

542770-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Reparations- og vedligeholdelsestjenester – HUSK Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustöiden hankinta

OJ S 149/2026 05/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: HUS Kiinteistöt Oy

E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: HUSK Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustöiden hankinta

Beskrivelse: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa HUS-yhtymän toiminta-alueella sijaitsevissa sairaaloissa ja muissa toimipisteissä tarvittavat kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt. Tällaisia toimipisteitä sijaitsee etenkin Helsingin, Espoon, Vantaan, Hyvinkään, Lohjan, Porvoon ja Raaseporin kaupunkien alueella, mutta toimintaa on myös muilla paikkakunnilla pienemmässä mittakaavassa. Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 2. palvelukuvaus sekä liitteissä 3-6. Koko HUS-alueelle valitaan kolme (3) toimittajaa ellei hyväksyttyjä tarjouksia saada vähemmän. Sopimuskauden kesto on kaksi (2) vuotta. Sopimukseen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) kahden (2) vuoden optioon. Puitejärjestelyyn valituille urakoitsijoille järjestetään kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoista/urakoista aina minikilpailutus (projektikohtainen sopimus), jonka perusteella projektikohtainen urakoitsija valitaan. Minikilpailutuksessa annettavat hinnat eivät saa ylittää sopimuksessa sovittuja hintoja. Urakoitsija voi kuitenkin tarjota alempia hintoja. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa (yksittäiset työtilaukset) tilaaja voi hankkia tarvittavan työkokonaisuuden tilanteen mukaan parhaaksi katsomaltaan ja tarkoituksenmukaisimmalta urakoitsijalta. Tällöin käytetään urakoitsijan tarjoamia hintoja. Hankintayksiköllä on myös oikeus minikilpailuttaa kynnysarvon alittavat hankinnat. Sopimuskaudella ostettavien palveluiden määrä sekä kohteet, joihin palveluita hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Sopimustoimittajilta on mahdollista hankkia myös muita hankinnan kohteeseen liittyviä tuotteita, vuokralaitteita ja koneita tai erityisosaamista. Muiden tuotteiden, vuokralaitteiden ja koneiden tai erityisosaamisen hinnoittelussa tulee noudattaa samaa periaatetta kuin tarjouksessa annetuissa hinnoissa. HUS-yhtymällä on sairaalakiinteistöjä vuokrasairaalat mukaan lukien yhteensä noin 1.300 000 brm². Suuren kiinteistömassan takia kohteisiin ei järjestetä kiinteistökierroksia. Kohteisiin tutustutaan toimittajan kanssa tilauksen yhteydessä.

Identifikator for proceduren: b1a1386b-fd01-4b91-bbee-d3591561e7f6

Intern ID: 931607

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 35120000 Overvågnings- og sikringssystemer og -anordninger, 35125300 Sikkerhedskameraer, 51000000 Installationstjenester (undtagen programmel), 51900000 Installation af vejlednings- og kontrolsystemer

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.3. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: HUSK Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustöiden hankinta

Beskrivelse: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa HUS-yhtymän toiminta-alueella sijaitsevissa sairaaloissa ja muissa toimipisteissä tarvittavat kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt. Tällaisia toimipisteitä sijaitsee etenkin Helsingin, Espoon, Vantaan, Hyvinkään, Lohjan, Porvoon ja Raaseporin kaupunkien alueella, mutta toimintaa on myös muilla paikkakunnilla pienemmässä mittakaavassa. Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 2. palvelukuvaus sekä liitteissä 3-6. Koko HUS-alueelle valitaan kolme (3) toimittajaa ellei hyväksyttyjä tarjouksia saada vähemmän. Sopimuskauden kesto on kaksi (2) vuotta. Sopimukseen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) kahden (2) vuoden optioon. Puitejärjestelyyn valituille urakoitsijoille järjestetään kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoista/urakoista aina minikilpailutus (projektikohtainen sopimus), jonka perusteella projektikohtainen urakoitsija valitaan. Minikilpailutuksessa annettavat hinnat eivät saa ylittää sopimuksessa sovittuja hintoja. Urakoitsija voi kuitenkin tarjota alempia hintoja. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa (yksittäiset työtilaukset) tilaaja voi hankkia tarvittavan työkokonaisuuden tilanteen mukaan parhaaksi katsomaltaan ja tarkoituksenmukaisimmalta urakoitsijalta. Tällöin käytetään urakoitsijan tarjoamia hintoja. Hankintayksiköllä on myös oikeus minikilpailuttaa kynnysarvon alittavat hankinnat. Sopimuskaudella ostettavien palveluiden määrä sekä kohteet, joihin palveluita hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Sopimustoimittajilta on mahdollista hankkia myös muita hankinnan kohteeseen liittyviä tuotteita, vuokralaitteita ja koneita tai erityisosaamista. Muiden tuotteiden, vuokralaitteiden ja koneiden tai erityisosaamisen hinnoittelussa tulee noudattaa samaa periaatetta kuin tarjouksessa annetuissa hinnoissa. HUS-yhtymällä on sairaalakiinteistöjä vuokrasairaalat mukaan lukien yhteensä noin 1.300 000 brm². Suuren kiinteistömäärän takia kohteisiin ei järjestetä kiinteistökiertoja. Kohteisiin tutustutaan toimittajan kanssa tilauksen yhteydessä.

Intern ID: 931607

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 35120000 Overvågnings- og sikringssystemer og -anordninger, 35125300 Sikkerhedskameraer, 51000000 Installationstjenester (undtagen programmel), 51900000 Installation af vejlednings- og kontrolsystemer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Halvin hinta

Beskrivelse: Hinta 100 %

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=613460&tpk=e5fd57f4-b25a-4998-8210-73da8b3a23b8>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=613460&tpk=e5fd57f4-b25a-4998-8210-73da8b3a23b8>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 11/09/2026 09:01:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: HUS Kiinteistöt Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: HUS Kiinteistöt Oy

Registreringsnummer: 3469557-6

Postadresse: Paciuksenkatu 21 PL 301

By: Helsinki

Postnummer: 00270

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland
Enhed: Hankintapalvelut
E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi
Telefon: +358 404809975
Internetadresse: <https://www.huskiinteistot.fi/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Denne organisations roller:
TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

3b68cf72-e211-4342-be20-4384f52f68d8-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – udgiver

Beskrivelse

:

Hankinnan kohteen kriteereissä, Kameratyypin 2 vaatimuksissa olleen virheen korjaaminen.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4200eecb-7300-4fad-9cb5-8033b65b68b9 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 04/08/2026 10:49:42 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 04/08/2026 10:49:43 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 542770-2026

EUT-S-nummer: 149/2026

Offentliggørelsesdato: 05/08/2026

