

54373-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Bygge- og anlægsarbejder – renovatie Houthalen 13+14

OJ S 17/2026 26/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

E-mail: matty.janssen@wil.be

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: renovatie Houthalen 13+14

Beskrivelse: De opdracht gaat over de totaalrenovatie van 73 woningen in de wijken Houthalen 13 + 14. Plaats van uitvoering : De Standaard + Hoolvenstraat + Stationsstraat in Houthalen - Helchteren.

Identifikator for proceduren: b2ba9385-17ba-4cc0-bae7-82140573061b

Intern ID: PPP0OQ-2641/6061/2023/0166/01 aannemer

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: renovatie Houthalen 13+14

Beskrivelse: De opdracht gaat over de totaalrenovatie van 73 woningen in de wijken Houthalen 13 + 14. Plaats van uitvoering : De Standaard + Hoolvenstraat + Stationsstraat in Houthalen - Helchteren.

Intern ID: 2023/0166/01 aannemer_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Provincie Limburg

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 973 Døgn

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Een verklaring op eer volstaat voor de eerste fase. Bij de gunning van de opdracht worden de verschillende attesten en documenten om de conformiteit aan te tonen voorgelegd. Bij niet voorlegging dient de reden te worden opgegeven. Bij gebrek aan de juiste attesten kan de opdracht geannuleerd worden en zal Nieuw Dak en/of stad Genk schadevergoedingen eisen voor de geleden schade. Toe te voegen: document van maximum 1 zijde van een A4-formaat Minimumeisen: Niet van toepassing.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bewijs van erkenning zoals opgenomen in het bestek
Minimumeisen: Wij schatten in dat Klasse 8 categorie D van toepassing gaat zijn. De van toepassing zijnde klasse zal bij gunning bepaald worden.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2641/OQ/2026>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Frist for modtagelse af tilbud: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation med ansvar for klager: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Oplysninger om klagefrister: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

Registreringsnummer: BE0401.314.140

Postadresse: Gouverneur Roppesingel 53

By: Hasselt

Postnummer: 3500

Landsdel (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

Enhed: Matty Janssen

E-mail: matty.janssen@wil.be

Telefon: +32 476770194

Internetadresse: <http://www.wil.be/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Registreringsnummer: BE 0308 357 753

Postadresse: Parklaan 25 bus 6

By: Hasselt

Postnummer: 3500

Landsdel (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

E-mail: orb.hasselt.rollen@just.fgov.be

Telefon: +32 11374386

Internetadresse: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-antwerpen-afdeling-hasselt>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

By: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 980614f8-a222-4cad-bedb-4a8b3bea57b4 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 22/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 54373-2026

EUT-S-nummer: 17/2026

Offentliggørelsesdato: 26/01/2026