

548513-2026 - Konkurrencevilkår

Italien – Portnerservice – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER 24 (VENTIQUATTRO) MESI DALL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2003 S 151/2026 07/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

E-mail: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER 24 (VENTIQUATTRO) MESI DALL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2003

Beskrivelse: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER 24 (VENTIQUATTRO) MESI DALLA ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D. LGS. 36/2003 s.m.i. - PROCEDURA APERTA - CIG

Identifikator for proceduren: 9ed167cb-2de5-46ad-a1b5-43d6238490fc

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 98341130 Portnerservice

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Land: Italien

Yderligere oplysninger: Informazioni supplementari

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 276 639,34 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA - DURATA 24 MESSI DALLA ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 s.m.i. - PROCEDURA APERTA

Beskrivelse: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA - DURATA 24 MESSI DALLA ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 s.m.i. - PROCEDURA APERTA

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 98341130 Portnerservice

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)
Land: Italien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 730 Døgn

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 276 639,34 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse er forbeholdt beskyttede værksteder og økonomiske aktører, hvis mål er social og faglig integration af handicappede eller dårligt stillede personer.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

Socialt mål, som fremmes: Andet

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Iscrizione al registro di commercio

Kriterium: Godkendelse eller medlemskab af en bestemt organisation nødvendig for servicekontrakter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterium: Godkendelse eller medlemskab af en bestemt organisation nødvendig for servicekontrakter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Fatturato generale annuo

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Fatturato medio annuo

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Fatturato medio annuo specifico

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Fatturato specifico annuo

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Altri requisiti economici o finanziari

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Altri requisiti economici o finanziari

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Referenze su lavori specifici

Kriterium: Referencer på specificerede leverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Referenze su forniture specifiche

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Referenze su servizi specifici

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til kvalitetskontrol

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til at udføre arbejdet

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kriterium: Foranstaltninger til sikring af kvalitet

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Misure per garantire la qualità

Kriterium: Studie-, tekniske og forskningsfaciliteter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kriterium: Forsyningskædeledelse

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Gestione della catena di fornitura

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til kvalitetskontrol

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterium: Miljøledelsestiltag

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Misura di gestione ambientale

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Media annuale della forza lavoro

Kriterium: Antal ledelsesmæssigt personale

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Numero di personale dirigenziale

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kriterium: Værktøj, anlæg eller teknisk udstyr

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kriterium: Prøver, beskrivelser eller fotografier uden certificering af ægthed

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kriterium: Prøver, beskrivelser eller fotografier med certificering af ægthed for leveringskontrakter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kriterium: Certifikater fra kvalitetskontrolinstitutter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om miljøledelsessystemer eller standarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/trovabando/BANDO_GARA_PORTALE@15745317

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://sater.regione.emilia-romagna.it>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Påkrævet

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af tilbud: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 270 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Ja

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Prestazioni

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TAR Emilia Romagna - Parma

Oplysninger om klagefrister: Vedi capitolato

Udbudssystemleverandør: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Registreringsnummer: 00145920351

By: Reggio nell'Emilia

Postnummer: 42100

Landsdel (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Land: Italien

Enhed: Susanna Luisa Molteni

E-mail: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Telefon: 0522456194

Fax: 0522456263

Køberprofil: www.comune.re.it

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TAR Emilia Romagna - Parma

Registreringsnummer: 92004480379

By: Parma

Postnummer: 40121

Landsdel (NUTS): Bologna (ITH55)

Land: Italien

Enhed: TAR Emilia Romagna - Parma

E-mail: tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 0521286095

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registreringsnummer: 97584460584

By: Roma

Postnummer: 00187

Landsdel (NUTS): Roma (IT143)

Land: Italien

Enhed: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-mail: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefon: 06367231

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1d23df2b-3eec-4cc6-9f35-cdf51f2d6f66 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/08/2026 07:22:32 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: italiensk

Bekendtgørelsesnummer: 548513-2026

EUT-S-nummer: 151/2026

Offentliggørelsesdato: 07/08/2026