

574246-2025 - Konkurrencevilkår

Belgien – Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger –
Onderhoud en herstelling ventilatiesystemen

OJ S 168/2025 03/09/2025

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Woonmaatschappij Dender-Zuid

E-mail: Catherine.vincent@denderzuid.be

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Onderhoud en herstelling ventilatiesystemen

Beskrivelse: Het betreft het onderhoud van de ventilatiesystemen B, C en D binnen het patrimonium van Woonmaatschappij Dender-Zuid, individueel en collectief. Het gaat om een contract voor 2 jaren dat 1 keer stilzwijgend verlengd kan worden met 2 jaren. De samenwerking tussen de partijen is niet exclusief. De aanbestedende overheid behoudt het recht om andere aannemers aan te stellen zonder dat de, via dit raamcontract aangestelde, aannemer op grond daarvan aanspraak zou kunnen maken op enige schadevergoeding.

Identifikator for proceduren: 16c49ee7-c3df-4765-8405-6088da3ce1b6

Intern ID: PPP0P7-272/5091/2025122

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 492 200,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Onderhoud en herstellingen ventilatiesystemen

Beskrivelse: Het betreft het onderhoud van de ventilatiesystemen B, C en D binnen het patrimonium van Woonmaatschappij Dender-Zuid, individueel en collectief. Het gaat om een contract voor 2 jaren dat 1 keer stilzwijgend verlengd kan worden met 2 jaren. De samenwerking tussen de partijen is niet exclusief. De aanbestedende overheid behoudt het recht om andere aannemers aan te stellen zonder dat de, via dit raamcontract aangestelde, aannemer op grond daarvan aanspraak zou kunnen maken op enige schadevergoeding.
Intern ID: 2025122_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: Patrimonium Woonmaatschappij Dender-Zuid

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/12/2025

Varigheds slutdato: 30/11/2029

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 492 200,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/272/P7/2025>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Frist for modtagelse af tilbud: 02/10/2025 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 02/10/2025 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Oplysninger om klagefrister: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Woonmaatschappij Dender-Zuid

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne:

Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Woonmaatschappij Dender-Zuid

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Woonmaatschappij Dender-Zuid

Registreringsnummer: 0400268025

Postadresse: Heilig Hartlaan 54

By: Aalst

Postnummer: 9300

Landsdel (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

Enhed: Cathérine Vincent

E-mail: Catherine.vincent@denderzuid.be

Telefon: +32 53773390

Internetadresse: <http://www.denderzuid.be/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde

Registreringsnummer: orb.dendermonde

Postadresse: Noordlaan 31/1

By: Dendermonde

Postnummer: 9200

Landsdel (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: Belgien

E-mail: orb.dendermonde.griffie@just.fgov.be

Telefon: +32 52259670

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

By: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4bb2317d-0377-4265-8cfc-738851c509ee - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 01/09/2025 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 574246-2025

EUT-S-nummer: 168/2025

Offentliggørelsesdato: 03/09/2025