

518037-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Ejendomsservice – Servicio de control de acceso al Centro Municipal de Formación y al Edificio de Servicios Múltiples Municipales medioambientalmente sostenible

OJ S 142/2026 27/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

E-mail: perfildelcontratante@malaga.eu

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio de control de acceso al Centro Municipal de Formación y al Edificio de Servicios Múltiples Municipales medioambientalmente sostenible

Beskrivelse: El acceso a edificios, dependencias e instalaciones municipales debe estar controlado por personal cualificado encargado de realizar tanto el servicio de apertura y cierre como el servicio de control de acceso a todas las personas que acceden a las mismas, permitiendo un adecuado uso de las instalaciones, por lo tanto es necesario disponer de los medios técnicos, materiales y de los recursos humanos cualificados, con los que no cuenta este Ayuntamiento, para poder llevar a cabo estos servicios de manera correcta y cumplimiento la normativa de aplicación

Identifikator for proceduren: 615a2ae6-d90d-43c1-9ecb-7049f65575e9

Intern ID: 85/26

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 98341120 Ejendomsservice

Supplerende klassifikation (cpv): 98341130 Portnerservice

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 883 659,50 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tvangsakkord uden for konkurs: Todos los motivos conforme a lo recogido en el art. 71 de LCSP que se acreditarán mediante el DEUC y el Anexo 2.1

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Lote 1 Centro Municipal de Formación

Beskrivelse: Lote 1 Centro Municipal de Formación

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 98341120 Ejendomsservice

Supplerende klassifikation (cpv): 98341130 Portnerservice

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 3 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Por periodos anuales hasta un máximo de dos años

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 252 410,87 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Económico.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Mejoras.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kXZg41cuXQvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kXZg41cuXQvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Ayuntamiento de Málaga

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Plan de Conciliación de Vida Laboral y Familiar, conforme el apartado AH.-1 del Anexo 1 al PCAP.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Oplysninger om klagefrister: SUSCEPTIBLE DE RECURSO ESPECIAL

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Lote 2 Edificio Servicios Múltiples Municipales
Beskrivelse: Lote 2 Edificio Servicios Múltiples Municipales
Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 98341120 Ejendomsservice
Supplerende klassifikation (cpv): 98341130 Portnerservice

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Málaga (ES617)
Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 3 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2
Yderligere oplysninger om fornyelser: Por periodos anuales hasta un máximo de dos años

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 631 248,63 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Generel årlig omsætning
Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester
Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Beskrivelse: Económico.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet
Beskrivelse: Mejoras.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kXZg41cuXQvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kXZg41cuXQvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Ayuntamiento de Málaga

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Plan de Conciliación de Vida Laboral y Familiar, conforme el apartado AH.-1 del Anexo 1 al PCAP.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Oplysninger om klagefrister: SUSCEPTIBLE DE RECURSO ESPECIAL

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Registreringsnummer: 30557810097781

Registreringsnummer: P2906700F

By: Málaga

Postnummer: 29016

Landsdel (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

Enhed: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

E-mail: perfildelcontratante@malaga.eu

Telefon: +34 951927781

Fax: +34 951926572

Internetadresse: <http://www.malaga.eu>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DxxxopwdD5gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

By: Málaga

Postnummer: 29016

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-mail: tarcaytomalaga@malaga.eu

Telefon: +34 951927156

Internetadresse: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

By: Málaga

Postnummer: 29016

Landsdel (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

E-mail: tarcaytomalaga@malaga.eu

Telefon: +34 951927156

Internetadresse: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 3a9e3a01-9b09-45c7-9129-4eac0228d54c - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/07/2026 14:42:40 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 518037-2026

EUT-S-nummer: 142/2026

Offentliggørelsesdato: 27/07/2026