

55350-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Renovering af udslidte bygninger – Helrenovering av bostadsfastigheten Ormsaltaren
OJ S 17/2026 26/01/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Riksdagsförvaltningen

E-mail: heli.thome@riksdagen.se

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Helrenovering av bostadsfastigheten Ormsaltaren

Beskrivelse: Denna entreprenadupphandling avser in- och utvändigt helrenovering av ett flerbostadshus bestående av tre byggnader i ett kvarter på Södermalm i Stockholm.

Identifikator for proceduren: 3b8ff355-4c36-4425-bf09-d9e466d3b6c8

Intern ID: 352-2024/25

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262690 Renovering af udslidte bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene, 45262600 Diverse specialiseret konstruktionsarbejde, 45262700 Ombygningsarbejde, 45450000 Øvrige arbejder i forbindelse med færdiggørelse af bygninger, 45453100 Istandsættelsesarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 75 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Helrenovering av bostadsfastigheten Ormsaltaren

Beskrivelse: Denna entreprenadupphandling avser in- och utvändig helrenovering av ett flerbostadshus bestående av tre byggnader i ett kvarter på Södermalm i Stockholm.

Intern ID: Helrenovering av bostadsfastigheten Ormsaltaren

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262690 Renovering af udslidte bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene, 45262600 Diverse specialiseret konstruktionsarbejde, 45262700 Ombygningsarbejde, 45450000 Øvrige arbejder i forbindelse med færdiggørelse af bygninger, 45453100 Istandsættelsesarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: Södermalm, Stockholm

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/06/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 75 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.kommersannons.se/riksdagsforvaltningen/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61889>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.kommersannons.se/riksdagsforvaltningen/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61889>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 17/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 92 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Stockholm

Oplysninger om klagefrister: Se upphandlingsdokumenten

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren:

Riksdagsförvaltningen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Riksdagsförvaltningen

Registreringsnummer: 202100-2627

Postadresse: Sveriges riksdag

By: Stockholm

Postnummer: 10012

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Enhed: Heli Thomé

E-mail: heli.thome@riksdagen.se

Telefon: +4687866321

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Tegeluddsvägen 1

By: Stockholm

Postnummer: 11541

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 61a2c9f6-8a53-408b-856a-a69785e89069 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 23/01/2026 08:28:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 55350-2026

EUT-S-nummer: 17/2026

Offentliggørelsesdato: 26/01/2026