

## 576745-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Nedrivningsarbejde – VE206.2 Abbruch konstruktiv

OJ S 160/2026 20/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

E-mail: [vergabestelle@dife.de](mailto:vergabestelle@dife.de)

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: VE206.2 Abbruch konstruktiv

Beskrivelse: Das Deutsche Institut für Ernährungsforschung (DIfE) plant die Sanierung von Teilflächen eines Forschungs- und Bürogebäudes. Die Baumaßnahme umfasst Abbruch, Sanierung und Neubau von Flächen. Die hier ausgeschriebenen Bauleistungen beinhalten die konstruktiven und die nicht-konstruktiven Abbrucharbeiten für Bestands- und Neubauflächen im Bauteil B sowie die Abbrucharbeiten TGA. Sie finden im Vorfeld der darauf folgenden Neubau-Bauleistungen statt.

Identifikator for proceduren: bed5137a-ed8f-4fdb-9f2d-9fcc339fbaf6

Intern ID: 0226-7002640 PB ESAN

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111100 Nedrivningsarbejde

##### 2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

By: Nuthetal

Postnummer: 14558

Landsdel (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXVRYDDYY8JNWM1# Teilnahme am Verfahren über den Vergabemarktplatz Brandenburg: Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Sie können direkt über den Kommunikationsbereich der Vergabestelle eigene Nachrichten zukommen lassen. Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail

Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Es erfolgt kein Versand der Ausschreibungsunterlagen. Elektronischer Zugang zu den Vergabeunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/>

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gem. § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz und § 22 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz vorliegen

Deltagelse i en kriminel organisation: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 2 + 3 GWB

Svig: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 4 + 5 GWB

Korruption: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 6 - 9 GWB

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: gemäß § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Insolvens: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Aktiver, der administreres af en kurator: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Erhvervsvirksomheden er indstillet: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Ophævelse eller en lignende sanktion: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 8 + 9 GWB

## 5. Delkontrakt

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: VE206.2 Abbruch konstruktiv

Beskrivelse: Ausgeschrieben werden folgende Leistungen: - Baustelleneinrichtung - Schadstoffuntersuchung und Dokumentation - Abbrucharbeiten nicht-konstruktiv - Abbrucharbeiten konstruktiv - Regiestunden - Entsorgung - Abbrucharbeiten TGA

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45111100 Nedrivningsarbejde

#### 5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

By: Nuthetal

Postnummer: 14558

Landsdel (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 40 Døgn

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: 241 (Abfall) Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Bau- und Abbruchabfällen sowie Baustellenabfällen

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Verpflichtung des Bieters nach dem brandenburgischen Vergabegesetz

(BbgVerG): Der Bieter hat mit seinem Angebot die Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU)

einzureichen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind die Vereinbarungen zwischen dem Bieter / Auftragnehmer / Nachunternehmer / Verleiher von Arbeitskräften und einem (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) bis zum tatsächlich ausführenden Unternehmen unterzeichnet vorzulegen.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

#### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andel af underleverancer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angabe, welche Auftragsteile als Unteraufträge (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, welche Teile des Auftrages das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärung über den Gesamtumsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den Gesamtumsatz einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis einer Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis Eintragung Berufs- oder Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Kriterium: Foranstaltninger til sikring af kvalitet

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: sonstige Eignungsanforderungen

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Abbruchkonzept

Beskrivelse: Darstellung der Arbeiten in zeitlicher Reihenfolge, Berücksichtigung der Vorgabe zum Ausführungszeitraum; Abbruchtechnik; Angabe der zum Einsatz kommenden Maschinen; Nennung von zum Einsatz kommender Subunternehmen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 8

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Angabe von 3 Referenzobjekten der letzten 2 Jahre

Beskrivelse: Beschreibung der Leistungserbringung, die höchste Punktzahl kann erreicht werden, wenn als Referenzen ähnliche Projekte/Arbeiten nachgewiesen werden. Angabe des Kontaktes und Referenzgebers zwingend erforderlich.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 4

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Fachliche Eignung

Beskrivelse: 1. Präqualifikation für Rückbau- Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten + Präqualifikation für Asbestsanierungsarbeiten vorhanden. 2. Anderweitiger Nachweis der fachlichen Eignung für Rückbau-, Verwertungs- und Entsorgungsarbeiten + Asbestsanierungsarbeiten. 3. Ausbildung der Personen, die bei den einzelnen Schritten eingesetzt werden und sprachliche Kenntnisse der Vorarbeiter.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 4

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Gesamtangebotspreis

Beskrivelse: Gesamtangebotspreis

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 24

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 10/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1/documents>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1>

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVRYDDYY8JNWM1>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 31 Døgn

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Nachforderung von Unterlagen ergibt sich aus § 16a EU VOB/A. Nicht wertungsrelevante Nachweise und Erklärungen können nachgefordert werden.

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Verpflichtung des Bieters nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVerG): Der Bieter hat mit seinem Angebot die Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) einzureichen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind die Vereinbarungen zwischen dem Bieter / Auftragnehmer / Nachunternehmer / Verleiher von

Arbejdstkræfter og en (event. yderligere) Efterfølger eller Lejer til opfyldelse af de mindstekravene efter det Brandenburgiske Udbudslovgivning (Formular 5.4 EU) til det faktisk udførende selskab underskrevet og fremlægges.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### **5.1.15. Teknikker**

##### **Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### **5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Oplysninger om klagefrister: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gegenüber dem DIfE zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem DIfE gerügt werden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt das DIfE dem Unternehmen mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, so besteht die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie, Heinrich-Mann-Allee 107, 14473 Potsdam zu stellen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 Abs. 1 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch das DIfE geschlossen werden; bei Übermittlung per Fax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist zehn Kalendertage. Sie beginnt am Tag nach Absendung der Information durch das DIfE. Ein Antrag auf Nachprüfung ist schriftlich an die Vergabekammer des Landes Brandenburg zu richten. Hinweis: Das DIfE ist im Falle eines Nachprüfungsantrags verpflichtet, die Vergabeakten, die auch die abgegebenen Angebote enthalten, an die Vergabekammer weiterzuleiten. Die Beteiligten haben ein Recht auf Akteneinsicht. Um Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu wahren, teilen Sie uns konkret mit Bezug auf die entsprechenden Dokumente des Angebotes mit, welche Informationen als Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse zu behandeln sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

## **8. Organisationer**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Deutsches Institut für Ernährungsforschung Potsdam-Rehbrücke

Registreringsnummer: DE160059202

Postadresse: Arthur-Scheunert-Allee 114-116

By: Nuthetal

Postnummer: 14558  
Landsdel (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)  
Land: Tyskland  
Enhed: Centrale Beschaffung/Vergabestelle  
E-mail: [vergabestelle@dife.de](mailto:vergabestelle@dife.de)  
Telefon: +49 33200882284  
Internetadresse: <https://www.dife.de>

**Denne organisations roller:**

Køber  
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren  
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie  
Registreringsnummer: DE325561763  
Postadresse: Heinrich-Mann-Allee 107  
By: Potsdam  
Postnummer: 14473  
Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)  
Land: Tyskland  
E-mail: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)  
Telefon: +49 3318661719  
Fax: +49 3318661652  
Internetadresse: <https://mweke.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
By: Bonn  
Postnummer: 53119  
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Tyskland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 374b0612-df0e-4507-af7a-3420208a3a81 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/08/2026 16:22:31 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk  
Bekendtgørelsesnummer: 576745-2026  
EUT-S-nummer: 160/2026  
Offentliggørelsesdato: 20/08/2026