51129-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Bygge- og anlægsarbejder – Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1 /Ruwbouw en Afwerking
OJ S 16/2026 23/01/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stad Waregem
E-mail: christelle.devos@waregem.be
Køberens retlige status: Lokal myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Beskrivelse: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Identifikator for proceduren: be6f51c9-f0ba-40f2-ae66-e5a616d8e455
Intern ID: PPP08U-3687/6032/2025/035
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Beskrivelse: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking
Intern ID: 2025/035_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder
Valgmuligheder:
Beskrivelse af optioner: Vereiste opties (Volgende opties zijn opgenomen in het dossier : o 28.41. Vloeren – houten roostering met multiplex beplating o 56.15.10. Vast binnenmeubilair – kastenwand + aanrecht kleuter/type 5 o 27.32 kolommen – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem o 27.12 balken – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem - Schilderwerk betonmetselwerk klassen o 80.41. Binnenschilderwerken op metselwerk – acrylaatsipersie)

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Guido Gezellestraat 20
By: Waregem
Postnummer: 8790
Landsdel (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien
Yderligere oplysninger: Stedelijke basisschool - Guido Gezelle

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 445 Døgn

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico’s en burgerlijke aansprakelijkheid.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Referenties Minimumeisen: De inschrijver zal zijn technische en beroepsbekwaamheid staven door het afleveren van minimaal drie referenties in de sector openbare gebouwen (of gelijkwaardig).

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Uittreksel strafregister Minimumeisen: Een uittreksel uit het strafregister op naam van de inschrijver (natuurlijke of rechtspersoon), van alle partners van de combinatie zonder rechtspersoonlijkheid, dat maximaal 6 maanden oud is op het uiterste tijdstip van ontvangst van de offertes.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Attest sociale zekerheid Minimumeisen: Indien hij personeel tewerkstelt dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Attest fiscale verplichtingen Minimumeisen: Indien hij niet in België gevestigd is: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Omkostninger
Beskrivelse: Prijs
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3687/8U/2025

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://www.publicprocurement.be
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Beskrivelse af den finansielle garanti: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)
Frist for modtagelse af tilbud: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn
Oplysninger om offentlig iværksættelse:
Åbningsdato: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Sted: Dienst gebouwen, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker
Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang
Organisation med ansvar for klager: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Oplysninger om klagefrister: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: WE-S Architecten bvba
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stad Waregem

8. Organisationer

8.1. ORG-0001
Officielt navn: Stad Waregem
Registreringsnummer: BE 0207 433 708
Postadresse: Gemeenteplein 2
By: Waregem
Postnummer: 8790
Landsdel (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Land: Belgien
Enhed: Christelle Devos
E-mail: christelle.devos@waregem.be
Telefon: +32 56621285
Fax: +32 56621279
Internetadresse: http://www.waregem.be/
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002
Officielt navn: WE-S Architecten bvba
Registreringsnummer: BE 0693666794
Postadresse: Edmond Blockstraat 9
By: Ledeberg
Postnummer: 9050
Landsdel (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Land: Belgien

E-mail: edward@we-s.be
Telefon: +32 92798976
Internetadresse: http://www.we-s.be/
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0003
Officielt navn: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadresse: Wetenschapsstraat 33
By: Brussel
Postnummer: 1040
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Internetadresse: http://www.raadvst-consetat.be/
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004
Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
By: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Denne organisations roller:
Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0005
Officielt navn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
By: Brussels
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Denne organisations roller:
TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
f64ed171-e1b4-42fc-9810-65ba0b890ed1-01
Hovedårsagen til ændringen

:
Ajourførte oplysninger
Beskrivelse
:
De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/01/26. Er werd een aangevulde vragen- en antwoordenlijst toegevoegd.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a33924d1-e98f-4bd1-9c86-20c6291ce18f - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 51129-2026
EUT-S-nummer: 16/2026
Offentliggørelsesdato: 23/01/2026