

529746-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning – Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de diagnostics immobiliers à la relocation, à la vente de logements et dans le cadre des opérations programmées d'entretien du patrimoine du groupement de commande
OJ S 146/2026 31/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

E-mail: sbeaurains@habitathdf.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

1.1. Køber

Officielt navn: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

E-mail: cdefives@cottage.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

1.1. Køber

Officielt navn: NOTRE COTTAGE

E-mail: cdefives@cottage.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

1.1. Køber

Officielt navn: HABITAT LOGEMENT IMMOBILIER

E-mail: jthomas@habitathdf.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de diagnostics immobiliers à la relocation, à la vente de logements et dans le cadre des opérations programmées d'entretien du patrimoine du groupement de commande

Beskrivelse: Réalisation de diagnostics immobiliers à la relocation, à la vente de logements et dans le cadre des opérations programmées d'entretien du patrimoine du groupement de commande

Identifikator for proceduren: 526e36ef-22f6-4e1b-aefb-13c9889cf38a

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)
Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Somme (FRE23)
Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 6

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: 1

Beskrivelse: Agences de Calais et Dunkerque - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 2

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: 2

Beskrivelse: Agences de Berck et Boulogne sur Mer - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 2

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: 3

Beskrivelse: Agences de Béthune et Saint Omer - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 2

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: 4

Beskrivelse: Agences de Roubaix et Valenciennes - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 2

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: 5

Beskrivelse: Patrimoine COTTAGE Social des Flandres / Notre COTTAGE

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Tilladt
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Delkontrakt: LOT-0006

Titel: 6

Beskrivelse: Patrimoine HABITAT Logement Immobilier

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Registreringsnummer: 661 750 067 00117

Postadresse: 520, Boulevard du Parc

By: Coquelles

Postnummer: 62231

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrig

E-mail: sbeaurains@habitathdf.fr

Telefon: +33328698510

Køberprofil: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Denne organisations roller:

Køber

Gruppeleder

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Registreringsnummer: 175 901 115 00709

By: LILLE

Postnummer: 59800

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

Registreringsnummer: 075 851 014 00029

By: DUNKERQUE

Postnummer: 59140

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

E-mail: cdefives@cottage.fr

Telefon: +33328291291

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0004

Officielt navn: NOTRE COTTAGE

Registreringsnummer: 075 750 364 00020

By: DUNKERQUE

Postnummer: 59140

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

E-mail: cdefives@cottage.fr

Telefon: 0328291291

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0005

Officielt navn: HABITAT LOGEMENT IMMOBILIER

Registreringsnummer: 411 541 709 00035

By: COQUELLES

Postnummer: 62231

Landsdel (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrig

E-mail: jthomas@habitat hdf.fr

Telefon: +33321008122

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0000

Officielt navn: DEMATIS

Registreringsnummer: 45072478600030

By: Paris

Postnummer: 75015

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetadresse: www.dematis.com

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: bb52fe06-c079-4ce0-bb3c-9226cd9ea900 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/07/2026 16:10:03 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 529746-2026

EUT-S-nummer: 146/2026

Offentliggørelsesdato: 31/07/2026