

## 517346-2026 - Konkurrencevilkår

**Belgien – Tilvejebringelse af drift af varmeinstallationer – Concession de services relative à l'étude, construction avec financement, exploitation (ainsi que la fourniture de chaleur associée) et maintenance d'un réseau de chaleur urbain sur le territoire de la commune de Sambreville**  
OJ S 142/2026 27/07/2026

**Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen**  
**Tjenesteydelser**

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: BEFIN

E-mail: [karine.fabry@wallonie-entreprendre.be](mailto:karine.fabry@wallonie-entreprendre.be)

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Concession de services relative à l'étude, construction avec financement, exploitation (ainsi que la fourniture de chaleur associée) et maintenance d'un réseau de chaleur urbain sur le territoire de la commune de Sambreville

Beskrivelse: La concession vise à développer un réseau de chaleur sur le territoire de la commune de Sambreville. La production de chaleur devra permettre de valoriser une ou plusieurs sources d'énergie thermique locale (énergie renouvelable, de récupération et énergie fatale). La chaleur distribuée couvrira les besoins en chauffage et en eau chaude sanitaire de nombreux bâtiments publics ou privés situés sur le territoire. Le réseau de chaleur desservira ainsi un large panel de bénéficiaires publics et privés. Le projet poursuit plusieurs objectifs stratégiques. Il vise tout d'abord à réduire les émissions de CO<sub>2</sub> du territoire local en substituant une partie importante de la consommation de gaz naturel par une énergie locale et décarbonée. Par ailleurs, il s'inscrit dans une logique d'économie circulaire, en transformant un rejet thermique local en ressource énergétique pour les habitants, les entreprises et les équipements publics de Sambreville. Au-delà de ses bénéfices environnementaux, le réseau offrira aux consommateurs une source d'énergie avec un coût plus stable et moins sensible aux fluctuations des marchés énergétiques, tout en soutenant le développement de nouveaux projets immobiliers et d'infrastructures publiques, ainsi que la création d'emplois sur le territoire.

Identifikator for proceduren: 765ed439-1c9a-45b8-9cd4-6ac0a9b0af7f

Intern ID: RWT-2026/102

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50721000 Tilvejebringelse af drift af varmeinstallationer

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: Belgien

#### 2.1.4. Generelle oplysninger

##### Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU

#### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: RWT-2026/102 - 1

Beskrivelse: La concession vise à développer un réseau de chaleur sur le territoire de la commune de Sambreville. La production de chaleur devra permettre de valoriser une ou plusieurs sources d'énergie thermique locale (énergie renouvelable, de récupération et énergie fatale). La chaleur distribuée couvrira les besoins en chauffage et en eau chaude sanitaire de nombreux bâtiments publics ou privés situés sur le territoire. Le réseau de chaleur desservira ainsi un large panel de bénéficiaires publics et privés. Le projet poursuit plusieurs objectifs stratégiques. Il vise tout d'abord à réduire les émissions de CO<sub>2</sub> du territoire local en substituant une partie importante de la consommation de gaz naturel par une énergie locale et décarbonée. Par ailleurs, il s'inscrit dans une logique d'économie circulaire, en transformant un rejet thermique local en ressource énergétique pour les habitants, les entreprises et les équipements publics de Sambreville. Au-delà de ses bénéfices environnementaux, le réseau offrira aux consommateurs une source d'énergie avec un coût plus stable et moins sensible aux fluctuations des marchés énergétiques, tout en soutenant le développement de nouveaux projets immobiliers et d'infrastructures publiques, ainsi que la création d'emplois sur le territoire.

Intern ID: 1

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50721000 Tilvejebringelse af drift af varmeinstallationer

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Land: Belgien

#### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 30 År

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a3d6f5f2-5ce3-4ba9-bf0c-b661982e270f/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a3d6f5f2-5ce3-4ba9-bf0c-b661982e270f/forum>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a3d6f5f2-5ce3-4ba9-bf0c-b661982e270f/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)  
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

##### Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE LIEGE

Oplysninger om klagefrister: SELON LA LOI RECOURS (Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions)

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: BEFIN

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: BEFIN

Registreringsnummer: 0419202029\_2621

Postadresse: avenue Maurice Destenay 13

By: Liège

Postnummer: 4000

Landsdel (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: Belgien

E-mail: [karine.fabry@wallonie-entreprendre.be](mailto:karine.fabry@wallonie-entreprendre.be)

Telefon: 042219870

Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2621&includeOrganisationChildren=true>

##### Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: SPF Stratégie et Appui

Registreringsnummer: BE001

Postadresse: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

By: Bruxelles

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

**Denne organisations roller:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE LIEGE

Registreringsnummer: 0308.357.753

By: Liège

Postnummer: 4000

Landsdel (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: Belgien

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 49ade618-242d-482a-a808-6710bf0bb075 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 24/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 517346-2026

EUT-S-nummer: 142/2026

Offentliggørelsesdato: 27/07/2026