

568569-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Rengøring af bygninger – HD, Maaßstr. 32: Finanzamt Heidelberg_Unterhalts- und Grundreinigung

OJ S 157/2026 17/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg
Dienstsitz Mannheim

E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: HD, Maaßstr. 32: Finanzamt Heidelberg_Unterhalts- und Grundreinigung

Beskrivelse: HD, Maaßstr. 32: Finanzamt Heidelberg_Unterhalts- und Grundreinigung

Identifikator for proceduren: 62a658f5-a6b9-4140-aae9-82648934f17a

Intern ID: 26-59247

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: L 4, 4-6

By: Mannheim

Postnummer: 68161

Landsdel (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch Vorlage der Eintragung in eine PQ-Datenbank. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Teilnahmeantrag/Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/ Dienstleistungen' (124LD) vorzulegen. Gelangt der Teilnahmeantrag/das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen' genannten Bescheinigung zuständiger Stellen zu bestätigen beziehungsweise die übrigen Nachweise zur Eignung einzureichen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: HD, Maaßstr. 32: Finanzamt Heidelberg_Unterhalts- und Grundreinigung

Beskrivelse: Unterhalts- und Grundreinigungsarbeiten mit einer Bodenflächen von ca. 11.731 qm und einer monatlichen Reinigungsfläche von ca. 64.700 qm

Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: L 4, 4-6

By: Mannheim

Postnummer: 68161

Landsdel (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/12/2026

Varigheds slutdato: 30/11/2031

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 697 860,10 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

Yderligere oplysninger: Erneute Ausschreibung des Objektes HD, Maaßstr. 32 aufgrund Verfahrensaufhebung der VergabeNr. 26-59191. Sollte der Bieter im Rahmen dessen bereits eine Objektbegehung gemacht haben, ist bei der jetztigen Vergabe keine erneute Besichtigung erforderlich. Der Besichtigungsnachweis der VergabeNr. 26-59191 ist dann entsprechend vorzulegen.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten drei Jahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Angabe über die Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei Jahre mit Angabe der für die Leitung vorgesehenen Personen.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Berufs- und Handelsregistereintragung mit entsprechender Bescheinigung.

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. TildelingskrITERIER

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Leistungswerte

Beskrivelse: Leistungswerte

Kategori for tildelingskrITERIET vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

TildelingskrITERIUM talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualitätssicherung

Beskrivelse: Qualitätssicherung

Kategori for tildelingskrITERIET vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

TildelingskrITERIUM talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Vertretungsorganisation

Beskrivelse: Vertretungsorganisation

Kategori for tildelingskrITERIET vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

TildelingskrITERIUM talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Objektbetreuung

Beskrivelse: Objektbetreuung

Kategori for tildelingskrITERIET vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

TildelingskrITERIUM talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: ---

Kategori for tildelingskrITERIET vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

TildelingskrITERIUM talværdi: 50

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19fdad4d466-7a1b4d50a7a6eef2>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://vergabe.landbw.de/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 58 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Hinweis: die "Eigenerklärung zur auftragsspezifischen Bewertung" ist zwingend mit dem Teilnahmeantrag einzureichen

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Oplysninger om klagefrister: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüberdem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zuwollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Mannheim

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Mannheim

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Mannheim

Registreringsnummer: 08-A5933-05

Postadresse: L 4, 4-6

By: Mannheim

Postnummer: 68161

Landsdel (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Land: Tyskland

E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Telefon: +49 621 292-3415

Fax: +49 621-292-2070

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-mannheim-und-heidelberg>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Postadresse: Durlacher Allee 100

By: Karlsruhe

Postnummer: 76137

Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-0

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Mannheim

Registreringsnummer: ---

Postadresse: L 4, 4-6

By: Mannheim

Postnummer: 68161

Landsdel (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Tyskland

E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Telefon: +49 621 292-3415

Fax: +49 621-292-2070

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-7006

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

c45a10e3-1a43-4819-8b04-8e0a3b4c9b81-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – køber

Beskrivelse

:

überarbeitetes Leistungsverzeichnis

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 26448176-d898-49d5-8edf-91e1a6ea226d - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 14/08/2026 12:23:17 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 568569-2026

EUT-S-nummer: 157/2026

Offentliggørelsesdato: 17/08/2026