564909-2025 - Resultater

Danmark – It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support – Rammeaftale om videreudvikling og vedligeholdelse af Det Centrale Almene Bygningsregister (DCAB) 2025
OJ S 165/2025 29/08/2025
Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Landsbyggefonden
E-mail: ibl@gorrissenfederspiel.com
Køberens retlige status: Offentligretligt organ
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rammeaftale om videreudvikling og vedligeholdelse af Det Centrale Almene Bygningsregister (DCAB) 2025
Beskrivelse: Danmark har over 600.000 almene boliger i boligafdelinger af varierende størrelse. Boligafdelingerne administreres af boligorganisationer eller boligadministrationer. Landsbyggefonden har opbygget Det Centrale Almene Bygningsregister (DCAB), som er et centralt bygningsregister over hele den almene bygningsmasse i Danmark. DCAB understøtter arbejdet med robuste drifts- og vedligeholdelsesplaner i de almene boligorganisationer, herunder sikrer korrekte henlæggelser til planlagt og periodiske vedligeholdelse og fornyelser i boligafdelingerne, og understøtter opfyldelsen af kravene om obligatorisk ekstern granskning af boligorganisationernes drifts- og vedligeholdelsesplaner. DCAB fungerer blandt andet som indberetningsportal for en række indberetninger af data fra de almene boligorganisationer og som basisregister for en lang række forskellige typer af data. DCAB samler, bearbejder og udstiller data fra boligorganisationernes indberetninger, de eksterne data fra bl.a. Energistyrelsen, samt data fra den eksterne granskning. Registret baseres bl.a. på stamdata og stamdatahierarki fra Landsbyggefondens Stamdataregister samt bygningsdelstavle i henhold til Forvaltnings Klassifikation version 3.0. En ”basisløsning” af DCAB gik i drift i 2. kvartal 2021. Siden er der sket en væsentlig løbende videreudvikling og forbedring af DCAB. Der skal ske en fortsat videreudvikling og forbedring af den nuværende version af DCAB, herunder opgaver som følge af en større gennemført evaluering af indholdet af den eksterne granskningsopgave samt funktionaliteter i DCAB. Derudover opgaver tilknyttet et planlagt pilotprojekt forud for 2. runde granskning, opgaver tilknyttet 2. runde granskning samt efterfølgende brug af DCAB til senere granskningsrunder m.v. Dette arbejde er påbegyndt af nuværende leverandør under den gældende rammeaftale og ønskes færdiggjort under den nye rammeaftale.
Identifikator for proceduren: a8321597-7c4e-4062-af8a-6b6e341c1984
Tidligere bekendtgørelse: 882449a9-0629-4735-a29c-6875a95d5b19-01
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 72000000 It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 24 000 000,00 DKK
Rammeaftalens maksimumværdi: 24 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet
Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Rammeaftale om videreudvikling og vedligeholdelse af Det Centrale Almene Bygningsregister (DCAB) 2025
Beskrivelse: Danmark har over 600.000 almene boliger i boligafdelinger af varierende størrelse. Boligafdelingerne administreres af boligorganisationer eller boligadministrationer. Landsbyggefonden har opbygget Det Centrale Almene Bygningsregister (DCAB), som er et centralt bygningsregister over hele den almene bygningsmasse i Danmark. DCAB understøtter arbejdet med robuste drifts- og vedligeholdelsesplaner i de almene boligorganisationer, herunder sikrer korrekte henlæggelser til planlagt og periodiske vedligeholdelse og fornyelser i boligafdelingerne, og understøtter opfyldelsen af kravene om obligatorisk ekstern granskning af boligorganisationernes drifts- og vedligeholdelsesplaner. DCAB fungerer blandt andet som indberetningsportal for en række indberetninger af data fra de almene boligorganisationer og som basisregister for en lang række forskellige typer af data. DCAB samler, bearbejder og udstiller data fra boligorganisationernes indberetninger, de eksterne data fra bl.a. Energistyrelsen, samt data fra den eksterne granskning. Registret baseres bl.a. på stamdata og stamdatahierarki fra Landsbyggefondens Stamdataregister samt bygningsdelstavle i henhold til Forvaltnings Klassifikation version 3.0. En ”basisløsning” af DCAB gik i drift i 2. kvartal 2021. Siden er der sket en væsentlig løbende videreudvikling og forbedring af DCAB. Der skal ske en fortsat videreudvikling og forbedring af den nuværende version af DCAB, herunder opgaver som følge af en større gennemført evaluering af indholdet af den eksterne granskningsopgave samt funktionaliteter i DCAB. Derudover opgaver tilknyttet et planlagt pilotprojekt forud for 2. runde granskning, opgaver tilknyttet 2. runde granskning samt efterfølgende brug af DCAB til senere granskningsrunder m.v. Dette arbejde er påbegyndt af nuværende leverandør under den gældende rammeaftale og ønskes færdiggjort under den nye rammeaftale.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 72000000 It-tjenester: rådgivning, programmeludvikling, internet og support

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 24 000 000,00 DKK
Rammeaftalens maksimumværdi: 24 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Pris
Beskrivelse: TIlbudspris
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20
Kriterium:
Type: Kvalitet
Beskrivelse: Opgaveløsning og proces
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 40
Kriterium:
Type: Kvalitet
Beskrivelse: Organisation og samarbejde
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud
Oplysninger om klagefrister: Klage over udbud skal være indgivet til klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter at ordregiver har indgået rammeaftalen. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor Landsbyggefonden har afsendt underretning til de berørte tilbudsgivere om tildeling af rammeaftalen.
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Rammeaftalernes maksimumværdi i denne bekendtgørelse: 24 000 000,00 DKK
Rammeaftalernes anslåede værdi: 24 000 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:
Den maksimale værdi for rammeaftalen: 24 000 000,00 DKK
Revurderet værdi af rammeaftalen: 24 000 000,00 DKK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:
Officielt navn: Netcompany A/S
Tilbud:
Tilbud – Identifikator: 1
ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000
Underentreprise: Nej
Kontraktoplysninger:
Identifikator for kontrakten: Rammeaftale
Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 30/06/2025
Dato for indgåelse af kontrakten: 15/08/2025
Kontrakten tildeles som led i en rammeaftale: nej

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:
Type modtagne indgivelser: Tilbud
Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Landsbyggefonden
Registreringsnummer: 62475412
Postadresse: Studiestræde 50
By: København V
Postnummer: 1554
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Enhed: Ilka Lauritzen
E-mail: ibl@gorrissenfederspiel.com
Telefon: 25310052
Internetadresse: https://www.lbf.dk/
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
Enhed: Klagenævnet for Udbud
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003
Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Enhed: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://www.kfst.dk
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004
Officielt navn: Netcompany A/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed
Registreringsnummer: 14814833
By: København
Postnummer: 1401
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
Denne organisations roller:
Tilbudsgiver
Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005
Officielt navn: Mercell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadresse: Askekroken 11
By: Oslo
Postnummer: 0277
Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Enhed: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internetadresse: http://mercell.com/
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 43505479-15c6-4094-b63e-b0a2c9b14105 - 01

Formulartype: Resultater
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 29
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 28/08/2025 07:11:06 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 28/08/2025 07:11:06 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 564909-2025
EUT-S-nummer: 165/2025
Offentliggørelsesdato: 29/08/2025