

511008-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekkiet – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

OJ S 140/2026 23/07/2026

Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Město Moravské Budějovice

E-mail: mesto@mbudejovice.cz

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

Beskrivelse: På grund af ændringer i behovet for et offentligt badehus i Moravské Budějovice, er der behov for at rekonstruere det eksisterende offentlige badehus i Moravské Budějovice. Projektet omfatter rekonstruktion af badehuset og omgivelserne, herunder badestranden, og opførelse af nye faciliteter, herunder omklædeskab, toiletter og douches. Projektet vil også omfatte opførelse af nye faciliteter til brug for offentlige badebødder og omklædeskab.

Identifikator for proceduren: 654fb22f-db5b-4687-9db3-244b38f7fd4b

Udbudsprocedure: Anden procedure, der afvikles i to faser

Hovedpunkterne i proceduren: Soutěž je vedena jako architektonická otevřená jednofázová anonymní projektová soutěž o návrh

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71220000 Arkitektprojektering, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Land: Tjekkiet

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

Beskrivelse: Předmětem jednokolové otevřené projektové soutěže o návrh je zpracování architektonického návrhu na řešení rekonstrukce areálu stávajícího městského koupaliště v Moravských Budějovicích.

Intern ID: Rekonstrukce městského koupaliště Moravské Budějovice

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71220000 Arkitektprojektering, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Land: Tjekkiet

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadavatel nastavil podmínky účasti v soutěži o návrh tak, aby nevznikaly zbytečné bariéry vstupu ani nepřiměřené náklady na straně dodavatelů. Tím vytváří prostor pro účast i menších dodavatelů, kteří dosud nedisponují rozsáhlým referenčním portfoliem, avšak mají odpovídající odbornou kapacitu. Současně tím podporuje rozvoj jejich know-how a v daném případě přispívá k podpoře architektonické kultury.

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Zadavatel bude při projektování stavby, jejíž návrh bude výsledkem soutěže, dbát na dodržení environmentálně odpovědného způsobu projektování.

Formålet med strategiske udbud: Innovative indkøb

Beskrivelse: Využití soutěže o návrh podporuje postup s přidanou tvůrčí hodnotou při hledání nejlepšího řešení.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Modvirkning af klimaændringer

Socialt mål, som fremmes: Andet

Offentlige indkøb af innovationsløsninger: De indkøbte bygge- og anlægsarbejder, varer eller tjenesteydelser indebærer procesinnovation.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: kvalita soutěžního návrhu

Beskrivelse: kvalita urbanistického, architektonického a krajinářského řešení s přihlédnutím k účelnosti a hospodárnosti návrhu

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-S00000009>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for ordningen for projektkonkurrencer:

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for køberen: ja

Medlemmer af bedømmelseskomitéen: Členové poroty závislí: - Mgr. Martin Ferdan, starosta města, - Mgr. Jan Švaříček, místostarosta, - Ing. arch. Rudolf Grimm, městský architekt, - Tomáš Veverka – náhradník, - Ing. Miroslava Bendová – náhradník, Členové poroty nezávislí: - Doc. Ing. arch. Antonín Novák, - Ing. arch. Zbyněk Ryška, - Ing. arch. Martin Materna, - Ing. Klára Zahradníčková, - Ing. arch. Veronika Hladíková – náhradník.

Præmiens værdi: 400 000,00 CZK

Pris:

Den plads, der modtager præmien: 1

Yderligere oplysninger: Celková částka na ceny a odměny se stanovuje ve výši 1.200.000,- Kč; 1. cena: 400 000,- Kč 2. cena: 300 000,- Kč 3. cena: 200 000,- Kč Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje částka na odměny ve výši 300.000,- Kč

Præmiens værdi: 300 000,00 CZK

Pris:

Den plads, der modtager præmien: 2

Præmiens værdi: 200 000,00 CZK

Pris:

Den plads, der modtager præmien: 3

En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til en af vinderne af konkurrencen

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-S00000009>

Beskrivelse: Část návrhů (rozměrné panely) se odevzdávají v listinné podobě (fyzicky), zbytek návrhů elektronicky.

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk, slovakisk

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 12/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do

skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ing. arch. Ivo Tuček
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Ing. arch. Ivo Tuček
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Ing. arch. Ivo Tuček
Registreringsnummer: 74497138
Postadresse: Obeciny 3902
By: Zlín
Postnummer: 76001
Landsdel (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Land: Tjekkiet

Enhed: Ing. arch. Ivo Tuček
E-mail: tucekivo@gmail.com
Telefon: +420 737988042

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Město Moravské Budějovice

Registreringsnummer: 00289931

Postadresse: Náměstí Míru 31

By: Moravské Budějovice

Postnummer: 676 02

Landsdel (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Land: Tjekkiet

E-mail: mesto@mbudejovice.cz

Telefon: +420 568408311

Internetadresse: <http://www.mbudejovice.cz/>

Køberprofil: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00289931>

Denne organisations roller:

Køber

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 32376b8a-ae67-4b4f-ae35-9934c4358fc4 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Bekendtgørelsesundertype: 23

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/07/2026 13:52:37 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 511008-2026

EUT-S-nummer: 140/2026

Offentliggørelsesdato: 23/07/2026