

560012-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Virksomhed i forbindelse med fast ejendom – Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

OJ S 154/2026 12/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

1.1. Køber

Officielt navn: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Beskrivelse: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Identifikator for proceduren: 6832a73e-c73b-4913-9f52-fb240ec95786

Intern ID: 1

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom

Supplerende klassifikation (cpv): 70123000 Salg af fast ejendom, 70120000 Køb og salg af fast ejendom, 70121000 Køb eller salg af bygninger, 70122000 Køb eller salg af jord, 70123100 Salg af fast ejendom til beboelsesformål

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-2567

Titel: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Beskrivelse: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 01/01/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Tilladt
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Oplysninger om klagefrister: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-5656

Officielt navn: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Registreringsnummer: 9110027589349

Postadresse: Wienerbergstraße 15-19

By: Wien

Postnummer: 1100

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

Enhed: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 1 890 60 36

Internetadresse: <https://www.fsm.law/>

Denne organisations roller:

Køber

Gruppeleder

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-8551

Officielt navn: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Registreringsnummer: 9110027589349

Postadresse: Wienerbergstraße 15-19

By: Wien

Postnummer: 1100

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

Enhed: FSM Rechtsanwälte GmbH

E-mail: vergabeverfahren@fsm.law

Telefon: +43 18906036

Internetadresse: <https://www.fsm.law/>

Denne organisations roller:

Køber

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8e725ebb-7ebd-4071-acd9-4a7d09f361e4 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/08/2026 15:27:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 560012-2026

EUT-S-nummer: 154/2026

Offentliggørelsesdato: 12/08/2026