

532557-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Tjenesteydelser på boligområdet – Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

E-mail: contratacion.avs@madrid.org

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Beskrivelse: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Identifikator for proceduren: bbb77f28-8adf-4f73-83fa-c99e5a599ca0

Intern ID: A/SER-051140/2024

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70333000 Tjenesteydelser på boligområdet

Supplerende klassifikation (cpv): 79411000 Almindelig virksomhedsrådgivning, 79994000

Administration af kontrakter

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 11 773 429,47 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: 30

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: A/SER-051140/2024

Beskrivelse: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Intern ID: A/SER-051140/2024

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70333000 Tjenesteydelser på boligområdet

Supplerende klassifikation (cpv): 79411000 Almindelig virksomhedsrådgivning, 79994000

Administration af kontrakter

Mængde: 1 styk

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: SI. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 60 meses.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Calle Basílica, 23

By: Madrid

Postnummer: 28020

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 11 773 429,47 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Solvencia técnica

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Navn: Oferta económica

Beskrivelse: Oferta económica

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Criterios cualitativos

Beskrivelse: Criterios cualitativos

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: spansk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Perfil del contratante

URL: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://gestiona7.madrid.org/carpetaciudadana#!/main>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: a) Provisional: Si, 3 por 100 del presupuesto de licitación, IVA excluido, que se cifra en 211.921,73 euros, tal como se indica en la cláusula 1.13 del PCAP. b) Definitiva: Si, 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

Frist for modtagelse af tilbud: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Manglende dokumenter vedrørende tilbudsgiver kan ikke indgives senere.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia contrata.agenciavivienda@madrid.org)

Yderligere oplysninger: fecha estimada apertura económica

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: ja

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organisation med ansvar for klager: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Oplysninger om klagefrister: Recurso especial en materia de contratación según la LCSP

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Registreringsnummer: Q2840001H

Afdeling: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General

Postadresse: Calle Basílica, 23

By: Madrid

Postnummer: 28020

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Enhed: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.

E-mail: contratacion.avs@madrid.org

Telefon: +34 915809689

Fax: +34 915809114

Internetadresse: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Køberprofil: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 04507a16-e006-4261-97ba-1ff1a69cb3e8 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 30/07/2026 06:38:15 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 532557-2026

EUT-S-nummer: 146/2026

Offentliggørelsesdato: 31/07/2026