

573149-2026 - Konkurrencevilkår

Bulgarien – Adgangskontrolsystem – Доставка, монтаж, конфигуриране и въвеждане в експлоатация на интегрирана система за контрол на достъп и управление на паркинг зони
OJ S 159/2026 19/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Varer

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: СОФИЯ ТЕХ ПАРК АД

E-mail: tz.tzacheva@sofiotech.bg

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Доставка, монтаж, конфигуриране и въвеждане в експлоатация на интегрирана система за контрол на достъп и управление на паркинг зони

Beskrivelse: Предмет на поръчката: „Доставка, монтаж, конфигуриране и въвеждане в експлоатация на интегрирана система за контрол на достъп и управление на паркинг зони“. Местоположение на обектите: гр. София, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ № 111Ж. Обектът обхваща цялостната територия на научно-технологичния парк (НТП), включително съществуващата публична платена зона (Етажен паркинг и открити площи) и вътрешната служебна зона, предназначена за контролиран достъп на служители и партньори. За осигуряване на свързаност между локациите на таблата и главното сървърно помещение, Възложителят предоставя изградена оптична мрежова инфраструктура (MultiMode fiber). Изпълнителят следва да съобрази интерфейсите на предлаганото оборудване с наличната преносна среда. Обществената поръчка обхваща изпълнението на комплекс от инженерингови, софтуерни и монтажни дейности, разпределени в следните основни направления: • Демонтаж и подготовка: Демонтаж на съществуващото амортизирано оборудване (бариери - 38 броя, камери 19 броя, терминали 19 броя) и подготовка на инфраструктурата за новата система. • Доставка и монтаж: Инсталиране на нова входно-изходна инфраструктура, включително електромеханични бариери, камери за автоматично разпознаване на регистрационни номера (LPR), разплащателни терминали и информационни дисплеи. Оборудването, необходимо за изграждане на системата за контрол на достъпа и управление на паркинг зоните, трябва да бъде ново, сертифицирано, съвместимо със софтуерната платформа и да отговаря на всички приложими стандарти за безопасност, надеждност и устойчивост. • Софтуерно внедряване: Инсталиране и конфигуриране на централизирана локална платформа за управление на системата, тарифиране и мониторинг в реално време. • Интеграция: Свързване на всички нови и налични (годни за употреба) компоненти в единна екосистема. • Обучение и въвеждане в експлоатация: Провеждане на обучения на операторския състав на Възложителя и предаване на системата в пълна работна готовност. Съществуващата система обхваща публичната платена зона, състояща се от седем контролно-пропускателни пункта. Първите шест от тях представляват стандартни входно-изходни пунктове, всеки изграден върху един

физически остров, оборудван с входна и изходна бариера, LPR камери за двете посоки, входящ и изходящ терминал и две разплащателни устройства разположени в сграда етажнен паркинг. Към платената зона са изградени и вътрешни подзони, включващи два контролни острова с бариери и камери, които управляват достъпа до сградата на Етажния паркинг. Освен тях съществува и вътрешна служебна зона, състояща се от дванайсет пропускателни пункта (КПП 8–19), изградени като физически острови за контролиран достъп. Те работят по строго дефинирани нива на достъп чрез LPR, или безконтактни карти и не поддържат платежен режим за външни лица. Оглед на обекта: Провеждането на оглед преди подаване на оферта е задължително! Оглед на обекта: В рамките на срока за получаване на оферти, заинтересованите лица трябва да извършват оглед на място, като за целта предварително се свържат и уговорят дата и час за огледа! Лицето е посочено в Указанията и в образеца на техническото предложение. Подробна информация за обществената поръчка се съдържа в Техническата спецификация - приложение № 1.

Identifikator for proceduren: b809ed48-a9ef-4871-ad80-61f91f09bb0f

Intern ID: 598841

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 42961100 Adgangskontrolsystem

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 240 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Deltagelse i en kriminel organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Svig: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга

държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС) Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл.

54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvens: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Tvangsakkord uden for konkurs: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aktiver, der administreres af en kurator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ophævelse eller en lignende sanktion: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Доставка, монтаж, конфигуриране и въвеждане в експлоатация на интегрирана система за контрол на достъп и управление на паркинг зони

Beskrivelse: Предмет на поръчката: „Доставка, монтаж, конфигуриране и въвеждане в експлоатация на интегрирана система за контрол на достъп и управление на паркинг зони“. Местоположение на обектите: гр. София, район „Младост“, бул. „Цариградско

шосе“ № 111Ж. Обектът обхваща цялостната територия на научно-технологичния парк (НТП), включително съществуващата публична платена зона (Етажен паркинг и открити площи) и вътрешната служебна зона, предназначена за контролиран достъп на служители и партньори. За осигуряване на свързаност между локациите на таблата и главното сървърно помещение, Възложителят предоставя изградена оптична мрежова инфраструктура (MultiMode fiber). Изпълнителят следва да съобрази интерфейсите на предлаганото оборудване с наличната преносна среда. Обществената поръчка обхваща изпълнението на комплекс от инженерингови, софтуерни и монтажни дейности, разпределени в следните основни направления: • Демонтаж и подготовка: Демонтаж на съществуващото амортизирано оборудване (бариери - 38 броя, камери 19 броя, терминали 19 броя) и подготовка на инфраструктурата за новата система. • Доставка и монтаж: Инсталиране на нова входно-изходна инфраструктура, включително електромеханични бариери, камери за автоматично разпознаване на регистрационни номера (LPR), разплащателни терминали и информационни дисплеи. Оборудването, необходимо за изграждане на системата за контрол на достъпа и управление на паркинг зоните, трябва да бъде ново, сертифицирано, съвместимо със софтуерната платформа и да отговаря на всички приложими стандарти за безопасност, надеждност и устойчивост. • Софтуерно внедряване: Инсталиране и конфигуриране на централизирана локална платформа за управление на системата, тарифиране и мониторинг в реално време. • Интеграция: Свързване на всички нови и налични (годни за употреба) компоненти в единна екосистема. • Обучение и въвеждане в експлоатация: Провеждане на обучения на операторския състав на Възложителя и предаване на системата в пълна работна готовност. Съществуващата система обхваща публичната платена зона, състояща се от седем контролно-пропускателни пункта. Първите шест от тях представляват стандартни входно-изходни пунктове, всеки изграден върху един физически остров, оборудван с входна и изходна бариера, LPR камери за двете посоки, входящ и изходящ терминал и две разплащателни устройства разположени в сграда етажен паркинг. Към платената зона са изградени и вътрешни подзони, включващи два контролни острова с бариери и камери, които управляват достъпа до сградата на Етажния паркинг. Освен тях съществува и вътрешна служебна зона, състояща се от дванайсет пропускателни пункта (КПП 8–19), изградени като физически острови за контролиран достъп. Те работят по строго дефинирани нива на достъп чрез LPR, или безконтактни карти и не поддържат платежен режим за външни лица. Оглед на обекта: Провеждането на оглед преди подаване на оферта е задължително! Оглед на обекта: В рамките на срока за получаване на оферти, заинтересованите лица трябва да извършват оглед на място, като за целта предварително се свържат и уговорят дата и час за огледа! Лицето е посочено в Указанията и в образеца на техническото предложение. Подробна информация за обществената поръчка се съдържа в Техническата спецификация - приложение № 1.

Intern ID: 598841

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 42961100 Adgangskontrolsystem

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 40 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 240 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Grønne udbudskriterier: Ingen kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap, fordi udbuddet ikke er beregnet til at blive anvendt af fysiske personer

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til kvalitetskontrol

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Участникът трябва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, който да включва най-малко следните видове експерти: • Ключов експерт 1 (Ръководител на проекта): Висше техническо образование. Опит в управлението на минимум 1 (един) сходен проект за внедряване на паркинг системи или системи за контрол на достъпа с над 10 контролни точки през последните 3 години. • Ключов експерт 2 (Системен интегратор / Софтуерен специалист): Опит в инсталирането, конфигурирането и интеграцията на софтуер за контрол на достъп и LPR системи. • Ключов експерт 3 (Техник / Инсталатор): Опит в реализирането на сходен проект за внедряване на паркинг системи или системи за контрол на достъпа. Доказване: Участниците декларират съответствието с минималното изискване, чрез посочване на персонала, които ще изпълнява поръчката, с посочване на професионалният им опит и квалификация чрез попълване на информацията в ЕЕДОП в Част IV, Раздел В, „Технически и професионални възможности“, като попълнят данни за професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, които ще отговарят за изпълнението на поръчката. В случаите на чл. 112, ал.1 от ЗОП съответствието с изискването се доказва със списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Най-ниска цена

Beskrivelse: Обществената поръчка се възлага въз основа на „Икономически най-изгодна оферта“, определена въз основа на критерия за възлагане „най-ниска цена“, по чл. 70, ал. 2, т. 1 ЗОП. Предлаганата цена от участниците е обща и включва в себе си изпълнението на всички дейности съгласно Техническата спецификация, както и всички

разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката, в това число разходи за транспорт, консумативи, такси, възнаграждения на екипа на участника и други разходи.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: bulgarsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://app.eop.bg/today/598841>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://app.eop.bg/today/598841>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: bulgarsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 23/09/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Sted: В системата

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Комисия за защита на конкуренцията

Oplysninger om klagefrister: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал. 3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: СОФИЯ ТЕХ ПАРК АД

Registreringsnummer: 202099976

Postadresse: бул. Цариградско шосе № 111 Ж ет. 2

By: гр. София

Postnummer: 1784

Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Enhed: Цветелина Цачева
E-mail: tz.tzacheva@sofiatech.bg
Telefon: 0889900641
Køberprofil: <https://app.eop.bg/buyer/21097>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Комисия за защита на конкуренцията
Registreringsnummer: 000698612
Postadresse: бул. Витоша № 18
By: София
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): София (столица) (BG411)
Land: Bulgarien
Enhed: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefon: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internetadresse: <http://www.cpc.bg>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 60fc06ef-6b4d-4e2c-8ec7-40c6fc25413a - 02
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/08/2026 15:55:53 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: bulgarsk
Bekendtgørelsesnummer: 573149-2026
EUT-S-nummer: 159/2026
Offentliggørelsesdato: 19/08/2026