

573626-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekkiet – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger – Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

OJ S 159/2026 19/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Město Ostrov

E-mail: administration@AQE.cz

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

Beskrivelse: Předmětem této veřejné zakázky je realizace přístavby a stavebních úprav objektu Základní umělecké školy Ostrov, včetně propojení stávajících budov, výstavby objektu multifunkčního sálu se zázemím a souvisejících stavebních úprav.

Identifikátor for proceduren: ac48f7c3-af8b-4e6c-937e-34faffca052f

Intern ID: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: åbent řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Budova ZUŠ Ostrov na adrese Masarykova 717/1, 363 01 Ostrov.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 144 999 999,53 CZK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

Beskrivelse: Předmětem této veřejné zakázky je realizace přístavby a stavebních úprav objektu Základní umělecké školy Ostrov, včetně propojení stávajících budov, výstavby objektu multifunkčního sálu se zázemím a souvisejících stavebních úprav.

Intern ID: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Budova ZUŠ Ostrov na adrese Masarykova 717/1, 363 01 Ostrov.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 24/09/2026

Varighed: 22 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 144 999 999,53 CZK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: nejnizší nabídková cena v Kč bez DPH

Beskrivelse: Hodnocení nabídek bude provedeno Zadavatelem v souladu s § 119 odst. 1

Zákona. Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude Zadavatel považovat takovou nabídku, která bude vyhodnocena jako nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Váha hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH činí 100 %.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 0 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Prostředí elektronického nástroje.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Hlavní podmínky financování a platební podmínky jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: AQE Administration, s.r.o.

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: AQE Administration, s.r.o.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: AQE Administration, s.r.o.

Registreringsnummer: 071 02 798

Postadresse: Lublaňská 1319/7

By: Praha 2

Postnummer: 120 00

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

Enhed: Mgr. Robert Sunegh

E-mail: administration@aqe.cz

Telefon: +420 773248792

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Město Ostrov

Registreringsnummer: 00254843

Postadresse: Jáchymovská 1

By: Ostrov

Postnummer: 36301

Landsdel (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjekkiet

Enhed: Mgr. Robert Sunegh

E-mail: administration@AQE.cz

Telefon: +420 773248792

Internetadresse: <https://ostrov.cz/>

Køberprofil: https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html

Denne organisations roller:

Køber

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

557256-2026

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

1) Zadavatel v rámci tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace provedl následující změny zadávacích podmínek v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ: a. Zadavatel upravit položkový rozpočet, který je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 7.0“. b. Zadavatel upravit tabulku výpisu dveří, která je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněna na profilu zadavatele pod názvem „2024024_vypis_dveri_260812 3.0“. c. Zadavatel doplnil

projekt záchytného systému, který spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „záchytný systém půdorys“ a „záchytný systém_TZ_detaily“. Dodavatelé jsou pro účely podání nabídky povinni vycházet z takto aktualizovaných zadávacích podmínek. 2) Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 ZZVZ rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek do 28. 8. 2026 do 11:00 hod.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Beskrivelse af ændringer: 1) Zadavatel v rámci tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace provedl následující změny zadávacích podmínek v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ: a. Zadavatel upravit položkový rozpočet, který je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 7.0“. b. Zadavatel upravit tabulku výpisu dveří, která je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněna na profilu zadavatele pod názvem „2024024_vypis_dveri_260812 3.0“. c. Zadavatel doplnil projekt záchytného systému, který spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „záchytný systém půdorys“ a „záchytný systém_TZ_detaily“. Dodavatelé jsou pro účely podání nabídky povinni vycházet z takto aktualizovaných zadávacích podmínek. 2) Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 ZZVZ rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek do 28. 8. 2026 do 11:00 hod.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 04c47033-aea7-4e5c-b0e4-91552ed20ecd - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/08/2026 21:18:33 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 573626-2026

EUT-S-nummer: 159/2026

Offentliggørelsesdato: 19/08/2026