

531756-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekket – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet –
Stavební úpravy budov H1 a H2
OJ S 146/2026 31/07/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Fakultní nemocnice Olomouc

E-mail: Jakub.Kucera@fnol.cz

Køberens retlige status: Offentligtretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Stavební úpravy budov H1 a H2

Beskrivelse: ředmětem veřejné zakázky je realizace komplexních rekonstrukčních stavebních úprav včetně výstavby dvou nových přístaveb ke stávajícím budovám H1 a H2 v areálu Fakultní nemocnice v Olomouci. Stavební úpravy a přístavba stávající šestipodlažní budovy H1 budou realizovány ve všech nadzemních podlažích a v návaznosti na novou přístavbu bude provedena i dílčí nástavba na stávající střeše. Uvnitř budovy dojde k navýšení lůžkových kapacit a ke zlepšení standardu poskytované zdravotní péče díky novému stavebnímu a provoznímu řešení. Stejně jako nyní zde budou i nadále umístěny lůžkové jednotky onkologické kliniky a kliniky plicních nemocí a tuberkulózy (KPNT). Přístavbou ke stávající pětipodlažní budově H2 bude v 1.NP rozšířen stávající provoz ozařoven a CT simulátoru s magnetickou rezonancí v gesci onkologické kliniky, ve 2.NP pak vznikne nová lůžková jednotka komplexní podpůrné péče, rovněž onkologické kliniky a ve 3. NP je navržena nová jednotka intenzivní péče (JIP) plicní kliniky. Stávající provozy ozařoven a brachyterapie resp. bronchologie budou po dobu výstavby v maximální možné míře zachovány. Ve 2.NP stávající části budovy H2 budou nově umístěny šatny, ve 3.NP vyšetřovna RTG, ve 4.NP ambulance a stacionář KPNT a v 5.NP pracoviště lékařské fyziky (LFRO), ambulance bolesti a stacionář KARIM. Podrobnější specifikace předmětu plnění je obsahem jednotlivých částí ZD (zejména přílohy č. 3 – výkazy výměr a přílohy č. 4 - PD)

Identifikátor for proceduren: 7bda1d4d-31d4-4fac-ad82-6362eb9181ac

Intern ID: VZ-2026-000751

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

Supplerende klassifikation (cpv): 45220000 Ingeniørarbejder og bygværker

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Land: Tjekkiet
Yderligere oplysninger: Fakultní nemocnice Olomouc

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 820 000 000,00 CZK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Stavební úpravy budov H1 a H2

Beskrivelse: ředmětem veřejné zakázky je realizace komplexních rekonstrukčních stavebních úprav včetně výstavby dvou nových přístaveb ke stávajícím budovám H1 a H2 v areálu Fakultní nemocnice v Olomouci. Stavební úpravy a přístavba stávající šestipodlažní budovy H1 budou realizovány ve všech nadzemních podlažích a v návaznosti na novou přístavbu bude provedena i dílčí nástavba na stávající střeše. Uvnitř budovy dojde k navýšení lůžkových kapacit a ke zlepšení standardu poskytované zdravotní péče díky novému stavebnímu a provoznímu řešení. Stejně jako nyní zde budou i nadále umístěny lůžkové jednotky onkologické kliniky a kliniky plicních nemocí a tuberkulózy (KPNT). Přístavbou ke stávající pětipodlažní budově H2 bude v 1.NP rozšířen stávající provoz ozařoven a CT simulátoru s magnetickou rezonancí v gesci onkologické kliniky, ve 2.NP pak vznikne nová lůžková jednotka komplexní podpůrné péče, rovněž onkologické kliniky a ve 3. NP je navržena nová jednotka intenzivní péče (JIP) plicní kliniky. Stávající provozy ozařoven a brachyterapie resp. bronchologie budou po dobu výstavby v maximální možné míře zachovány. Ve 2.NP stávající části budovy H2 budou nově umístěny šatny, ve 3.NP vyšetřovna RTG, ve 4.NP ambulance a stacionář KPNT a v 5.NP pracoviště lékařské fyziky (LFRO), ambulance bolesti a stacionář KARIM. Podrobnější specifikace předmětu plnění je obsahem jednotlivých částí ZD (zejména přílohy č. 3 – výkazy výměr a přílohy č. 4 - PD)

Intern ID: VZ-2026-000751

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

Supplerende klassifikation (cpv): 45220000 Ingeniørarbejder og bygværker

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Fakultní nemocnice Olomouc

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 1 200 Døgn

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 820 000 000,00 CZK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Viz zadávací dokumentace a návrh smlouvy

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Celková nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH

Beskrivelse: Zadavatel bude hodnotit v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH, která bude převzata z vyplněného Krycího listu nabídkové ceny. V případě rovnosti nejnížších celkových nabídkových cen v Kč bez DPH několika účastníků rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky los. Účastníci, kteří podali shodnou nejnížší celkovou nabídkovou cenu, budou zadavatelem písemně vyzváni k osobní účasti na losování. Hodnotící komise posoudí nabídky podle úst. § 113 ZZVZ (mimořádně nízká nabídková cena).

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 0 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Fakultní nemocnice Olomouc
Registreringsnummer: 00098892
Postadresse: Zdravotníků 248/7
By: Olomouc - Nová Ulice
Postnummer: 77900
Landsdel (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)
Land: Tjekkiet
E-mail: Jakub.Kucera@fnol.cz
Telefon: +420 588442151
Køberprofil: <http://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profil/fnol>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7
By: Brno
Postnummer: 60200
Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjekkiet
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 68525bb8-29e3-4eb7-8ad7-97d2cbb9b182 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/07/2026 13:06:09 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk
Bekendtgørelsesnummer: 531756-2026
EUT-S-nummer: 146/2026
Offentliggørelsesdato: 31/07/2026