

519380-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – NANTES - PIN SEC 1- Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 165 logements collectifs et de 3 locaux d'activitéS

OJ S 143/2026 28/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E-mail: correspondre@aws-france.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: NANTES - PIN SEC 1- Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 165 logements collectifs et de 3 locaux d'activitéS

Beskrivelse: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : APS - APD - PRO - ACT - VISA - DET et AOR Coût prévisionnel des travaux : 10 000 000,00 euros HT.

Démarrage prévisionnel de la mission de maîtrise d'oeuvre : Janvier 2027 Durée estimative du marché (études et travaux) : 34 mois à compter de la date de notification Composition obligatoire du groupement : architecte (mandataire) - bet structure, fluides/thermique, économiste, compétence amiante Le mandataire du groupement (architecte) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires révisables

Identifikator for proceduren: 8f3eb419-1fdf-408b-a743-b99acdb2be22

Intern ID: 26.051

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 4, 6, 8, 10 rue de Valenciennes - 1, 3, 7, 11 rue de Valenciennes - 21, 23 rue

Urbain Le Verrier - 11, 13, 15, 17 Bd Henri Dunant

By: Nantes

Postnummer: 44100

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

2.1.4. **Generelle oplysninger**

Yderligere oplysninger: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés. L'accès à certains documents de marché est restreint A ce stade, il n'est pas possible de retirer le Dcc, celui-ci ne sera adressé qu'aux équipes préalablement admises. L'intégralité des documents est disponible à l'adresse suivante : nmh.fr - Espace entreprise - marchés publics " Le mandataire doit télécharger les 2 documents servant de support à la présentation de leur candidature et de leurs références et la Fiche signalétique fournisseurs. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : au vu de l'ampleur de l'opération, la forme juridique imposée est le groupement conjoint avec mandataire solidaire

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. **Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. **Delkontrakt: LOT-0000**

Titel: NANTES - PIN SEC 1- Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 165 logements collectifs et de 3 locaux d'activités

Beskrivelse: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra les missions suivantes : APS - APD - PRO - ACT - VISA - DET et AOR Coût prévisionnel des travaux : 10 000 000,00 euros HT. Démarrage prévisionnel de la mission de maîtrise d'oeuvre : Janvier 2027 Durée estimative du marché (études et travaux) : 34 mois à compter de la date de notification Composition obligatoire du groupement : architecte (mandataire) - bet structure, fluides/thermique, économiste, compétence amiante Le mandataire du groupement (architecte) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires révisables

Intern ID: S-PF-1855084

5.1.1. **Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

5.1.2. **Udførelsessted**

Postadresse: 4, 6, 8, 10 rue de Valenciennes - 1, 3, 7, 11 rue de Valenciennes - 21, 23 rue Urbain Le Verrier - 11, 13, 15, 17 Bd Henri Dunant

By: Nantes

Postnummer: 44100

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 04/01/2027

Varighed: 34 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique de l'offre

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Prix des prestations

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855084>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855084>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/09/2026 16:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal administratif de Nantes

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Nantes

Oplysninger om klagefrister: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: CCA8B519-A2BC-4ACF-61DB428F6D630694

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Registreringsnummer: 54033

Postadresse: 26 place Rosa Parks

By: Nantes

Postnummer: 44036

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

Enhed: M. Le Directeur Général

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0240670707

Internetadresse: <http://www.nmh.fr>

Køberprofil: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Registreringsnummer: CCA8B55A-BABA-162E-067253AC7509715D

Postadresse: 26 place Rosa Parks

By: Nantes

Postnummer: 44036

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

Enhed: Service Commande publique - Laure PICARDA

E-mail: marches@nmh.fr

Telefon: 0240670707

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Tribunal administratif de Nantes

Registreringsnummer: CCA8B56A-F4D3-67AF-C1CC343F8C1148B3

Postadresse: 6, allée de l'Ile-Gloriette

By: Nantes

Postnummer: 44041

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0240994600

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Tribunal administratif de Nantes

Registreringsnummer: CCA8B57A-0627-02E8-55866261A10B0D68

Postadresse: 6, allée de l'Ile-Gloriette

By: Nantes

Postnummer: 44041

Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0240994600

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 12c90b3b-fb46-4fc0-897f-7411d2dc79f5 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/07/2026 16:11:12 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 519380-2026

EUT-S-nummer: 143/2026

Offentliggørelsesdato: 28/07/2026