

526902-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg – Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Ville de Sarcelles

E-mail: commande.publique@sarcelles.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

Beskrivelse: Ce marché répond aux dispositions suivantes : La fourniture aux usagers d'une continuité de service et de confort, l'entretien et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien du matériel dont le titulaire a la charge ; La recherche d'économies d'énergie ; Le conseil au MAÎTRE D'OUVRAGE pour le suivi des installations et l'élaboration des programmes de travaux destinés à améliorer la performance énergétique ; La sécurité des sites. Ce marché comprend ainsi la maintenance et l'exploitation avec gros entretien renouvellement des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air, de ventilation, de climatisation et de traitement d'eau du patrimoine, la maintenance des armoires électriques (uniquement dans les locaux chaufferies et techniques).

Identifikator for proceduren: 39793b2e-6d2e-4ad2-9e79-e4dc741c563f

Intern ID: 260011

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Exploitation des installations thermiques communales pour le compte de la Ville de Sarcelles (P1/ P2 /P3 / P5). Durée de 6 ans fermes.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: Voir l'annexe 1 à l'acte d'engagement comprenant le plan de renouvellement du P3 sur 6 ans. La gestion du P1/P2/P3 est à chiffrée dans l'annexe 2 à l'acte d'engagement et le P5 est un accord cadre à bons de commande.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 900 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

Beskrivelse: Marché ordinaire, mono-attributaire, durée ferme de six (6) ans.

Intern ID: 260011

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: Voir liste des établissements en annexe 1 au CCTP.

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 6 År

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: Le mémoire technique est limité à 80 pages ou 40 feuilles recto verso avec la police de caractère minimale à 10. Ceci doit être respecté selon le paragraphe 4.5 du règlement de consultation.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Critères techniques et environnementaux (/60 pts)

Beskrivelse: 1. Sous-Critère 1: Moyens humains, matériels et organisationnelles affectés aux prestations P2 (/15pts) 2. Sous critère N°2: Moyens humains, matériels et organisationnelles affectés aux prestations P3 (/15pts) 3. Sous critère N°3 : Méthodes et moyens mis en oeuvre par le candidat pour assurer les dépannages des installations y compris en astreinte. (/15pts)

4. Sous critère N°4: Méthodologie de réalisation des travaux neufs en site occupé: encadrement des interventions, protection du chantier, nuisance sonore, gestion des déchets. (/15pts)

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Critères financiers (/40 pts)

Beskrivelse: 1. Sous critère N°1: Valeur économique de la prestation P1- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/5pts). 2. Sous critère N°2: Valeur économique de la prestation P2- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/15pts). 3. Sous critère N°3: Valeur économique de la prestation P3- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/15pts). 4. Sous critère N°3: Valeur économique du DQE non connu du soumissionnaire- Offre du soumissionnaire basée sur le montant total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des lignes d'un DQE établi sur la base des lignes figurant au BPU (/5pts).

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://sarcelles.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_17526_1174371.html

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: DIRECTION DES ACHATS ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: VISITES OBLIGATOIRES : 1ère visite : 21 août 2026, 2ème visite : 4 septembre 2026. Aucuns autres créneaux de visites ne seront accordés aux candidats en dehors de ces créneaux. Certification minimale ou équivalent : QUALIBAT 5274 " Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec garantie totale dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m² "; Les qualifications complémentaires suivantes pourront être fournies : QUALIBAT 5333 " Maintenance des réseaux aérauliques ".

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Ville de Sarcelles

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Ville de Sarcelles

Registreringsnummer: 21950585600019

Postadresse: 14 place de france

By: Sarcelles

Postnummer: 95200

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

Enhed: <https://e-marchespublics.com>

E-mail: commande.publique@sarcelles.fr

Telefon: +33 134382196

Køberprofil: <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Registreringsnummer: 179 507 025 00015

Postadresse: 2-4 boulevard de l'Hautil - BP 30322 BP 30322

By: Cergy-Pontoise cedex

Postnummer: 95027

Landsdel (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrig

E-mail: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: +33 130173400

Internetadresse: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0000

Officielt navn: DEMATIS

Registreringsnummer: 45072478600030

By: Paris

Postnummer: 75015

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetadresse: www.dematis.com
Denne organisations roller:
TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
dd72f06d-b875-40f9-984a-f20492d24415-01

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001
Beskrivelse af ændringer: Les dates des visites obligatoires sont les suivantes : le 21 août 2026 et le 4 septembre 2026;

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0d3b8abf-1a25-4a15-949a-3af8e9279c46 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/07/2026 09:40:11 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 526902-2026
EUT-S-nummer: 145/2026
Offentliggørelsesdato: 30/07/2026