

549580-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Færdiggørelse af bygninger – Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan

OJ S 151/2026 07/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: VALDEVY

E-mail: marches.publics@valdevy.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan

Beskrivelse: Le marché a pour objet l'attribution d'un marché de travaux de réhabilitation de 164 logements de la résidence Moulin de Cachan (94 230).

Identifikator for proceduren: 664f2766-1cb6-4d19-aa5d-a378f8ecf019

Intern ID: 2026-048 à 049

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45400000 Færdiggørelse af bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45453000 Eftersyn og istandsættelsesarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Macro lot 1 : aménagements extérieurs

Beskrivelse: Ce macro lot comprend les prestations suivantes : Désamiantage- Façades- Menuiseries extérieures/occultations - Etanchéité- Extérieur Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot.

Intern ID: 2026-048

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45453000 Eftersyn og istandsættelsesarbejder

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: PSE-1. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (cuisines tous niveaux) - Ouvrant oscillo-battant dans cuisine PSE-2. Menuiseries extérieures PVC bloc-baie pose rénovation (logements, salles de bain) - avec volet roulant dans les SDB en lieu et place de menuiserie " classique "

5.1.2. Udførelsessted

By: ARCUEIL

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 34 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Critère technique : 50 %

Beskrivelse: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10%

Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation

des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération

selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10%

Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Critère environnemental : 15%

Beskrivelse: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestion des nuisances et matériaux utilisés

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Critère prix : 35%

Beskrivelse: Prix sur la base de la DPGF

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Sans objet.

Begrundelse for ikke at angive vægtningen af tildelingskriterierne: Sans objet.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronyme=l4y>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllConsetid=944430&etorgAcronyme=l4y>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de MELUN

Oplysninger om klagefrister: Sans objet

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Macro lot 2 : aménagements intérieurs

Beskrivelse: Ce macro lot comporte les prestations suivantes : Menuiserie intérieure - Métallerie serrurerie-plâtrerie-faux plafond -revêtements sols -peinture / Chauffage-Ventilation-plomberie/ Electricité Une offre doit obligatoirement porter sur l'ensemble des prestations du macro-lot. Il n'est donc pas possible de présenter une offre portant sur une partie du macro-lot.
Intern ID: 2026-049

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45400000 Færdiggørelse af bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: PSE-3. Chemisage de 30% des gaines de ventilation PSE-4.

Fourniture et pose de meuble vasque y compris robinetterie PSE-5. Dépose des antennes TV individuelles PSE-6. Mise en place d'une télévision collective

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 34 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Critère technique : 50 %

Beskrivelse: Moyens humains et techniques mis en oeuvre pour l'opération : 10%

Méthodologie d'intervention en milieu occupé : organisation, planning, propreté et sécurisation

des installations du chantier : 20% Capacité à mettre en place un process BIM sur l'opération

selon la convention BIM fournie : méthodologie, moyens humains et matériels : 10%

Méthodologie d'intervention en zone amiantée : 10%

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Critère environnemental : 15%

Beskrivelse: Approche environnementale du dossier : gestion des déchets, gestions des nuisances et matériaux utilisés et réemploi

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Critère prix : 35%

Beskrivelse: Prix sur la base de la DPGF

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Sans objet.

Begrundelse for ikke at angive vægtningen af tildelingskriterierne: Sans objet.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944430&orgAcronyme=l4y>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearchetAllConsetid=944430etorgAcronyme=l4y>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de MELUN

Oplysninger om klagefrister: Sans objet

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: VALDEVY

Registreringsnummer: 27940007100015

Postadresse: 51 rue de Stalingrad

By: Arcueil

Postnummer: 94110

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

E-mail: marches.publics@valdevy.fr

Telefon: +33 184771563

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal administratif de MELUN

Registreringsnummer: 177 707 049 00017

Postadresse: 43 rue du Général de Gaulle

By: MELUN

Postnummer: 77008

Landsdel (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrig

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0000

Officielt navn: DEMATIS

Registreringsnummer: 45072478600030

By: Paris

Postnummer: 75015

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrig
E-mail: contact@dematis.com
Telefon: +33 172365548
Internetadresse: www.dematis.com
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6e3e5f22-1fb7-4418-a13b-9898a87c011b - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/08/2026 14:00:02 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 549580-2026
EUT-S-nummer: 151/2026
Offentliggørelsesdato: 07/08/2026