Spanien-Donostia-San Sebastián: Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder
OJ S 178/2023 15/09/2023
Bekendtgørelse om tildeling af koncession
Bygge og anlæg

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/23/EU

Del I: Ordregivende myndighed/enhed

I.1. Navn og adresser

Officielt navn: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Cuidados y Políticas Sociales.
Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián
Postadresse: 20015
By: Donostia-San Sebastián
NUTS-kode: ES212 Gipuzkoa
Land: Spanien
Kontaktperson: Patxi Marroquin Urrestarazu
E-mail: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus
Telefon: +34 943112511
Fax: +31 943112621
Internetadresse(r):
Overordnet internetadresse: https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio
Internetadresse for køberprofilen: http://www.contratacion.euskadi.eus

I.4. Type ordregivende myndighed

Agentur/kontor på regionalt eller lokalt plan

I.5. Hovedaktivitet

Generelle offentlige tjenester

Del II: Genstand

II.1. Udbuddets omfang

II.1.1. Betegnelse

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área “6.E- El Pilar” de Elgoibar.
Sagsnr.: 2022/99

II.1.2. Hoved-CPV-kode

45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

II.1.3. Kontrakttype

Bygge- og anlægsarbejder

II.1.4. Kort beskrivelse

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y

explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

II.1.5. Anslået samlet værdi
Værdi eksklusive moms: 104 530 017,78 EUR

II.1.6. Oplysninger om delkontrakter
Denne koncession er opdelt i delkontrakter: nej

II.1.7. Udbuddets samlede værdi
Værdi eksklusive moms: 88 508 400,62 EUR

II.2. Beskrivelse

II.2.2. Supplerende CPV-kode(r)
45215200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til socialforsorg, 45215212 Opførelse af alderdomshjem, 45215221 Opførelse af dagcentre, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag, 85311100 Forsorg for ældre, 85311200 Forsorg for handicappede

II.2.3. Udførelsessted
NUTS-kode: ES212 Gipuzkoa
Hovedudførelsessted: Elgoibar (Gipuzkoa).

II.2.4. Beskrivelse af udbuddet
El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

II.2.5. Tildelingskriterier
Koncessionen tildeles på grundlag af kriterierne beskrevet nedenfor:

- Kriterie: Reducción del número de años de explotación
- Kriterie: Reducción del importe anual por disponibilidad
- Kriterie: Propuesta Técnica
- Kriterie: Proyecto de Explotación
- Kriterie: Fomento de la integración social de mujeres con especiales dificultades de inserción laboral.
- Kriterie: Compromiso de mantenimiento de la estabilidad en el empleo: Fomento de la contratación femenina.
- Kriterie: Fomento de la integración social de personas con discapacidad, personas desfavorecidas o miembros de grupos vulnerables.

II.2.7. Koncessionens varighed
Varighed i måneder: 150

II.2.13. Oplysninger om EU-midler
Udbuddet vedrører et EU-finansieret projekt og/eller program: nej

II.2.14. Yderligere oplysninger

Del IV: Procedure

IV.1. Beskrivelse

IV.1.1. Procedureform
Tildelingsprocedure med forudgående offentliggørelse af en koncessionsbekendtgørelse

IV.1.8. Oplysninger om GPA-aftalen om offentlige udbud
Dette udbud er omfattet af GPA-aftalen: nej

IV. 1.11. Tildelingsprocedurens hovedtræk

IV.2.Administrative oplysninger

IV.2.1. Tidligere offentliggørelse om samme kontrakt
Bekendtgørelsens nummer i EUT S: 2022/S 239-688518

Del V: Tildeling af koncession

Betegnelse:
Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área “6.E- El Pilar” de Elgoibar.

En koncession/en delkontrakt tildeles: ja

V.2. Tildeling af koncession

V.2.1. Dato for beslutning om tildeling af koncession
22/05/2023

V.2.2. Oplysninger om tilbud
Antal modtagne tilbud: 1Koncessionen er blevet tildelt en sammenslutning af økonomiske aktører: ja

V.2.3. Koncessionshavers navn og adresse
Officielt navn: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, “UTE ELGOIBAR 2023”: Viuda de Sainz, S.L. (CIF B48154348) y Biharko Gipuzkoa, S.L. (CIF B20643045).
CVR-nummer: (CIF U13912381)
By: Azkoitia
NUTS-kode: ES212 Gipuzkoa
Land: Spanien
Koncessionshaveren er en SMV: nej

V.2.3. Koncessionshavers navn og adresse
Officielt navn: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, “UTE ELGOIBAR 2023”
CVR-nummer: (CIF U13912381)

By: Azkoitia
NUTS-kode: ES212 Gipuzkoa
Land: Spanien
Koncessionshaveren er en SMV: nej

V.2.4. Oplysninger om koncessionsværdi og vigtigste finansieringsvilkår

Indledende anslået samlet værdi af kontrakten/delkontrakten/koncessionen: 104 530 017,78 EURKoncessionens/delaftalens samlede værdi: 104 530 017,78 EURAndre oplysninger, der er relevante for koncessionsværdien i henhold til artikel 8, stk. 3, i direktivet:
El presupuesyto base de licitacion es de 88.508.400,62 euros (IVA incluido).
El valor estimado del contrato asciende a 104.530.017,78 euros (IVA no incluido),
Número de años de explotación del servicio: 10 años.
El importe en concepto de pagos por disponibilidad que anualmente percibirá la concesionaria por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa será de 3.109.700,00 euros (IVA 21% incluido).

Del VI: Supplerende oplysninger

VI.3. Yderligere oplysninger

VI.4. Klageprocedurer

VI.4.1. Organ med ansvar for klageprocedurerne

Officielt navn: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.
Postadresse: Gipuzkoa plaza, z/g
By: San Sebastián
Postnummer: 20004
Land: Spanien

VI.4.4. Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om klageproceduren

Officielt navn: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales
Postadresse: Paseo Zarategi, 99
By: San Sebastián
Postnummer: 20015
Land: Spanien
Telefon: +34 943112506

VI.5. Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse

12/09/2023