

534135-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Beckum Renfert
Fläche - Gutachterleistung Flächenherrichtung
OJ S 147/2026 03/08/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

E-mail: zentralevergabe@nrw-urban.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Beckum Renfert Fläche - Gutachterleistung Flächenherrichtung

Beskrivelse: Die Stadt Beckum plant in den kommenden Jahren die Entwicklung einer Feuer- und Rettungswache sowie Wohnbebauung auf dem "Bebauungsplangebiet 15", dem ehemaligen "Renfert-Gelände" in Beckum. Für die Umsetzung des Vorhabens ist zunächst der Rückbau aller Gebäude sowie die Herrichtung der Fläche als Baufläche erforderlich. Auf dem Gelände hat die Familie Renfert von 1913 bis 1971 das Zementwerk Renfert I betrieben. Das Werk wurde 1994 abgerissen und der auf dem Gelände vorhandene Steinbruch wurde verfüllt. Das Plangebiet wird im Kataster über Abtablagerungen, Altstandorte und schädliche Bodenveränderungen des Kreises Warendorf geführt. Die mit dem Bebauungsplan überplanten Flächen beinhalten den südlichen Bereich der Altlast Nr. 50270 "Müllkippe Neubeckumer Straße" sowie den gesamten Altstandort Nr. 61554 "Holzwarenfabrik Renfert". Im nordöstlichen Bereich der Projektfläche und daran angrenzend befinden sich in Betrieb befindliche Anlagen zur Abwehr von Gefahren durch deponietypische Gase.

Identifikator for proceduren: 26b4865f-2236-4f38-97d9-c9429fe9620a

Intern ID: ZV26-103

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71319000 Bistand ydet af sagkyndige vidner, 71900000 Laboratorieundersøgelser, 90700000 Tjenester på miljøområdet

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Neubeckumer Straße

By: "Renfert-Gelände", Beckum

Postnummer: 59269

Landsdel (NUTS): Warendorf (DEA38)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YTTQ928ZQ# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Svig:

Korruption:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:

Insolvens:

Aktiver, der administreres af en kurator:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

Ophævelse eller en lignende sanktion:

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Beckum Renfert Fläche - Gutachterleistung Flächenherrichtung

Beskrivelse: Im Rahmen der vorliegenden Angebotsaufforderung sind folgende Leistungen zu vergeben: - Ingenieur-, Fachgutachter- und Vermesserleistungen zur Planung, Umsetzung und Begleitung des Rückbaus der Gebäude und Flächenbefestigungen, der Flächenaufbereitung, der Geländeprofilierung sowie der Planung und Umsetzung eines nachhaltigen Bodenmanagements - Probeentnahme, Feldarbeiten und Laborleistungen für die Schadstoff-, Bausubstanz- und Bodenerkundung/-untersuchungen - Güteüberwachung im Rahmen der Herstellung von mineralischen Ersatzbaustoffen gem. ErsatzbaustoffV sowie die Güteüberwachung hinsichtl. bautechnischer Eignung als mineralischer Ersatzbaustoff - geotechnische Beratung im Bereich Baugrund

Intern ID: ZV26-103

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71319000 Bistand ydet af sagkyndige vidner, 71900000 Laboratorieundersøgelser, 90700000 Tjenester på miljøområdet

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Neubeckumer Straße

By: "Renfert-Gelände", Beckum

Postnummer: 59269

Landsdel (NUTS): Warendorf (DEA38)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 30 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 1) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden

Deckungssummen: 1,5 Mio. EUR für Personenschäden 1,5 Mio. EUR für Sach- und

Vermögensschäden Maximierung: jeweils 2-fach Der Nachweis der Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung ist erst nach Zuschlagserteilung und vor der Vertragsabwicklung einzureichen. Mit der Abgabe des Angebots ist die Eigenerklärung im Registerblatt "1.5 Nachweis Vers" im Angebotsformular ausreichend.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 2) Jahresgesamtumsatz der letzten drei Jahre (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Umsätze der letzten drei Jahre im Durchschnitt: >500.000 EUR Hierzu sind Angaben im Registerblatt "2.2 Mindestumsatz" im Angebotsformular anzugeben.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 3) Anzahl der Mitarbeiter*innen - Ingenieur*innen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens 3 Ingenieur*innen zzgl. Techniker*innen. Hierzu sind Angaben im Registerblatt "2.1 Mindestbürogröße" im Angebotsformular anzugeben.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 4) Projektleitung und stellv. Projektleitung - Berufserfahrung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Berufsjahre der Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche Projektleitung Berufsjahre der stellv. Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche oder stellv. Projektleitung

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 5) Projektleitung und stellv. Projektleitung - Qualifikationsnachweise (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): - Sachkunde zur Durchführung der Probenahmen nach LAGA PN 98 - Sachkunde gem. DGUV Regel 101-004 Kontaminierte Bereiche - Sachkunde gem. TRGS 524 Schutzmaßnahmen bei Tätigkeiten in kontaminierten Bereichen - Sachkunde nach TRGS 519 Asbest: Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten

Kriterium: Certifikater fra kvalitetskontrollinstitutter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 6) Unternehmensbezogene Eignungsnachweise (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): - Anerkennung als Prüfstelle nach RAP Stra 98 für wasserwirtschaftliche und umweltrelevante Merkmale von Baustoffen und Baustoffgemischen im Straßenbau

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 7) Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe von insgesamt 6 aussagekräftigen Referenzen der letzten 8 Jahre (2018-2026) als Nachweis der technischen und fachlichen Leistungsfähigkeit. Die erbrachten Leistungen müssen nach Art und Umfang vergleichbar zum Auftragsgegenstand und erfolgreich abgeschlossen worden sein: 3 Nachweise, die Gutachterleistungen in den Bereichen Erkundung und Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen sowie Boden- und Bauschuttmanagement beinhalten. 3 Nachweise, die Bauschadstofferkundungen sowie Begleitung von Sanierungs- und Rückbaumaßnahmen beinhalten. Nachweis der Referenzen in Form einer Projektbeschreibung auf max. einer DIN A4-Seite je Referenzprojekt

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Berufs- eller Betriebshaftpflichtversicherung - Nachweis über das Bestehen einer aktuell gültigen Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 1, Nr. 3 VgV bzw. § 33 UVgO nicht älter als 6 Monate: - Personenschäden: 1,5 Mio EUR - Sach- und Vermögensschäden: 1,5 Mio EUR Maximierung: jeweils 2-fach Der Nachweis der Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung ist erst nach Zuschlagserteilung und vor der Vertragsabwicklung einzureichen. Mit der Abgabe des Angebots ist die Eigenerklärung im Registerblatt "1.5 Nachweis Vers" ausreichend.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Jahresgesamtumsatz der letzten drei Jahre - Umsätze der letzten drei Jahre im Durchschnitt: >500.000 EUR Hierzu sind Angaben im Registerblatt ""2.2 Mindestumsatz"" anzugeben.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Anzahl der Mitarbeiter*innen - Ingenieur*innen - Mindestens 3 Ingenieur*innen zzgl. Techniker*innen. Hierzu sind Angaben im Registerblatt ""2.1 Mindestbürogröße"" anzugeben.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Projektleitung und stellv. Projektleitung - Berufserfahrung - Berufsjahre der Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche Projektleitung Berufsjahre der stellv. Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche oder stellv. Projektleitung

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Projektleitung und stellv. Projektleitung - Qualifikationsnachweise - - Sachkunde zur Durchführung der Probenahmen nach LAGA PN 98 - Sachkunde gem. DGUV Regel 101-004 Kontaminierte Bereiche - Sachkunde gem. TRGS 524 Schutzmaßnahmen bei Tätigkeiten in kontaminierten Bereichen - Sachkunde nach TRGS 519 Asbest: Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten

Kriterium: Certifikater fra kvalitetskontrollinstitutter

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Unternehmensbezogene Eignungsnachweise - - Anerkennung als Prüfstation nach RAP Stra 98 für wasserwirtschaftliche und umweltrelevante Merkmale von Baustoffen und Baustoffgemischen im Straßenbau

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Referenzen - Angabe von insgesamt 6 aussagekräftigen Referenzen der letzten 8 Jahre (2018-2026) als Nachweis der technischen und fachlichen Leistungsfähigkeit. Die erbrachten Leistungen müssen nach Art und Umfang vergleichbar zum Auftragsgegenstand und erfolgreich abgeschlossen worden sein: 3 Nachweise, die Gutachterleistungen in den Bereichen Erkundung und Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen sowie Boden- und Bauschuttmanagement beinhalten. 3 Nachweise, die Bauschadstofferkundungen sowie Begleitung von Sanierungs- und Rückbaumaßnahmen beinhalten. Nachweis der Referenzen in Form einer Projektbeschreibung auf max. einer DIN A4-Seite je Referenzprojekt

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTQ928ZQ/documents>
Ad hoc-kommunikationskanal:
URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTQ928ZQ>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTQ928ZQ>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 01/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 59 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gem. § 56 VgV nachzufordern. Der AG wird jedoch ggf. nur Bieter, die für den Zuschlag in Betracht kommen, auffordern.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **

Mittels Eigenerklärung: - 0) Angebotsformular einschl. Angebotsschreiben sowie allen

geforderten Erklärungen und Nachweisen - 8) Formular 523 EU: Eigenerklärung

Sanktionspaket (Eintrag Mitglieder bei Bietergemeinschaft notwendig)

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Westfalen

Oplysninger om klagefrister: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Registreringsnummer: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf

Postadresse: Hansaallee 299

By: Düsseldorf

Postnummer: 40549

Landsdel (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Tyskland

E-mail: zentralevergabe@nrw-urban.de

Telefon: +49 23143410

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: DE 164 242 157

Postadresse: Albrecht-Thaer-Straße 9

By: Münster

Postnummer: 48147

Landsdel (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 251411-0

Fax: +49 251411-2165

Internetadresse: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: fb32e289-fa74-4a57-9125-b908fa11a2fc - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 31/07/2026 09:18:28 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 534135-2026

EUT-S-nummer: 147/2026

Offentliggørelsesdato: 03/08/2026