

559796-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med erhvervsbygninger, lager- og industribygninger, bygninger i tilknytning til transport – Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten

OJ S 154/2026 12/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

E-mail: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de

Den ordregivende enheds aktiviteter: Lufthavnsrelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten

Beskrivelse: Rohbauarbeiten für die Sanierung und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes mit Fundamenten, ca. 1.300 m² Bodenplatten, Sockel- und aussteifenden Stahlbetonwänden, 10 Betonfertigteiltreppen sowie Stahlbauarbeiten (ca. 19 t) für eine Ersatzkonstruktion.

Identifikator for proceduren: 33053816-25eb-456e-96bc-c39b20a76550

Intern ID: SWSee-2026-AM-WiGe_004

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45213000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med erhvervsbygninger, lager- og industribygninger, bygninger i tilknytning til transport

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Kornblumenstraße 7/1

By: Friedrichshafen

Postnummer: 88046

Landsdel (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Korruption:

Deltagelse i en kriminel organisation:
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:
Svig:
Børnearbejde og andre former for menneskehandel:
Insolvens:
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:
Aktiver, der administreres af en kurator:
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:
Ophævelse eller en lignende sanktion:
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:
Erhvervsvirksomheden er indstillet:
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:
Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten

Beskrivelse: Rohbauarbeiten für die Sanierung und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes einschließlich Beton-, Fertigteiltreppen- und Stahlbauarbeiten.

Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45213000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med erhvervsbygninger, lager- og industribygninger, bygninger i tilknytning til transport

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Kornblumenstraße 7/1

By: Friedrichshafen

Postnummer: 88046

Landsdel (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 08/03/2027

Varigheds slutdato: 16/07/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 60

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: energetische Sanierung des Gebäudes.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Værktøj, anlæg eller teknisk udstyr

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: • Darstellung des Maschinen- und Geräteparks. •

Nachweis der Verfügbarkeit für das Projekt. • Angaben zu Spezialgeräten und Ausrüstung.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Miljøledelsestiltag

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: • Darstellung von Umwelt- und Entsorgungskonzepten. • Maßnahmen zur Emissions- und Abfallreduzierung. • Umgang mit Gefahrstoffen und Ressourcen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Foranstaltninger til sikring af kvalitet

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: • Beschreibung des Qualitätssicherungssystems. •

Darstellung von Prüfprozessen und Dokumentationsverfahren. • Nachweis systematischer Qualitätskontrollen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Forsyningskædeledelse

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: • Darstellung der Beschaffungsorganisation. •

Sicherstellung der Materialverfügbarkeit. • Maßnahmen zur Überwachung der Lieferkette.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: • Benennung vergleichbarer Projekte (mind. 3). • Angabe von Leistungsumfang, Auftragswert, Ausführungszeitraum und Auftraggeber. • Vorlage von Referenzbescheinigungen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Antal ledelsesmæssigt personale

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: • Angabe der Beschäftigtenzahl. • Angabe des technischen Leitungspersonals. • Nachweis ausreichender personeller Ressourcen.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andel af underleverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: • Transparente Darstellung geplanter Nachunternehmerleistungen. • Benennung der vorgesehenen Leistungsanteile. • Darstellung der Steuerung und Überwachung der Nachunternehmer.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Versicherungsbescheinigung.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 2

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 10

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualität

Beskrivelse: Sicherstellung der Qualität

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Termine und Prozesse

Beskrivelse: Sicherstellung, dass Termine eingehalten werden.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Angebotssumme netto

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19feade43b7-503962b87a9b3c48>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 05/11/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: www.vergabe24.de

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 09/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: keine

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: keine

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: -

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg beim

Regierungspräsidium Karlsruhe

Oplysninger om klagefrister: keine

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

Registreringsnummer: -

Postadresse: Kornblumenstraße 7/1

By: Friedrichshafen

Postnummer: 88046

Landsdel (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Land: Tyskland

E-mail: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de

Telefon: 07541 505-304

Internetadresse: <https://www.stadtwerk-am-see.de>

Køberprofil: <https://www.vergabe24.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registreringsnummer: -
Postadresse: Kapellenstraße 17
By: Karlsruhe
Postnummer: 76131
Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Tyskland
E-mail: poststelle@rpk.bwl.de
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e3507976-774c-41d6-9653-07014a951de4 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 17
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/08/2026 15:24:26 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 559796-2026
EUT-S-nummer: 154/2026
Offentliggørelsesdato: 12/08/2026