

541286-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Elektroplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle
OJ S 149/2026 05/08/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

E-mail: vergabe-zvob@ulm.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Elektroplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle
Beskrivelse: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen für die Technische Ausrüstung Elektro § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15.1 für die Leistungsphasen 1 bis 9 für den Umbau und die Erweiterung der Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Identifikator for proceduren: b1af5d9a-76cb-4b26-a1a1-568e785b3ea3

Intern ID: 2026-076

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

2.1.2. Udførelsessted

By: Ulm

Postnummer: 89073

Landsdel (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: 1. Die Angebote sind mit den geforderten Nachweisen, Erklärungen und Anlagen zwingend bis zum Ablauf der Angebotsfrist elektronisch über die Vergabeplattform (<http://my.vergabe.rib.de> bzw. iTWO tender) in Textform einzureichen. Nicht fristgerecht eingereichte Angebote werden nicht im Verfahren berücksichtigt. 2. Die Kommunikation während der Angebotsphase erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform (<http://my.vergabe.rib.de> bzw. iTWO tender).

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB sowie § 42 Abs. 1 VgV. Zudem sind die Voraussetzungen des Landestariftreue- und Mindestlohngesetzes sowie die Sanktionen der EU gegen Russland einzuhalten. Der Bieter hat hierzu entsprechende Angaben zu machen.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Elektroplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Beskrivelse: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen für die Technische Ausrüstung Elektro § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15.1 für die Leistungsphasen 1 bis 9 für den Umbau und die Erweiterung der Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Intern ID: 0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

5.1.2. Udførelsessted

By: Ulm

Postnummer: 89073

Landsdel (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 72 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Teilnahmeberechtigt sind alle natürlichen und juristischen Personen, die die in der Vergabebekanntmachung geforderte Eignung aufweisen sowie Bewerbungsgemeinschaften, die die Eignungsanforderungen erfüllen. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen. Bei natürlichen Personen ist die Anforderung erfüllt, wenn sie die Eintragung in ein entsprechendes Partnerschafts- oder Berufsregister nachweisen können.

Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges. Sollte keine Pflicht zur Eintragung ins Handelsregister bestehen, ist alternativ die Eintragung in ein Partnerschafts- oder Berufsregister vorzulegen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Teilnahmeberechtigt sind alle natürlichen und juristischen Personen, die die in der Vergabebekanntmachung geforderte Eignung aufweisen sowie Bewerbungsgemeinschaften, die die Eignungsanforderungen erfüllen. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen. Bei natürlichen Personen ist die Anforderung erfüllt, wenn sie die Eintragung in ein entsprechendes Partnerschafts- oder Berufsregister nachweisen können.

Nachweis über die Eintragung in das Partnerschafts- oder Berufsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Zudem haben Bewerber die Befähigung zur Fachplanung von Brandmeldeanlage (BMA) und Sprachalarmierungsanlage (SAA) nach DIN 14675 nachzuweisen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärung über den Jahresumsatz in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einschließlich des Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen. Zum Nachweis der Leistungsfähigkeit muss der Gesamtjahresumsatz der vergangenen drei Geschäftsjahre mindestens 500.000 €/netto pro Jahr betragen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind (2023, 2024, 2025). Wertung 20 %: bis 5 Beschäftigte = 40 Punkte, 5 bis 10 Beschäftigte = 70 Punkte, über 10 Beschäftigte = 100 Punkte.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bitte reichen Sie einen aktuellen Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 3.000.000,00 Mio. € für Personenschäden und mindestens 3.000.000,00 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall oder eine Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsschutz mit dem Auftragnehmer innerhalb von zwei Wochen nach Erteilung des Zuschlags zu schließen, ein. Der Versicherungsschutz muss je Versicherungsfall mindestens zu den zuvor angegebenen Mindestversicherungssummen über die gesamte Vertragslaufzeit aufrecht erhalten bleiben. Dieser Nachweis ist bei Bewerbungsgemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft vorzulegen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Vorlage einer ersten Referenz über die Erbringung von Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung Elektrotechnik gemäß HOAI möglichst für den Umbau, die Sanierung oder die Erweiterung eines Sonderbaus oder eines vergleichbaren Gebäudes im Bestand. Das Referenzprojekt muss besondere Anforderungen an die Planung und Umsetzung im Gebäudebestand aufgewiesen haben, insbesondere hinsichtlich der Integration neuer elektronischer Anlagen in bestehende Gebäudestrukturen, der Anpassung bzw. Erneuerung sicherheitsrelevanter elektrotechnischer Systeme sowie der Aufrechterhaltung betrieblicher Abläufe während der Bauausführung. Die anrechenbaren Kosten der Technischen Ausrüstung (KG 440 und 450 gem. DIN 276) müssen mindestens 200.000,00 € netto betragen haben. Die Inbetriebnahme bzw. Abnahme des Referenzprojekts soll frühestens am 1. Januar 2020 erfolgt sein.

Vorlage einer zweiten Referenz über die Erbringung von Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung Elektrotechnik gemäß HOAI für einen Sonderbau oder ein vergleichbares Gebäude mit erhöhten Anforderungen an die elektrotechnische Infrastruktur. Das Referenzprojekt muss erhöhte Anforderungen an die Versorgungssicherheit, Ausfallsicherheit und Verfügbarkeit elektrotechnischer Anlagen aufgewiesen haben, insbesondere im Hinblick auf Sicherheitsstrom- und Notstromversorgung, Sicherheits- und Notbeleuchtung sowie Brandmelde-, Kommunikations- oder sonstige sicherheitsrelevante elektrotechnische Systeme. Die anrechenbaren Kosten der Technischen Ausrüstung (KG 440 und 450 gem. DIN 276) müssen mindestens 350.000,00 € netto betragen haben. Die Übergabe an den Nutzer bzw. die Inbetriebnahme des Referenzprojekts soll frühestens am 1. Januar 2020 erfolgt sein.

Die Referenzen müssen bis inkl. Lph 8 abgeschlossen sein, um gewertet werden zu können.

Die Referenzen sind eindeutig als Referenz 1 und als Referenz 2 zu kennzeichnen.

Wertung Referenz 1 mit 40 % und Referenz 2 mit 40 % jeweils nach nachfolgenden Teilkriterien:

Referenz 1 Bewertung Herstellkosten (KG 440 + 450) mit 10 %: unter 200.000 €/netto = Referenz kann nicht gewertet werden 200.000 - 350.000 €/netto = 40 Punkte 350.001 - 500.000 €/netto = 70 Punkte über 500.000 €/netto = 100 Punkte

Referenz 2 Bewertung Herstellkosten (KG 440 + 450) mit 10 %: unter 350.000 €/netto =
Referenz kann nicht gewertet werden 350.000 - 575.000 €/netto = 40 Punkte 575.001 -
800.000 €/netto = 70 Punkte über 800.000 €/netto = 100 Punkte

Erbrachter Leistungsumfang Referenz 1 und 2 (erbr. Leistungsphasen nach HOAI) mit 20%:
Leistungsphase 1 = 0 Punkte Leistungsphase 2 = 25 Punkte Leistungsphase 3 = 25 Punkte
Leistungsphase 4 = 0 Punkte Leistungsphase 5 = 20 Punkte Leistungsphase 6 = 10 Punkte
Leistungsphase 7 = 0 Punkte Leistungsphase 8 = 20 Punkte Leistungsphase 9 = 0 Punkte

Realisierungszeitraum Referenz 1 und 2 (Fertigstellung) mit 20 %: Fertigstellung vor 2020 = 0
Punkte Fertigstellung 2020-2022 = 40 Punkte Fertigstellung 2023-2024 = 70 Punkte
Fertigstellung 2025-2026 = 100 Punkte Fertigstellung noch ausstehend = Referenz kann nicht
gewertet werden

Maßnahmenspezifische Eignung Referenz 1 und 2 mit 50 %: weniger geeignet = 40 Punkte
geeignet = 70 Punkte gut geeignet = 100 Punkte

Das Teilkriterium "Maßnahmenspezifische Eignung" wird im Hinblick auf die zu erbringende
Leistung geprüft und nach den Aspekten „Erfahrung mit Umbau-, Sanierungs- und
Erweiterungsmaßnahmen im Gebäudebestand“, „Komplexität der elektrotechnischen Anlagen
“, „Qualität der fachübergreifenden Planung und Koordination“, Integration neuer
elektrotechnischer Anlagen“, „gestalterische Qualität der elektrotechnischen Lösungen“,
„funktionale, betriebliche und energetische Qualität der geplanten Anlage“ bewertet.

Die Bewertung erfolgt in "weniger geeignet", "geeignet" und "gut geeignet" mit der
ausgewiesenen Gewichtung.

Für den Fall, dass nach der vorstehend beschriebenen Vorgehensweise durch
Punktegleichstand die vorgesehene Anzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bieter
überschritten wird, entscheidet das Los.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden
fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud
uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Honorar 30%

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Lösungsskizze 30% (Funktionalität und Plausibilität des Konzeptes 10%,
Betriebssicherheit, technische Innovation und Zukunftsfähigkeit 6%, Nachhaltigkeit,

Energieeffizienz, Flexibilität und Integrationsfähigkeit 6%, Nutzerfreundlichkeit, Bedienbarkeit und gestalterische Qualität 8%), Projektabwicklung 20 % (Methoden der Termin- und Kostenkontrolle 10 %, Methoden der Qualitätssicherung 10 %), Personalkonzept 20 %
Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Honorar 30%, Lösungsskizze 30% (Funktionalität und Plausibilität des Konzeptes 10%, Betriebssicherheit, technische Innovation und Zukunftsfähigkeit 6%, Nachhaltigkeit, Energieeffizienz, Flexibilität und Integrationsfähigkeit 6%, Nutzerfreundlichkeit, Bedienbarkeit und gestalterische Qualität 8%), Projektabwicklung 20 % (Methoden der Termin- und Kostenkontrolle 10 %, Methoden der Qualitätssicherung 10 %), Personalkonzept 20 %

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/156205>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Unterlagen und Informationen

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Oplysninger om klagefrister: Es wird darauf hingewiesen, dass Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren unverzüglich, spätestens jedoch zehn Kalendertage nach Erkennen gegenüber der Vergabestelle gerügt werden müssen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1-3 GWB). Hilft die Auftraggeberin der Rüge in ihrem Antwortschreiben nicht ab, so kann der betreffende Bewerber nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens der Auftraggeberin ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragen (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Organisationer

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

Registreringsnummer: 08421000-A3943-20

Afdeling: Zentrale Vergabestelle VOB

Postadresse: Münchner Straße 1

By: Ulm

Postnummer: 89073

Landsdel (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Tyskland

E-mail: vergabe-zvob@ulm.de

Telefon: +49731161-6010

Internetadresse: <https://www.ulm.de>

Køberprofil: <https://www.ulm.de>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Afdeling: Referat 15 - Vergabekammer

Postadresse: Kapellenstraße 17

By: Karlsruhe

Postnummer: 76137

Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49721 926-8730

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e72b24c6-cccc-461f-b39a-14646b86deb7 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 04/08/2026 12:03:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 541286-2026

EUT-S-nummer: 149/2026

Offentliggørelsesdato: 05/08/2026