

514854-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Træarbejder – Holzbau-Wiederholung

OJ S 141/2026 24/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

E-mail: vergabe@delphicon.com

Køberens retlige status: Organisation, der tildeler en kontrakt, som modtager subsidier fra en ordregivende myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Holzbau-Wiederholung

Beskrivelse: Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen die Holzbauleistungen im Neubaubereich über Decke 1. OG aus Stahlbeton. Die Wände werden als Holztafelwände (Fertigteile), die Decken als CLT Deckenkonstruktion, teilweise mit Rippen ausgebildet. Die Bekleidung der Holztafelwände erfolgt mit Gipsfaserplatten innen- und außenseitig. Die Decken liegen zusätzlich auf Stützen und Unterzügen aus Furnierschichtholz bzw-Brettholz auf.

Identifikator for proceduren: b1000000-c0de-4000-a000-00d462083263

Intern ID: rbH2_2026_03_W

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45422100 Træarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,01 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Yderligere oplysninger: 1) Vergabeunterlagen in elektronischer Form: Informationen zum Abruf der Vergabeunterlagen: siehe Bekanntmachung. 2) Kommunikation: Anfragen zum Verfahren können elektronisch als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.degestellt> werden. 3)

Angebotsabgabe: Angebote können nur elektronisch in Textform und elektronisch mit fortgeschritt. Signatur/Siegel abgegeben werden. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter und die zur Vertretung des Bieters berechnigte natürliche Person zu

benennen, das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> einzureichen. 4) Zugang zur elektronischen Kommunikation und zur elektronischen Angebotsabgabe als registrierter Nutzer auf <https://bimedien.de> über den Menüpunkt - Meine Vergaben - unter der D462083263 des Verfahrens, im Bereich - Mitteilungen - bzw. -Angebote -. Informationen zu den Registrierungsmöglichkeiten sind zu finden unter: <https://bimedien.de/ausschreibungsdienste/bieterassistent>. 5) Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Kontaktstelle vor Angebotsabgabe schriftlich darauf hinzuweisen, 6) Die vorstehend geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise sind von den Bietern oder den Mitgliedern der Bietergemeinschaft vorzulegen. d. h., dass im Falle einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied zwingend ein Bieterfragebogen auszufüllen ist sowie alle geforderten Nachweise eingereicht werden müssen, 7) Sofern der Bieter eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) einreichen möchte, muss er sicherstellen, dass die EEE sämtliche zuvor genannten Angaben/Erklärungen /Nachweise enthält. Die EEE muss nicht verwendet werden, wenn der Bieterfragebogen einschließlich Anlagen vollständig ausgefüllt eingereicht wird, 8) Beabsichtigt der Bieter, Teilleistungen an Nachunternehmer zu vergeben, sind Art und Umfang der Leistungen über das entsprechende Formular im Rahmen des Angebotes anzugeben. Auf Verlangen des Auftraggebers ist eine Verpflichtungserklärung nach § 36 Absatz 1 VgV vor Zuschlagserteilung vorzulegen, in der sich die benannten Unterauftragnehmer verpflichten, im Falle der Auftragsvergabe an den Bieter, dem Bieter die erforderliche Mittel zur Verfügung zu stellen. Der Auftraggeber behält sich weiterhin vor, Eignungsnachweise auch für Nachunternehmen abzufordern, 9) Erfüllt der Bieter selbst nicht alle Eignungsvoraussetzungen und bedient sich deswegen der Kapazitäten anderer Unternehmen ("Eignungsleihe"), so muss er dessen Eignung bereits mit Angebotsabgabe nachweisen, die geforderten Eignungsnachweise - soweit er sich auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens beruft und eine entsprechende Verpflichtungserklärung einreichen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen, 10) Registrierte Bieter werden auf Änderungen automatisch hingewiesen. Es obliegt nicht registrierten Bietern, sich regelmäßig zu informieren und die entsprechenden Informationen abzurufen. 11) Bieterfragen können bis zum 20.08.2026 gestellt werden 12) Unterlagen werden gemäß § 16a VOB/A nachgefordert, soweit nachstehend keine Einschränkungen erfolgen. Angebote ohne Umsetzungskonzepte (leistungsbezogenes Wertungskriterium/Zuschlagskriterium) werden zwingend ausgeschlossen. 13) Der Auftraggeber behält sich vor, mit Bietern bzw. Bieterinnen, die in Zuschlagsnähe kommen, kurzfristige Aufklärungsgespräche zu führen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: und andere Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Aktiver, der administreres af en kurator: und andere Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: und andere Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Holzbau-Wiederholung

Beskrivelse: Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen die Holzbauleistungen im Neubaubereich über Decke 1.OG aus Stahlbeton. Die Wände werden als Holztafelwände (Fertigteile), die Decken als CLT Deckenkonstruktion, teilweise mit Rippen ausgebildet. Die Bekleidung der Holztafelwände erfolgt mit Gipsfaserplatten innen- und außenseitig. Die Decken liegen zusätzlich auf Stützen und Unterzügen aus Furnierschichtholz bzw Brettholz auf. Bei der Ausführung sind statische Vorgaben aus frei gegebenen Positionsplänen der Ausführungsstatik sowie eingepflegter eigener Werks- und Montageplanung in die Ausführungsplanung zu berücksichtigen. In der Ausführungsplanung sowie der Ausführung der Holzbauarbeiten sind wärmeschutzund schallschutztechnische Anforderungen berücksichtigt. Flächen zum zwischenzeitlichen Aufstellen der Baustelleneinrichtung sowie zur Nutzung als Zwischenlagerplatz für anfallendes Material sind gemäß Baustelleneinrichtungsplan vorhanden. Wasser-, Strom- und Abwasseranschlüsse werden durch die gesonderte Vergabe der Zentralen Baustelleneinrichtung bereitgestellt. Folgende Hauptleistungen vom 2.-4.OG sind auszuführen: - Werks- und Montageplanung sowie Abbundplanung für sämtliche Holzbauteile - Herstellung, Lieferung und Montage der Holztafelwände einschl. Beplankungen - Herstellung, Lieferung und Montage der Stützen, Haupt- und Nebenträger aus Furnierschichtbzw. Brettschichtholz - Herstellung, Lieferung und Montage der CLT Decken mit und ohne Rippen einschl. Rückverankerung an Stahlbetonbauteile.

Intern ID: rbH2_2026_03_W

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45422100 Træarbejder

5.1.2. Udførelsessted

By: Berlin

Postnummer: 12105

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 12/03/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: ** Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens nach § 6a EU Nr. 1 VOB/A. Der Nachweis muss mit dem Angebot eingereicht werden. **Der Bieter hat anzugeben, ob und in welcher Weise, bezogen auf den Auftrag, rechtliche und wirtschaftliche Verknüpfungen zu anderen Unternehmen bestehen.

Kriterium: Andel af underleverancer

Beskrivelse af udv lgelseskr terium: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Der Bieter hat anzugeben, ob beabsichtigt ist, bezogen auf den Auftrag, mit Personen außerhalb des Unternehmens zusammen zu arbeiten und es ist anzugeben, ob Unteraufträge vergeben werden.

Kriterium: Gennemsnitlig  rlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udv lgelseskr terium: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Angaben zur Beschäftigtenzahl des Unternehmens der letzten 3 Kalenderjahre (2023/2024/2025)

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udv lgelseskr terium: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit der Deckungssumme von mind. 10 Mio.   für Personen, Sach- und Vermögensschäden. Der Nachweis muss mit dem Angebot eingereicht werden. Soweit die Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in der erforderlichen Höhe nicht bereits vorliegt, ist eine Verpflichtungserklärung abzugeben, eine solche Versicherung unmittelbar nach Erhalt des Zuschlags abzuschließen, für die Dauer der Vertragslaufzeit aufrechtzuerhalten und eine entsprechende Bescheinigung unaufgefordert vorzulegen.

Kriterium: Specifik gennemsnitlig  rlig oms tning

Beskrivelse af udv lgelseskr terium: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: ** Jahresdurchschnittlicher Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen (Holzbau-Leistungen) für die letzten drei Geschäftsjahre (2022-2024): mind.: 3,0 Mio.   netto/ Jahr.

Kriterium: Referencer p  specificerede arbejder

Beskrivelse af udv lgelseskr terium: 1) Referenzen nach § 6a EU Nr. 3a VOB/A- Erklärung zur mindestens zwei mit der Leistung vergleichbaren Referenzen. **Mindeststandards: ** Jede der Referenzen muss alle Bedingungen a) bis c) erfüllen: *a) Die Leistungen müssen abgeschlossen sein und das Datum der Übergabe/Abnahme darf max. 5 Jahre, ab Datum der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zurückliegen *b) Vergleichbar sind ausschließlich Referenzen, die - sich auf Holzbauleistungen beziehen *c) Der Auftragswert der Holzbauleistung muss mindestens 2,0 Mio. EUR (netto) betragen. Die Angaben zu Referenzen sind auf dem vorgegebenem Formular (Bieterfragebogen) zu erbringen. 2) Nachweise bzw. Angaben, die dem Angebot beizulegen sind: - Erklärung zur Nachweisführung gemäß EU-Taxonomie und DGNB-Zertifizierung der neu verbauten Materialien - Zertifizierungen für Holz aus ökologischem Anbau

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Preis 70% gem. Vergabeunterlagen- Anlage "Gewichtung der Zuschlagskriterien". Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 v.H. eingeräumt. Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt. Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Umsetzungskonzepte 30% gem. Vergabeunterlagen- Anlage "Gewichtung der Zuschlagskriterien", - Terminkonzept Werkplanung, Vorfertigung, Bauausführung mit Angabe der geplanten Arbeitskräfte - Sicherheits- und Lärmschutzkonzept - Konzept zur Baustellenlogistik

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462083263>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://bi-medien.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 40 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A nachgefordert, soweit nachstehend keine Einschränkungen erfolgen. Angebote ohne Umsetzungskonzepte (leistungsbezogenes Wertungskriterium/Zuschlagskriterium) werden zwingend ausgeschlossen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Landgericht Berlin II

Organisation med ansvar for klager: Landgericht Berlin II

Oplysninger om klagefrister: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Rechtsschutz besteht vor den ordentlichen Gerichten. Die ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH ist kein öffentlicher Auftraggeber i.S.v. § 99 GWB, insb. liegen die Anforderungen aus § 99 Nr. 4 GWB nicht vor. Mangels Auftraggebereigenschaft unterliegt die Vergabe keiner Nachprüfung durch die Vergabekammer (vgl. §§ 155 ff. GWB).

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

Registreringsnummer: HRB 254243 B

Postadresse: Ringstraße 66

By: Berlin

Postnummer: 12105

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-mail: vergabe@delphicon.com

Telefon: 000

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Landgericht Berlin II

Registreringsnummer: 030901880

Afdeling: Landgericht für Zivilsachen

Postadresse: Littenstrasse 12-17

By: Berlin

Postnummer: 10719

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-mail: landgerichtberlinii@berlin.de

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a5bae176-76e6-4f0d-b083-9f5dcd9cd220 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/07/2026 15:08:46 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 514854-2026

EUT-S-nummer: 141/2026

Offentliggørelsesdato: 24/07/2026