

572473-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – BLB NRW BB / Warendorf / Georg-Leber-Kaserne / Neubau Funktionsgebäude Sporttherapie / Fachplanung Technische Ausrüstung
OJ S 159/2026 19/08/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: BLB NRW BB / Warendorf / Georg-Leber-Kaserne / Neubau Funktionsgebäude Sporttherapie / Fachplanung Technische Ausrüstung

Beskrivelse: Planungsleistungen des Leistungsbilds Fachplanung Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI in den Leistungsphasen 2 bis 9 für die Anlagengruppen 1-8

Identifikator for proceduren: b1fbc7c9-3fb7-4548-b6a1-342a06022b16

Intern ID: 080-26-00070

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Georg-Leber-Kaserne

By: Warendorf

Postnummer: 48231

Landsdel (NUTS): Warendorf (DEA38)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Neubau Funktionsgebäude Sporttherapie

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXDYYZWWD8# Für die Einreichung des Teilnahmeantrags/Angebots sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Formblätter zu verwenden. Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses

Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Svig:

Korruption:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:

Insolvens:

Aktiver, der administreres af en kurator:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

Ophævelse eller en lignende sanktion:

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: BLB NRW BB / Warendorf / Georg-Leber-Kaserne / Neubau Funktionsgebäude Sporttherapie / Fachplanung Technische Ausrüstung

Beskrivelse: Einzelheiten zum Leistungsumfang und den Terminen ergeben sich aus dem veröffentlichten Vertragsentwurf und den dazugehörigen Anlagen.

Intern ID: 080-26-00070

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit Vertragsabschluss mit der Erbringung der Leistungsstufe 1. Der Auftraggeber beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungsphasen abzurufen.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Georg-Leber-Kaserne

By: Warendorf

Postnummer: 48231

Landsdel (NUTS): Warendorf (DEA38)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Neubau Funktionsgebäude Sporttherapie

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2027

Varigheds slutdato: 31/01/2034

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden mind. 2,0 Mio. Euro - für sonstige Schäden mind. 2,0 Mio. Euro. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre im Mittel mindestens 155.000 EUR netto

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Qualifikation Personal (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Vorlage eines Handels- oder Berufsregisterauszug (in Kopie), nicht älter als sechs Monate (zum Zeitpunkt der Antrags-/Angebotsabgabe). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen nach den Vorschriften ihres Herkunftslandes vorzulegen. Diese sind zwingend in die deutsche Sprache zu übersetzen. Mindestens 5 Mitarbeitende im Bereich Technische Ausrüstung gem. § 53 HOAI (Qualifikation DIPL.-ING. / M. A. / B.SC. / B. ENG)

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Zwei Referenzobjekte: Leistungserbringung aus dem Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung mindestens 5 Anlagen aus den Anlagengruppen 1-8 in den Leistungsphasen 5-8 für den Neubau eines Objekts, Baukosten der KG 400 nach DIN 276 von 2 Mio. EUR brutto und mit einer BGF von 1800 m2 und der Zeitraum der werkvertraglichen Abnahme der Bauleistungen des Projekts liegt zwischen dem 31.07.2021 und dem 01.08.2026.

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Auswahlkriterien Beruf - Auswahlkriterien: Fachrichtung und Qualifikation Mitarbeitende im Bereich Technische Ausrüstung § 53 HOAI (Qualifikation als DIPL.-ING. / M. A. / B.SC. / B.ENG) Anzahl Mitarbeitende mind. 6 = 1 Punkt Anzahl Mitarbeitende mind. 10 = 2 Punkte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (procentdel, præcis): 12,50

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Auswahlkriterien Umsatz - Auswahlkriterium Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre im Mittel mehr als 500.000 EUR netto und bis 1 Mio. EUR netto = 1 Punkt mehr als 1 Mio. EUR netto = 2 Punkte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (procentdel, præcis): 12,50

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Auswahlkriterien Referenz 1 - Auswahlkriterium zu Referenzobjekt 1 Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 53 HOAI a)

Schwierigkeitsgrad der Planung Die erbrachten Leistungen sind bei mind. 2 Anlagengruppen der Honorarzone III zuzuordnen = 3 Punkte b) Planung Die Baumaßnahme ist für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht worden = 1 Punkt Bei der Baumaßnahme handelt es sich um eine Bundesbaumaßnahme, bei der die RBBau anzuwenden war = 2 Punkte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (procentdel, præcis): 37,50

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Auswahlkriterien Referenz 2 - Auswahlkriterium zu Referenzobjekt 2 Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 53 HOAI a)

Schwierigkeitsgrad der Planung Die erbrachten Leistungen sind bei mind. 2 Anlagengruppen

der Honorarzone III zuzuordnen = 3 Punkte b) Planung Die Baumaßnahme ist für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht worden = 1 Punkt Bei der Baumaßnahme handelt es sich um eine Bundesbaumaßnahme, bei der die RBBau anzuwenden war = 2 Punkte Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (procentdel, præcis): 37,50

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 4

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 04/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYYZWWD8/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYYZWWD8>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 21/09/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYYZWWD8>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Angebote müssen vollständig sein. Unvollständige Angebote

können ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber behält sich vor, - sofern gesetzlich zulässig - unter Beachtung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung fehlende, unvollständige oder fehlende Unterlagen nachzufordern bzw. vervollständigen oder korrigieren zu lassen und/oder die Eigenerklärungen durch die Vorlage von geeigneten Nachweisen zu überprüfen. Hierzu sind nach Anforderung der Vergabestelle die angeforderten Unterlagen innerhalb einer von der Vergabestelle vorzugebenden Frist vorzulegen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende

Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Oplysninger om klagefrister: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

Registreringsnummer: 05111-32003-71

Postadresse: Mercedesstraße 12

By: Düsseldorf

Postnummer: 40470

Landsdel (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Tyskland

Enhed: Einkauf Bundesbau

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefon: +49 0

Fax: +49 0

Internetadresse: <http://www.blb.nrw.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bundesbau

Registreringsnummer: 05111-32003-71

Postadresse: Mercedesstraße 12

By: Düsseldorf

Postnummer: 40470

Landsdel (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Land: Tyskland

Enhed: Einkauf Bundesbau

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefon: +49 0

Fax: +49 0

Internetadresse: <http://www.blb.nrw.de>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Registreringsnummer: t:022894990

Postadresse: Villemomblerstr. 76

By: Bonn

Postnummer: 53123

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

Enhed: vk@bundeskartellamt.bund.de

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 22894990

Fax: +49 2289499-163

Internetadresse: https://www.bundeskartellamt.de/DE/Vergaberecht/vergaberecht_node.html

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ba3e7917-b2c5-4c49-a48c-4bb60b2b4fbb - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 572473-2026

EUT-S-nummer: 159/2026

Offentliggørelsesdato: 19/08/2026