

505900-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger – Prestación de el servicio de MANTENIMIENTO del edificio de Usos Comunes en el Parque Tecnológico de León propiedad del ICECYL y de los edificios del Parque Tecnológico de Boecillo propiedad o gestionados por el ICECYL.

OJ S 139/2026 22/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Instituto para la Competitividad Empresarial de la Junta de Castilla y León

E-mail: rocio.valdezate@jcyl.es

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Prestación de el servicio de MANTENIMIENTO del edificio de Usos Comunes en el Parque Tecnológico de León propiedad del ICECYL y de los edificios del Parque Tecnológico de Boecillo propiedad o gestionados por el ICECYL.

Beskrivelse: El ICECYL es propietario o gestiona los siguientes edificios: Edificio Usos Comunes en el Parque Tecnológico de León y los edificios Usos Comunes, anexo Cafetería y la caseta de comunicaciones, Edificios Centro y Galileo, el edificio del Comedor Colectivo y la escuela de educación infantil, el Edificio Solar y su edificio anexo, los edificios Orión, Sur, Telefónica, el edificio del Centro Superior de Investigaciones Científicas (CSIC) e instalaciones y maquinaria propia de los laboratorios, el edificio de la ETAP y las parcelas 106,107, 107A y 200 del Recinto 1 del Parque Tecnológico de Boecillo. Los vigentes contratos de estos servicios finalizan el 15 de diciembre de 2026 en el caso del Edificio de Usos Comunes del Parque Tecnológico de León y el 19 de diciembre en el caso de los edificios propiedad o gestionados por el ICECYL en el Parque Tecnológico de Boecillo; por lo tanto, la contratación del "Servicio de mantenimiento del Edificio de Usos Comunes del Parque Tecnológico de León y de los edificios del Parque Tecnológico de Boecillo propiedad o gestionados por el ICECYL" es necesaria para atender las obligaciones de la administración, gestión y conservación de los bienes y derechos del patrimonio del ICECYL, previstos tanto en la legislación patrimonial de la comunidad autónoma, en el artículo 8.3 de la Ley 11/2006, de 26 de octubre, del patrimonio de la comunidad de Castilla y León, así como en el artículo 40 de la Ley 19/2010, de 22 de diciembre.

Identifikator for proceduren: fa158a07-7d52-4967-8bdb-2e67eed76f12

Intern ID: A2026/007719

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 50232100 Vedligeholdelse af vejbelysning, 50330000

Vedligeholdelse af telekommunikationsudstyr, 50340000 Reparation og vedligeholdelse af audiovisuelt og optisk udstyr

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ávila (ES411)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Burgos (ES412)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): León (ES413)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Palencia (ES414)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Salamanca (ES415)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Segovia (ES416)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Soria (ES417)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Valladolid (ES418)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zamora (ES419)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 998 798,20 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Estar incurso el licitador en alguna prohibición de contratar, inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas clasificadas del Sector Público o el equivalente en el ámbito de las Comunidades Autónomas en función del ámbito de la prohibición para contratar y el órgano que la haya declarado.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: No hallarse el licitador al corriente en el cumplimiento de las obligaciones de Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, en los términos señalados en el artículo 14 del Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: No hallarse el licitador al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias impuestas por las disposiciones vigentes, en los términos señalados en el artículo 13 del Real Decreto 1098 /2001 de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Lote 1: Mantenimiento EUC PTLeón

Beskrivelse: Lote 1: Mantenimiento EUC PTLeón

Intern ID: 001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 50232100 Vedligeholdelse af vejbelysning, 50330000

Vedligeholdelse af telekommunikationsudstyr, 50340000 Reparation og vedligeholdelse af audiovisuelt og optisk udstyr

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): León (ES413)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 267 051,34 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Cumplimiento de objetivos sociales

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Dotación económica anual ofrecida para la adquisición de equipos de instalaciones, los componentes de los mismos, materiales, respuestos y acopios, que puedan ser necesarios -L1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Precio - Lote 1.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 90

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n0P9FCXt%2F6L10HRJw8TEnQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n0P9FCXt%2F6L10HRJw8TEnQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 31/08/2026 19:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 01/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Instituto para la Competitividad Empresarial de la Junta de Castilla y León

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Incorpora clausulas sociales..

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Instituto para la Competitividad Empresarial de la Junta de Castilla y León - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.
Oplysninger om klagefrister: El plazo para interponer el recurso especial a que se refiere artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), será de quince días hábiles y su cómputo se realizará en función del tipo de acto objeto del curso. No obstante, el plazo para interponer el recurso especial contra la adjudicación será de diez días naturales a computar en la forma prevista en la letra d) del artículo 50 apartado 1 de la LCSP, cuando los contratos se vayan a financiar con fondos europeos procedentes del Instrumento Europeo de Recuperación, Fondo Europeo de Desarrollo Regional, Fondo Social Europeo Plus, Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y Fondo Europeo Marítimo y de Pesca conforme al artículo 58 del Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Lote 2: Mantenimiento edificios PTBoecillo

Beskrivelse: Lote 2: Mantenimiento edificios PTBoecillo

Intern ID: 002

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 50232100 Vedligeholdelse af vejbelysning, 50330000

Vedligeholdelse af telekommunikationsudstyr, 50340000 Reparation og vedligeholdelse af audiovisuelt og optisk udstyr

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Valladolid (ES418)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 731 746,86 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Cumplimiento de objetivos sociales

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Dotación económica anual ofrecida para la adquisición de equipos de instalaciones, los componentes de los mismos, materiales, respuestos y acopios, que puedan ser necesarios -L2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Precio - Lote 2.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 90

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n0P9FCXt%2F6L10HRJw8TEnQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n0P9FCXt%2F6L10HRJw8TEnQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 31/08/2026 19:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 01/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Instituto para la Competitividad Empresarial de la Junta de Castilla y León

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Incorpora clausulas sociales..

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Instituto para la Competitividad Empresarial de la Junta de Castilla y León - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.
Oplysninger om klagefrister: El plazo para interponer el recurso especial a que se refiere artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), será de quince días hábiles y su cómputo se realizará en función del tipo de acto objeto del curso. No obstante, el plazo para interponer el recurso especial contra la adjudicación será de diez días naturales a computar en la forma prevista en la letra d) del artículo 50 apartado 1 de la LCSP, cuando los contratos se vayan a financiar con fondos europeos procedentes del Instrumento Europeo de Recuperación, Fondo Europeo de Desarrollo Regional, Fondo Social Europeo Plus, Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y Fondo Europeo Marítimo y de Pesca conforme al artículo 58 del Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Instituto para la Competitividad Empresarial de la Junta de Castilla y León

Registreringsnummer: 21038020147562

Registreringsnummer: Q4700676B

By: Arroyo de la Encomienda (Valladolid)

Postnummer: 47195

Landsdel (NUTS): Valladolid (ES418)

Land: Spanien

Enhed: Instituto para la Competitividad Empresarial de la Junta de Castilla y León

E-mail: rocio.valdezate@jcyl.es

Telefon: +34 983324204

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MbEaEtAUgUcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.

By: Zamora

Postnummer: 49001

Landsdel (NUTS): Zamora (ES419)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://consejoconsultivocastillayleon.sedelectronica.es>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 56db907f-b4cb-413b-8078-71591080fb71 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/07/2026 08:49:56 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 505900-2026

EUT-S-nummer: 139/2026

Offentliggørelsesdato: 22/07/2026