

505919-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Rengørings- og sanitetstjenester – Inre skötsel - LIBO/FALAB

OJ S 139/2026 22/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Lindesbergsbostäder Aktiebolag

E-mail: amar@zian.se

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

1.1. Køber

Officielt navn: Fastigheter i Linde AB

E-mail: amar@zian.se

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Inre skötsel - LIBO/FALAB

Beskrivelse: Entreprenaderna omfattar bl.a. trappstädning och kontorsstädning, med fast åtagande, på följande orter: Frövi, Vedevåg, Lindesberg, Guldsmedshyttan samt Storå.

Identifikator for proceduren: ce0b13ac-11ff-403f-b5c2-93e7fe38561a

Intern ID: 26/27

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 90000000 Tjenesteydelser i forbindelse med spildevand, affald, rengøring og miljøbeskyttelse, 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911100 Rengøring af lokaler, 90911200 Rengøring af bygninger, 90919200 Rengøring af kontorer

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Lindesbergs kommun

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Inre skötsel - LIBO/FALAB

Beskrivelse: Entreprenaderna omfattar bl.a. trappstädning och kontorsstädning, med fast åtagande, på följande orter: Frövi, Vedeväg, Lindesberg, Guldsmidshyttan samt Storå.

Intern ID: 26/27

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 90000000 Tjenesteydelser i forbindelse med spildevand, affald, rengøring og miljøbeskyttelse, 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911100 Rengøring af lokaler, 90911200 Rengøring af bygninger, 90919200 Rengøring af kontorer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Örebro län (SE124)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Lindesbergs kommun

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Se upphandlingsdokumenten.

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Se upphandlingsdokumenten.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Modvirkning af klimaændringer

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 17/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96852>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96852&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 28/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 121 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Se upphandlingsdokumentet.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 28/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Sted: Lindesberg

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten

Oplysninger om klagefrister: Avtalsspärr i tio dagar tillämpas.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Lindesberg bostäder Aktiebolag

Organisation, der behandler tilbud: Lindesberg bostäder Aktiebolag

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Lindesberg bostäder Aktiebolag

Registreringsnummer: 5564062718

Afdeling: Zian AB
Postadresse: Box 2
By: LINDESBURG
Postnummer: 71121
Landsdel (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Sverige
Enhed: Amar Al-Djaber
E-mail: amar@zian.se
Telefon: 0725310237
Internetadresse: <https://www.libo.se>

Denne organisations roller:

Køber
Gruppeleder
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadresse: Box 568
By: Karlstad
Postnummer: 651 12
Landsdel (NUTS): Värmlands län (SE311)
Land: Sverige
E-mail: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se
Telefon: 054-14 85 00
Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Fastigheter i Linde AB
Registreringsnummer: 556639-6684
By: LINDESBURG
Postnummer: 711 21
Landsdel (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Sverige
E-mail: amar@zian.se
Telefon: 0725310237

Denne organisations roller:

Køber

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ddebac7c-31fb-4a47-9e8a-0193c75c0f18 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/07/2026 23:26:53 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 20/07/2026 23:26:55 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 505919-2026

EUT-S-nummer: 139/2026

Offentliggørelsesdato: 22/07/2026