

574353-2025 - Kontraktændring

Rumænien – Designvirksomhed – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Bekendtgørelse om kontraktændring

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

E-mail: violeta@zalausj.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Beskrivelse: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciul de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analiza documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Identifikator for proceduren: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Intern ID: 4291786/2022/B1.8

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79930000 Designvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Rumænien

Yderligere oplysninger: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

2.1.4. Generale oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Default lot

Beskrivelse: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A.L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului /alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize /autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerintelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T. O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în

Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79930000 Designervirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Sălaj (RO116)
Land: Rumænien
Yderligere oplysninger: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

5.1.6. Generelle oplysninger

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Primăria municipiului Zalău – Serviciul investiții, achiziții publice

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 126 785,00 RON

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: GLOBEXTERRA

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: REF_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 126 785,00 RON

Tilbuddet blev rangordnet: ja

Rangfølge på listen over vindere: 1

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 35895

Dato for indgåelse af kontrakten: 10/05/2023

7. Kontraktændring

7.1. Kontraktændring

Identifikator for den tidligere kontraktstildelingsmeddelelse: 505134-2023

Identifikator for den ændrede kontrakt: CON-0001

Begrundelse for ændringen: Behov for ændringer på grund af omstændigheder, som en omhyggelig køber ikke kunne forudse.

Beskrivelse: Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate /entitate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43

alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:

7.1.1. Ændring

Beskrivelse af kontraktændringer: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în cuantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Erhvervsenhedsidentifikator i den tidlige meddelelse: RESULT

8. Organisationer

8.1. ORG-0004

Officielt navn: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Registreringsnummer: 4291786

Postadresse: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

By: Zalau

Postnummer: 450016

Landsdel (NUTS): Sălaj (RO116)

Land: Rumænien

Enhed: VIOLETA CONDE

E-mail: violeta@zalausj.ro

Telefon: +40 260610550

Fax: +40 260661869

Internetadresse: <https://www.zalausj.ro>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreringsnummer: 20329980

Postadresse: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

By: București

Postnummer: 030084

Landsdel (NUTS): București (RO321)

Land: Rumænien

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetadresse: <http://www.cnscl.ro>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

Registreringsnummer: 4291786_3

Postadresse: Piața Iuliu Maniu nr. 3

By: Zalau
Postnummer: 450016
Landsdel (NUTS): Sălaj (RO116)
Land: Rumænien
E-mail: primaria@zalausj.ro
Telefon: +40 260610550
Fax: +40 0260661869
Internetadresse: <https://www.zalausj.ro>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Operator SEAP
Registreringsnummer: RO42283735
Postadresse: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
By: Bucuresti
Postnummer: 020976
Landsdel (NUTS): București (RO321)
Land: Rumænien
Enhed: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetadresse: <https://www.adr.gov.ro/>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Officielt navn: GLOBEXTERRA
Registreringsnummer: RO28610220
Postadresse: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41
By: Bucuresti
Postnummer: 013833
Landsdel (NUTS): București (RO321)
Land: Rumænien
E-mail: office@globexterra.ro
Telefon: +40 733331125
Internetadresse: <https://www.globexterra.ro>

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01

Formulartype: Kontraktændring

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om kontraktændring

Bekendtgørelsesundertype: 38

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00)
østeuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: rumænsk
Bekendtgørelsesnummer: 574353-2025
EUT-S-nummer: 168/2025
Offentliggørelsesdato: 03/09/2025