

575649-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Rengøring af boliger, bygninger og vinduer – Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/27 - 12/30 + 4x12
OJ S 160/2026 20/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Wetteraukreis

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Durchführung der tägl. Unterhaltsreinigung und einer jährl. WC-Grundreinigung (LOS 1), sowie einer jährl. Glasreinigung (LOS 2) an div. Verwaltungsobjekten in FB von 01/27 - 12/30 + 4x12

Beskrivelse: Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung und einer jährlichen WC-Grundreinigung (Los 1), sowie der jährlichen Glasreinigung (Los 2) an div.

Verwaltungsobjekten in 61169 Friedberg im Zeitraum 01/2027 - 12/2030 und einer Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten Auf das Leistungsverzeichnis wird verwiesen.

Identifikator for procedures: 1c67bfe3-c6fa-4290-81b0-4137e2805e7a

Intern ID: 26-5-207

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Procedures er en hasteprocedure: ja

Begrundelse for hasteprocedures: Die aktuelle Vergabe war bereits Gegenstand eines anderen Vergabeverfahrens und war im Amtsblatt der EU (TED) unter dem Aktenzeichen 488395-2026 veröffentlicht.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

2.1.2. Udførelsessted

By: Friedberg

Postnummer: 61169

Landsdel (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: es handelt sich um 5 Liegenschaften in 61169 Friedberg

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: C_abzugebende_Unterlagen, Zusatzerklärung zur Eignung (Russland-Sanktionen u. Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz)

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Korruption: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Deltagelse i en kriminel organisation: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Svig: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Insolvens: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Aktiver, der administreres af en kurator: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Ophævelse eller en lignende sanktion: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:

C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Erhvervsvirksomheden er indstillet: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:

C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: tägliche Unterhaltsreinigung u. jährl. WC-Grundreinigung

Beskrivelse: es sind die Räumlichkeiten der Liegenschaften täglich zu reinigen; zusätzlich 1x jährlich Grundreinigung der WC-Anlagen
Intern ID: LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: der Auftrag beinhaltet eine Verlängerungsoption von 4x 12 Monaten

5.1.2. Udførelsessted

By: Friedberg

Postnummer: 61169

Landsdel (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: es handelt sich insgesamt um 5 verschiedene Liegenschaften

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 04/01/2027

Varigheds slutdato: 30/12/2030

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 488395-2026

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: es ist der Nachweis über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung zu erbringen

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eintragung Handelsregister sofern erforderlich

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Reinigungsleistung

Beskrivelse: gereinigte Fläche in m²/Stunde

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: auftragsbezogene Kosten

Beskrivelse: Kosten, die durch die Ausführung des Auftrags dem Auftragnehmer entstehen

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Angebotspreis

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0195d6e65-21b0727af4149f83

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.had.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 83 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Oplysninger om klagefrister: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Wetteraukreis

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Wetteraukreis

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: jährl. Glasreinigung

Beskrivelse: jährl. Reinigung der Fensterflächen in den ausgeschriebenen Liegenschaften

Intern ID: LOT-0002

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Verlängerung von insgesamt 4x 12 Monaten

5.1.2. Udførelsessted

By: Friedberg

Postnummer: 61169

Landsdel (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: es handelt sich um insgesamt 5 Liegenschaften

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 04/01/2027

Varigheds slutdato: 30/12/2030

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 488395-2026

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: es ist der Nachweis über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung zu erbringen

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Eintragung Handelsregister sofern erforderlich

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Reinigungsleistung

Beskrivelse: gereinigte Fläche in m²/Stunde

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: auftragsbezogene Kosten

Beskrivelse: Kosten die dem Auftragnehmer für die Durchführung des Auftrages entstehen

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Angebotspreis

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0195d6e65-21b0727af4149f83

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.had.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 83 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Die Anlage "D_Leistungsbeschreibung" ist zwingend zu beachten

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Oplysninger om klagefrister: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Wetteraukreis

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Wetteraukreis

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Wetteraukreis

Registreringsnummer: 06440000-1200-56

Postadresse: Europaplatz

By: Friedberg

Postnummer: 61169

Landsdel (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Tyskland

Enhed: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telefon: +49 6031-831542

Internetadresse: <https://www.wetteraukreis.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registreringsnummer: 06-22630029-17

Postadresse: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

By: Darmstadt

Postnummer: 64283
Landsdel (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registreringsnummer: 06-22630029-17
By: Darmstadt
Postnummer: 64283
Landsdel (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-7006

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 67f6e59d-b1b7-4db8-a117-fd19b361a8a6 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/08/2026 13:09:21 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 575649-2026
EUT-S-nummer: 160/2026
Offentliggørelsesdato: 20/08/2026