

525731-2026 - Konkurrencevilkår

Irland – Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme – Works Contractor PSCS and PSDP - Contractor Design and Build (PWCF2) - Development of 36no. homes and community centre at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare

OJ S 144/2026 29/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Clúid Housing Association

E-mail: dmclelland@cluid.ie

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Works Contractor PSCS and PSDP - Contractor Design and Build (PWCF2) - Development of 36no. homes and community centre at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare

Beskrivelse: Clúid Housing is seeking applications from suitably qualified and experienced works contractors (PSCS and PSDP) for the development of 36no. homes and community facility at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare. Further information on the pre-qualification requirements and additional project information is contained in the procurement documents published with this notice. All queries relating to this competition should be issued via the eTenders messaging portal.

Identifikator for proceduren: 14edd671-f14e-47ba-b50d-4d6d38d4d678

Intern ID: A98

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Supplerende klassifikation (cpv): 45215214 Opførelse af forsorgshjem, 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mid-East (IE062)

Land: Irland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 14 500 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Works Contractor PSCS and PSDP - Contractor Design and Build (PWCF2) -

Development of 36no. homes and community centre at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare

Beskrivelse: Clúid Housing is seeking applications from suitably qualified and experienced works contractors (PSCS and PSDP) for the development of 36no. homes and community facility at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare. Further information on the pre-qualification requirements and additional project information is contained in the procurement documents published with this notice. All queries relating to this competition should be issued via the eTenders messaging portal.

Intern ID: 0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Supplerende klassifikation (cpv): 45215214 Opførelse af forsorgshjem, 45211340 Opførelse af ejendomme med flere boliger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mid-East (IE062)

Land: Irland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 22 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 14 500 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: engelsk

Sprog, som udbudsdokumenterne (eller dele heraf) er uofficielt tilgængelige på: engelsk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8731604>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8731604>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: engelsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: The High Court of Ireland

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Clúid Housing Association

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: The High Court of Ireland

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Clúid Housing Association

Organisation, der behandler tilbud: Clúid Housing Association

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Clúid Housing Association

Registreringsnummer: 212249

Postadresse: 159 161 Sheriff Street Upper

By: Dublin

Postnummer: D01 R8N0

Landsdel (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-mail: dmclelland@cluid.ie

Telefon: +353 17072088

Internetadresse: <https://www.cluid.ie/>

Køberprofil: <https://www.cluid.ie/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

8.1. **ORG-0002**

Officielt navn: The High Court of Ireland
Registreringsnummer: The High Court of Ireland
Afdeling: The High Court of Ireland
Postadresse: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
By: Dublin
Postnummer: D07 WDX8
Landsdel (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. **ORG-0003**

Officielt navn: European Dynamics S.A.
Registreringsnummer: 002024901000
Afdeling: European Dynamics S.A.
By: Athens
Postnummer: 15125
Landsdel (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Grækenland
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4f7fa563-fae6-4c0d-bde9-a890fcbdbdfa - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/07/2026 22:08:43 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: engelsk
Bekendtgørelsesnummer: 525731-2026
EUT-S-nummer: 144/2026
Offentliggørelsesdato: 29/07/2026