559525660
Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Registreringsnummer: 66546B1D-AAF2-FEA6-20B8A43BFD0B3994

Postadresse: 30 rue des Frères Bonie

By: Bordeaux

Postnummer: 33077

Landsdel (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrig

E-mail: tj-bordeaux@justice.fr

Telefon: 0547339000

Fax: 0556013664

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux

Registreringsnummer: 66546B2E-9590-853B-B3CA009E8A65454F

Postadresse: 17 Place de la Bourse

By: Bordeaux

Postnummer: 33000

Landsdel (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrig

E-mail: tj-bordeaux@justice.fr

Telefon: 0556795000

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Registreringsnummer: 66546B3E-F84F-92A5-66212555D6F0A86F

Postadresse: 30 rue des Frères Bonie

By: Bordeaux

Postnummer: 33077

Landsdel (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrig

E-mail: tj-bordeaux@justice.fr

Telefon: 0547339000

Fax: 0556013664

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0007

Officielt navn: SCCV BELAIA

Registreringsnummer: 66546B56-0301-8E2B-757ACC82C0DADB38

Postadresse: 75 Rue De Chaillot

By: Paris

Postnummer: 75016

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

Enhed: <https://www.marches-publics.info/>
E-mail: s.besnard@le-col.com
Telefon: 0559525660
Køberprofil: <https://www.marches-publics.info/>
Denne organisations roller:
Køber

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: dc607530-ba2e-48a3-aa5a-5ef8fee3f6c6 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/07/2026 17:11:35 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 504910-2026
EUT-S-nummer: 138/2026
Offentliggørelsesdato: 21/07/2026