

537971-2026 - Konkurrencevilkår

Italien – Energi og hermed beslægtet virksomhed – GARA A PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

OJ S 148/2026 04/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

E-mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Køberen er en ordregivende enhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

Beskrivelse: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO)

Identifikator for proceduren: 7e440c1d-0eaf-4afc-9163-e977f6161d2e

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71314000 Energi og hermed beslægtet virksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: GEMONA DEL FRIULI

By: GEMONA DEL FRIULI

Postnummer: 33013

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail:

mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: TOLMEZZO

By: TOLMEZZO

Postnummer: 33028

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: SAN DANIELE DEL FRIULI

By: SAN DANIELE DEL FRIULI

Postnummer: 33038

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: OVARO

By: OVARO

Postnummer: 33025

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: AMPEZZO

By: AMPEZZO

Postnummer: 33021

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: TARVISIO

By: TARVISIO

Postnummer: 33018

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: LATISANA

By: LATISANA

Postnummer: 33053

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PALMANOVA

By: PALMANOVA

Postnummer: 33057

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: SAN GIORGIO DI NOGARO

By: SAN GIORGIO DI NOGARO

Postnummer: 33058

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: CERVIGNANO DEL FRIULI

By: CERVIGNANO DEL FRIULI

Postnummer: 33052

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: FORNI DI SOPRA

By: FORNI DI SOPRA

Postnummer: 33024

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: FAGAGNA

By: FAGAGNA

Postnummer: 33034

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PALUZZA

By: PALUZZA

Postnummer: 33026

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PAULARO

By: PAULARO

Postnummer: 33027

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PONTEBBA

By: PONTEBBA

Postnummer: 33016

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: MOGGIO UDINESE

By: MOGGIO UDINESE

Postnummer: 33015

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RAGOGNA

By: RAGOGNA

Postnummer: 33030

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: BUJA

By: BUJA

Postnummer: 33030

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: LIGNANO SABBIADORO

By: LIGNANO SABBIADORO

Postnummer: 33054

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: CODROIPO

By: CODROIPO

Postnummer: 33033

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: MORTEGLIANO

By: MORTEGLIANO

Postnummer: 33050

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 299 832 880,98 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: La procedura sarà espletata in modalità telematica sul Portale eAppaltiFVG, al sito: <https://eappalti.regione.fvg.it>. Non sono ammesse offerte presentate con modalità differenti. La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Nel caso in cui il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario della procedura e sia ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica, lo stesso non potrà esercitare il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario. Se il Promotore non risulta aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della Proposta nei limiti di legge. I principali contenuti della Convenzione sono stati definiti preliminarmente nello Schema di Convenzione, documento facente parte della proposta del Promotore: si precisa che la ESCO che risulterà aggiudicataria dovrà impegnarsi contrattualmente a garantire che i risparmi di energia non siano inferiori ai livelli indicati nell'offerta aggiudicata. ASU FC, ai sensi dell'art. 183 del Codice, aggiudica la presente procedura solo nel caso in cui: (a) l'offerta risponde ai requisiti minimi eventualmente prescritti nel Disciplinare; (b) l'offerente ottempera alle condizioni di partecipazione relative alle capacità tecniche e professionali e alla capacità finanziaria ed economica richieste nel Disciplinare; (c) l'offerente non è escluso dalla partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi degli articoli 94,95, con riferimento agli accordi internazionali elencati nell'allegato X alla direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, 97,97 e 98.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 1 – ALTO FRIULI

Beskrivelse: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ED IN DISPONIBILITÀ DELL’AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE SUDDIVISA IN DUE LOTTI SENZA DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE. LOTTO 1 - ALTO FRIULI

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71314000 Energi og hermed beslægtet virksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: GEMONA DEL FRIULI

By: GEMONA DEL FRIULI

Postnummer: 33013

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: TOLMEZZO

By: TOLMEZZO

Postnummer: 33028

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: SAN DANIELE DEL FRIULI

By: SAN DANIELE DEL FRIULI

Postnummer: 33038

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: OVARO

By: OVARO

Postnummer: 33025

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: AMPEZZO

By: AMPEZZO

Postnummer: 33021

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: TARVISIO

By: TARVISIO

Postnummer: 33018

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: FORNI DI SOPRA

By: FORNI DI SOPRA

Postnummer: 33024

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: FAGAGNA

By: FAGAGNA

Postnummer: 33034

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PALUZZA

By: PALUZZA

Postnummer: 33026

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PAULARO

By: PAULARO

Postnummer: 33027

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PONTEBBA

By: PONTEBBA

Postnummer: 33016

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: MOGGIO UDINESE

By: MOGGIO UDINESE

Postnummer: 33015

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RAGOGNA

By: RAGOGNA

Postnummer: 33030

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: BUJA

By: BUJA

Postnummer: 33030

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 180 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 156 951 953,75 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36/2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n. 1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale. Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Offerta Tecnica

Beskrivelse: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.1 del Disciplinare di gara.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Offerta Economica

Beskrivelse: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: italiensk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Beskrivelse af den finansielle garanti: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 - ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 - BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Frist for modtagelse af tilbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisation, der behandler tilbud: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 2 – BASSA FRIULANA

Beskrivelse: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL' ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ED IN DISPONIBILITÀ DELL'AZIENDA

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71314000 Energi og hermed beslægtet virksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: LATISANA

By: LATISANA

Postnummer: 33053

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail:
mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: PALMANOVA

By: PALMANOVA

Postnummer: 33057

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail:
mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: SAN GIORGIO DI NOGARO

By: SAN GIORGIO DI NOGARO

Postnummer: 33058

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail:
mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: CERVIGNANO DEL FRIULI

By: CERVIGNANO DEL FRIULI

Postnummer: 33052

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail:
mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: LIGNANO SABBIADORO

By: LIGNANO SABBIADORO

Postnummer: 33054

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail:
mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: CODROIPO

By: CODROIPO

Postnummer: 33033

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: MORTEGLIANO

By: MORTEGLIANO

Postnummer: 33050

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 180 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 142 880 927,23 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36/2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n. 1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale. Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Offerta Tecnica

Beskrivelse: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.2 del Disciplinare di gara.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Offerta Economica

Beskrivelse: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: italiensk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

URL: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://eappalti.regione.fvg.it>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Beskrivelse af den finansielle garanti: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 - ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 - BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Frist for modtagelse af tilbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Organisation, der behandler tilbud: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Registreringsnummer: 02985660303

Postadresse: Via Pozzuolo

By: Udine

Postnummer: 33100

Landsdel (NUTS): Udine (ITH42)

Land: Italien

Enhed: ing. Maria Camilla Bortolotti per LOTTO 1 - ALTO FRIULI ing. Fabio Spanghero per LOTTO 2 - BASSA FRIULANA

E-mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

Telefon: 0432989305

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Registreringsnummer: 80029240324

Postadresse: Piazza dell'Unità d'Italia n. 7

By: Trieste

Postnummer: 34121

Landsdel (NUTS): Trieste (ITH44)

Land: Italien

E-mail: protocollo.ts@giustiziaamministrativa.it

Telefon: 39 040 6724711

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2a4c2b1a-1f44-4a24-b0c4-4c92a79ada08 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/08/2026 11:43:43 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: italiensk

Bekendtgørelsesnummer: 537971-2026

EUT-S-nummer: 148/2026

Offentliggørelsesdato: 04/08/2026