

519168-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Installation af brandalarmsystem – Bio-Security Immobilien GmbH - Installation und Betrieb einer Brandmeldeanlage

OJ S 142/2026 27/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bio-Security Immobilien GmbH

E-mail: info@bio-security.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bio-Security Immobilien GmbH - Installation und Betrieb einer Brandmeldeanlage

Beskrivelse: Die Bio-Security Immobilien GmbH schreibt die Installation und den Betrieb einer Brandmeldeanlage auf Mietbasis aus. Das Kompetenzzentrum Bio-Security betreibt am Standort Siemensstraße 42 in 59199 Bönen eine Brandmeldeanlage des Typs SIEMENS Sigmasys M. Da es für diese Anlage keine Ersatzteilverhaltung mehr gibt, wird beabsichtigt, diese Anlage zu ersetzen und gegen eine moderne, modulare Brandmeldeanlage auszutauschen. Die neue Anlage soll auf Mietbasis im Rahmen dieser Ausschreibung angeboten werden, wobei Bestandskomponenten wie Steuerbausteine und loopfähige Alarmtongebler übernommen werden sollen. Die neue Brandmeldeanlage soll remotefähig ausgebaut werden, um zukunftsfähig zu sein. Ferndiagnose und Entstörung, der Einsatz eines elektronischen Betriebsbuches, die Visualisierung des aktuellen Melderzustandes und die Bedienbarkeit über mobile Endgeräte wird ebenfalls vorausgesetzt. Die Installation der Anlage soll nach Zuschlagserteilung erfolgen; die Fertigstellung soll bis zum 31.12.2026 erfolgen. Der Mietvertrag wird mit einer Vertragslaufzeit von 120 Monaten geschlossen.

Identifikator for proceduren: ef7e1b07-9950-4f5d-9d05-92ad1abbf157

Intern ID: 5426081

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45312100 Installation af brandalarmsystem

Supplerende klassifikation (cpv): 31625200 Brandalarmsystemer

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Siemensstraße 42

By: Bönen

Postnummer: 59199

Landsdel (NUTS): Unna (DEA5C)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Installation und Betrieb einer Brandmeldeanlage

Beskrivelse: Die Bio-Security Immobilien GmbH schreibt die Installation und den Betrieb einer Brandmeldeanlage auf Mietbasis aus. Das Kompetenzzentrum Bio-Security betreibt am Standort Siemensstraße 42 in 59199 Bönen eine Brandmeldeanlage des Typs SIEMENS Sigmasys M. Da es für diese Anlage keine Ersatzteilverhaltung mehr gibt, wird beabsichtigt, diese Anlage zu ersetzen und gegen eine moderne, modulare Brandmeldeanlage auszutauschen. Die neue Anlage soll auf Mietbasis im Rahmen dieser Ausschreibung angeboten werden, wobei Bestandskomponenten wie Steuerbausteine und loopfähige Alarmtongebner übernommen werden sollen. Die neue Brandmeldeanlage soll remotefähig ausgebaut werden, um zukunftsfähig zu sein. Ferndiagnose und Entstörung, der Einsatz eines elektronischen Betriebsbuches, die Visualisierung des aktuellen Melderzustandes und die Bedienbarkeit über mobile Endgeräte wird ebenfalls vorausgesetzt. Die Installation der Anlage soll nach Zuschlagserteilung erfolgen; die Fertigstellung soll bis zum 31.12.2026 erfolgen. Der Mietvertrag wird mit einer Vertragslaufzeit von 120 Monaten geschlossen.

Intern ID: LOT-0001 54 26 081

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45312100 Installation af brandalarmsystem

Supplerende klassifikation (cpv): 31625200 Brandalarmsystemer

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Siemensstraße 42

By: Bönen

Postnummer: 59199

Landsdel (NUTS): Unna (DEA5C)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Der Zuschlag im Vergabefall erfolgt auf das wirtschaftlichste Angebot anhand der nachfolgend genannten Kriterien: Preis: 100% Für die Bewertung des Preises werden folgende Bieterangaben addiert: Gesamtpreis monatlicher Nettomietpreis für 10 Jahre und Einmalkosten netto. Die Summe aus beiden Positionen ergibt den wertungsrelevanten Gesamtpreis netto. Die preisliche Auswertung erfolgt in Form des Vergleiches der Angebotspreise bezogen auf den wertungsrelevanten Gesamtpreis netto. Das günstigste Angebot (niedrigster Preis) erhält 100 Punkte. Die nachfolgenden Angebote werden linear interpoliert. Ein Angebot, welches mindestens doppelt so teuer ist wie das günstigste, wertbare (nicht auszuschließende) Angebot, erhält 0 Punkte.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.subreport.de/E78678556>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.subreport.de/E78678556>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 65 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen

Oplysninger om klagefrister: § 160 GWB: Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Bio-Security Immobilien GmbH

Registreringsnummer: DE241715890

Postadresse: Siemensstraße 42

By: Bönen

Postnummer: 59199

Landsdel (NUTS): Unna (DEA5C)

Land: Tyskland

E-mail: info@bio-security.de

Telefon: +49 (0) 2383 919 100

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Kommunal Agentur NRW GmbH

Registreringsnummer: Berichtseinheit-ID 00007244

Postadresse: Cecilienallee 59

By: Düsseldorf

Postnummer: 40474

Landsdel (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Tyskland

Enhed: Kommunal Agentur NRW

E-mail: Sekretariat@kommunalagentur.nrw
Telefon: +49211430770
Internetadresse: <http://www.kommunalagentur.nrw>
Denne organisations roller:
Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen
Registreringsnummer: 05515-03004-07
Postadresse: Albrecht-Thaer Straße 9
By: Münster
Postnummer: 48147
Landsdel (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e191711f-ba91-4066-a854-6514aedc34ca - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 23/07/2026 14:24:31 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 519168-2026
EUT-S-nummer: 142/2026
Offentliggørelsesdato: 27/07/2026