

56852-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – System- og supporttjenester – ACCORD CADRE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN DES SYSTÈMES DE VIDÉO PROTECTION DES PARKINGS ET DES SITES SUR LE PATRIMOINE DE PLAINE COMMUNE HABITAT

OJ S 17/2026 26/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: OPH Plaine Commune Habitat

E-mail: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ACCORD CADRE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN DES SYSTÈMES DE VIDÉO PROTECTION DES PARKINGS ET DES SITES SUR LE PATRIMOINE DE PLAINE COMMUNE HABITAT

Beskrivelse: Le présent accord cadre a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien des systèmes de vidéo protection des parkings et des sites sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat.

Identifikator for proceduren: d5596eda-63f2-43e8-bdd6-0bbef0fb20ca

Intern ID: 2026-01

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: La procédure de consultation utilisée est la suivante : Appel d'offres ouvert, comportant une publicité européenne, conformément aux dispositions des articles R2124-1, R2124-2, et R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 72250000 System- og supporttjenester

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Patrimoine de Plaine Commune Habitat

By: Saint-Denis

Postnummer: 93200

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: Les prestations s'exécuteront dans les parkings et sites appartenant au patrimoine de l'OPH Plaine Commune Habitat. L'ensemble des parkings et sites concernés par le présent accord-cadre correspond aux groupes immobiliers dont la liste est précisée en annexe 1, indiquant notamment le nom de l'ensemble immobilier, son adresse et le nombre de niveaux. L'attention des candidats est attirée sur le fait que dans le cadre du lot n°2 pour les sites Romain Rolland (agence Nord Est), Henri Barbusse (agence Nord Est) et Marcel Cachin

(agence Nord Est), les systèmes de vidéo protection sont installés dans les halls et sur les façades des bâtiments.

2.1.3. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 800 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Lot 1 : Agences Sud et Nord et le siège de Plaine Commune Habitat

Beskrivelse: Le présent accord cadre a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien des systèmes de vidéo protection des parkings et des sites sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat.

Intern ID: 2026-01L1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 72250000 System- og supporttjenester

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'accord cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an, à compter de la date de notification.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 5 bis rue Danielle Casanova

By: Saint-Denis

Postnummer: 93200

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Il est tacitement reconductible trois (3) fois, par périodes successives d'un (1) an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. L'acheteur peut décider de ne pas reconduire un ou plusieurs lots à l'issue de chaque période annuelle. Dans ce cas, il en informe le titulaire au moins trois (3) mois avant la date d'échéance de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-

reconduction d'un ou plusieurs lots, dans les conditions prévues ci-dessus, ne donne droit à aucune indemnité au profit du titulaire. Le titulaire ne peut pas s'opposer à la reconduction de l'accord-cadre.

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 400 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Le nombre maximal de participants indiqué (50) est purement indicatif et résulte d'une exigence de l'outil de publication.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Voir Règlement de consultation

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Voir Règlement de consultation

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 50

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: OPH Plaine

Commune Habitat

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation, der behandler tilbud: OPH Plaine Commune Habitat

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Lot 2 : Agences Nord-Est et Est

Beskrivelse: Le présent accord cadre a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien des systèmes de vidéo protection des parkings et des sites sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat.

Intern ID: 2026-01L2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 72250000 System- og supporttjenester

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: L'accord cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an, à compter de la date de notification.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 5 bis rue Danielle Casanova

By: Saint-Denis

Postnummer: 93200

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 12 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Il est tacitement reconductible trois (3) fois, par périodes successives d'un (1) an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. L'acheteur peut décider de ne pas reconduire un ou plusieurs lots à l'issue de chaque période annuelle. Dans ce cas, il en informe le titulaire au moins trois (3) mois avant la date d'échéance de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-reconduction d'un ou plusieurs lots, dans les conditions prévues ci-dessus, ne donne droit à aucune indemnité au profit du titulaire. Le titulaire ne peut pas s'opposer à la reconduction de l'accord-cadre.

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 400 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Le nombre maximal de participants indiqué (50) est purement indicatif et résulte d'une exigence de l'outil de publication.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Voir Règlement de consultation

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Voir Règlement de consultation

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 50

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation, der behandler tilbud: OPH Plaine Commune Habitat

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: OPH Plaine Commune Habitat

Registreringsnummer: 482 741 071 000 21

Afdeling: Département Politiques Locatives et Sociales Direction du Développement Social et de la Tranquillité

Postadresse: 5 Bis rue Danielle CASANOVA

By: SAINT-DENIS (France)

Postnummer: 93200

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

Enhed: Souleymane BALDE

E-mail: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Telefon: +33148136244

Internetadresse: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Køberprofil: <https://marches.maximilien.fr>

Denne organisations roller:

Køber

Udbudssystemleverandør

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Administratif de Montreuil

Registreringsnummer: 13000686900015

Postadresse: 7 rue Catherien PLUIG

By: MONTREUIL

Postnummer: 93100

Landsdel (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrig

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c6f752c1-8319-4b8d-9740-dee3622c2161 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 23/01/2026 09:53:20 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 56852-2026

EUT-S-nummer: 17/2026

Offentliggørelsesdato: 26/01/2026