553053-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI (Gebäude und Innenräume)
OJ S 152/2026 10/08/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen
E-mail: Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de
Køberens retlige status: Regional myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI (Gebäude und Innenräume)
Beskrivelse: Auf der Morgenstelle, 72076 Tübingen, Tübingen, Universität, Ersatzparkhaus Ebenhalde, Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI (Gebäude und Innenräume), Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Ersatzneubau eines Parkhauses mit ca. 900 bis 1000 Stellplätzen. Das neue Parkhaus soll das Parkhaus Ebenhalde (Morgenstelle Tübin-gen) und das bestehende Parkhaus der BG-Unfallklinik ersetzten und gemeinschaftlich durch die Universität Tübingen, die BG-Unfallklinik und das Universitätsklinikum Tübingen genutzt werden. Die geschätzten Bauwerkskosten belaufen sich auf ca. 22.500,00 Mio Euro brutto.
Identifikator for proceduren: 5cda56ef-7ca2-4873-9206-9e147c987d84
Intern ID: 26-86318
Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71327000 Tjenesteydelser inden for projektering af bærende konstruktioner, 71314310 Tjenesteydelser i forbindelse med varmeisolering af bygninger, 71317100 Rådgivning i forbindelse med forebyggelse og bekæmpelse af brand og eksplosion, 71222000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg, 71318000 Rådgivnings- og konsulentvirksomhed inden for ingeniørvæsen

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Schnarrenbergstraße 1
By: Tübingen
Postnummer: 72076
Landsdel (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Land: Tyskland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 100 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland ist zwingend auszufüllen und mit dem Teilnahmeantrag beziehungsweise dem Angebot einzureichen. Liegt die Eigenerklärung nicht vor, kann dies zum Ausschluss am Vergabeverfahren führen. Fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen zum Ausschluss aus dem Verfahren.
Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Architektenleistungen nach Teil 3 Abschnitt 1 HOAI (Gebäude und Innenräume)
Beskrivelse: Beabsichtigt ist die Beauftragung von Generalplanerleistungen, welche für die Planung und Erstellung einer Hochgarage erforderlich sind. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter ' https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/ ', abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-86318 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).
Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71327000 Tjenesteydelser inden for projektering af bærende konstruktioner, 71314310 Tjenesteydelser i forbindelse med varmeisolering af bygninger, 71317100 Rådgivning i forbindelse med forebyggelse og bekæmpelse af brand og eksplosion, 71222000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg, 71318000 Rådgivnings- og konsulentvirksomhed inden for ingeniørvæsen
Valgmuligheder:
Beskrivelse af optioner: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Schnarrenbergstraße 1
By: Tübingen
Postnummer: 72076
Landsdel (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 19/10/2026
Varigheds slutdato: 30/06/2029

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 100 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.
Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej
Yderligere oplysninger: Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål
Beskrivelse: Barrierefreiheit
Socialt mål, som fremmes: Adgangsmuligheder for alle

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Referencer på specificerede arbejder
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste der wesentlichen, in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Bauwerkskosten, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen. Präsentation von 2 im Wesentlichen realisierten Referenzobjekten, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die erforderlichen Angaben sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster zu verwenden.
Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation der vorgesehenen Generalplaner Projektleiterin oder des vorgesehenen Generalplaner Projektleiters sowie deren Verantwortlichen zu Objektplanungs-, Fachplanungs-, Beratungsleistungen. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen.
Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.
Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andel af underleverancer
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.
Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag.
Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren
Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:
Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket
Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sowie deren Auslastung und Verfügbarkeit
Beskrivelse: siehe Matrix
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Projektabwickung
Beskrivelse: siehe Matrix
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 55
Kriterium:
Type: Pris
Navn: Preis
Beskrivelse: Das Angebot mit der niedrigsten geprüften Honorarsumme erhält die Höchstpunktzahl. Null Punkte erhält ein Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten geprüften Honorarsumme. Alle Angebote darüber erhalten ebenfalls null Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk
Adresse på udbudsdokumenterne: https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19f36052ac1-df23906a6903fa

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:
Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 28/09/2026
Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Tilladt
Indgivelsesadresse: https://vergabe.landbw.de/
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt
Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 18/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:
Manglende dokumenter vedrørende tilbudsgiver kan ikke indgives senere.
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Die Erbringung der Diensteistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten (gem. Landesbauordnung BW).
Elektronisk fakturering: Tilladt
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Ingen rammeaftale
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Oplysninger om klagefrister: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbungoder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Tübingen
Registreringsnummer: 08-A5418-95
Postadresse: Schnarrenbergstraße 1
By: Tübingen
Postnummer: 72076
Landsdel (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Land: Tyskland
E-mail: Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de
Telefon: +49 7071 2979-012
Fax: +49 7071-29-2911
Internetadresse: https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Registreringsnummer: 08-A9866-40
Postadresse: Durlacher Allee 100
By: Karlsruhe
Postnummer: 76137
Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721926-0

Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005
Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen
Registreringsnummer: ---
Postadresse: Schnarrenbergstraße 1
By: Tübingen
Postnummer: 72076
Landsdel (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Land: Tyskland
E-mail: Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de
Telefon: +49 7071 2979-012
Fax: +49 7071-29-2911
Internetadresse: https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-tuebingen
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-7006
Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 6d08f8cb-8045-4358-a497-34073979339d - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/08/2026 09:38:48 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 553053-2026
EUT-S-nummer: 152/2026
Offentliggørelsesdato: 10/08/2026