

## 577248-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Rengørings- og sanitetstjenester – Puhtauspalvelut Etelä-Pohjanmaan  
hyvinvointialueelle DPS  
OJ S 160/2026 20/08/2026  
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue  
E-mail: [maiju.heikkila@hyvaep.fi](mailto:maiju.heikkila@hyvaep.fi)  
Køberens retlige status: Regional myndighed  
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Puhtauspalvelut Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueelle DPS  
Beskrivelse: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue hankkii puhtauspalveluja hyvinvointialueen tarpeisiin oman toiminnan tueksi. Dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS) kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä, erityisesti liitteessä "Dynaamisen hankintajärjestelmän kohde ja ehdot". Tilaaja määrittelee kussakin hankintajärjestelmän sisäisessä tarjouspyynnössä tarkemmin hankintajärjestelmässä kilpailutettavat kohteet sekä niiden palvelukuvaukset ja muut mahdolliset vaatimukset. Hankintajärjestelmä on voimassa noin 5 vuotta, minkä aikana hankintajärjestelmän sisäiset tarjouskilpailut tehdään. Tilaaja voi jatkaa hankintajärjestelmän voimassaoloa uudella hankintailmoituksella. Tilaajalla on oikeus myös keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Toimittajat voivat hakeutua hankintajärjestelmään perustamisvaiheessa ja myöhemmin sen voimassaoloaikana jättämällä osallistumishakemuksen osallistumispyynnön mukaisesti. Hankintasopimukset tulee tehdä ennen hankintajärjestelmän päättymistä. Hankintasopimukset voivat olla voimassa enintään viisi (5) vuotta. Hankintasopimukseen perustuvia hankintoja (tilauksia) voidaan tehdä hankintasopimuksen päättymiseen saakka. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Päästäkseen jättämään tarjouksia toimittajan on ensin jätettävä osallistumishakemus ja tultava hyväksytyksi hankintajärjestelmään. Tämän jälkeen toimittaja voi tehdä tarjouksia vastaamalla hankintayksikön lähettämään tarjouspyyntöön. Hankintayksikkö toteuttaa jatkossa sisäisiä kilpailutuksia hankintajärjestelmässä tarpeen mukaan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään voi jättää osallistumishakemuksia koko sen keston ajan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään otetaan mukaan kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät hakijat. Varsinaiset hankinnat tehdään dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisillä kilpailutuksilla, joissa kuvataan ja tarkennetaan hankinnan kohde. Hankintajärjestelmän sisäisiin tarjouskilpailuihin ei voi osallistua, ellei toimittajaa ole hyväksytty hankintajärjestelmään. Osallistumishakemuksen jättäminen ja hankintajärjestelmään hyväksyminen ei velvoita toimittajaa tekemään tarjousta, vaan toimittajat voivat tehdä tarjouksia hankintansa mukaan. Hankintayksikkö arvioi osallistumispyynnön julkaisuhetkellä dynaamisen hankintajärjestelmän kohteena olevien suunniteltujen hankintojen arvonlisäverottomaksi arvioiduksi määräksi 1-2 milj. euroa

huomioiden kaikki järjestelmässä mahdollisesti tehdyt hankinnat. Arvio on alustava ja perustuu tällä hetkellä tiedossa olevaan hankintatarpeeseen. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin tai määräostovelvoitteisiin tällä ilmoituksella.

Identifikator for proceduren: d8ca92d7-5ba7-49d7-b5df-61d89cd08d18

Intern ID: HYVAEP/6735/2025

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Hankintamenettelynä käytetään hankintalain 50 §:n mukaista dynaamista hankintamenettelyä. Dynaamiseen hankintajärjestelmään (DPS) hyväksyttävien ehdokkaiden määrää ei saa rajoittaa. Hankintayksikkö voisi olla kuitenkin valitsematta ehdokkaita hankintajärjestelmään, jos ne eivät täytä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Soveltuvuusvaatimukset on eritelty ESPD-lomakkeella, sekä osallistumishakemuksen muissa ehdoissa ja liitetiedostoissa. Jokainen yksittäinen hankinta hankintajärjestelmän sisällä on kilpailutettava. Hankintayksikön on pyydettävä hankintajärjestelmään hyväksytyjä ehdokkaita esittämään tarjous hankintajärjestelmän sisäisissä kilpailutuksissa. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Hankintayksikkö käsittelee osallistumishakemukset seuraavasti: - tarjoajan soveltuvuuden tarkastus - soveltuvuustarkastukseen perustuva tarjoajien hyväksyntä osallistujiksi dynaamiseen hankintajärjestelmään - hankintapäätös tarjoajan valinnasta ja sen tiedoksi antaminen. Perustamisvaiheen jälkeen osallistumishakemukset käsitellään 10 työpäivän kuluessa osallistumishakemuksen vastaanottamisesta tai jos hakemus saapuu hankintajärjestelmän ollessa suljettuna, rekisterin uudelleen avaamisesta. Hankintayksikkö voi pidentää määräaikaan 15 työpäivään perustellusta syystä. Hankintayksikkö voi pidentää käsittelyaikaan myös, jos hankintajärjestelmän sisällä ei julkaista uusia tarjouspyyntöjä ennen hyväksymistä koskevien päätösten tekemistä. Hankintajärjestelmä on suljettuna vuosittain heinäkuun ajan ja joulukuun 15. päivän ja tammikuun 15. päivän välisen ajan. Tänä aikana osallistumishakemuksia ei käsitellä eikä tarjouspyyntöjä lähetetä. Hankinnan perustamisvaiheen jälkeen käynnistyy hankintavaihe. Hankintavaiheessa hankintayksikkö toteuttaa sisäisiä kilpailutuksia tarpeensa mukaan. Hankintavaihe kestää hankintajärjestelmän voimassaolon loppuun saakka. Hankintayksikkö määrittelee kussakin sisäisessä kilpailutuksessa hankinnan kohteen ja muut ehdot. Hankintajärjestelmän sisäisiin kilpailutuksiin voivat osallistua vain hankintajärjestelmään hyväksytyt toimittajat.

### **2.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

### **2.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

### **2.1.3. Værdi**

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 000 000,00 EUR

### **2.1.4. Generelle oplysninger**

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

## 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Puhtauspalvelut Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueelle DPS

Beskrivelse: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue hankkii puhtauspalveluja hyvinvointialueen tarpeisiin oman toiminnan tueksi. Dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS) kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä, erityisesti liitteessä "Dynaamisen hankintajärjestelmän kohde ja ehdot". Tilaaja määrittelee kussakin hankintajärjestelmän sisäisessä tarjouspyynnössä tarkemmin hankintajärjestelmässä kilpailutettavat kohteet sekä niiden palvelukuvaukset ja muut mahdolliset vaatimukset. Hankintajärjestelmä on voimassa noin 5 vuotta, minkä aikana hankintajärjestelmän sisäiset tarjouskilpailut tehdään. Tilaaja voi jatkaa hankintajärjestelmän voimassaoloa uudella hankintailmoituksella. Tilaajalla on oikeus myös keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Toimittajat voivat hakeutua hankintajärjestelmään perustamisvaiheessa ja myöhemmin sen voimassaoloaikana jättämällä osallistumishakemuksen osallistumispyynnön mukaisesti. Hankintasopimukset tulee tehdä ennen hankintajärjestelmän päättymistä. Hankintasopimukset voivat olla voimassa enintään viisi (5) vuotta. Hankintasopimukseen perustuvia hankintoja (tilauksia) voidaan tehdä hankintasopimuksen päättymiseen saakka. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Päästäkseen jättämään tarjouksia toimittajan on ensin jätettävä osallistumishakemus ja tultava hyväksytyksi hankintajärjestelmään. Tämän jälkeen toimittaja voi tehdä tarjouksia vastaamalla hankintayksikön lähettämään tarjouspyyntöön. Hankintayksikkö toteuttaa jatkossa sisäisiä kilpailutuksia hankintajärjestelmässä tarpeen mukaan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään voi jättää osallistumishakemuksia koko sen keston ajan. Dynaamiseen hankintajärjestelmään otetaan mukaan kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät hakijat. Varsinaiset hankinnat tehdään dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisillä kilpailutuksilla, joissa kuvataan ja tarkennetaan hankinnan kohde. Hankintajärjestelmän sisäisiin tarjouskilpailuihin ei voi osallistua, ellei toimittajaa ole hyväksytty hankintajärjestelmään. Osallistumishakemuksen jättäminen ja hankintajärjestelmään hyväksyminen ei velvoita toimittajaa tekemään tarjousta, vaan toimittajat voivat tehdä tarjouksia hankintansa mukaan. Hankintayksikkö arvioi osallistumispyynnön julkaisuhetkellä dynaamisen hankintajärjestelmän kohteena olevien suunniteltujen hankintojen arvonlisäverottomaksi arvioiduksi määräksi 1-2 milj. euroa huomioiden kaikki järjestelmässä mahdollisesti tehdyt hankinnat. Arvio on alustava ja perustuu tällä hetkellä tiedossa olevaan hankintatarpeeseen. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin tai määräostovelvoitteisiin tällä ilmoituksella.

Intern ID: HYVAEP/6735/2025

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

#### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 60 Måneder

#### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Endnu ikke kendt

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Omstilling til en cirkulær økonomi

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

##### Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 2

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

##### Kriterium:

Type: Omkostninger

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/11/2031 08:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/hyvaep?id=590837&tpk=c43966d8-1bc3-40d2-81b9-3ca51d39a900>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/hyvaep?id=590837&tpk=c43966d8-1bc3-40d2-81b9-3ca51d39a900>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 30/11/2031 10:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

##### Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### 5.1.15. Teknikker

##### Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

##### Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 10 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tiedoksi hankintayksikön päätöksen osallistumishakemuksen hyväksymisestä. Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitusosoitus markkinaoikeuteen: Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Markkinaoikeus

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue

Registreringsnummer: 3221323-8

Postadresse: Hanneksenrinne 7

By: Seinäjoki

Postnummer: 60220

Landsdel (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

Enhed: Maiju Heikkilä

E-mail: [maiju.heikkila@hyvaep.fi](mailto:maiju.heikkila@hyvaep.fi)

Telefon: +358 504742213

Internetadresse: <https://www.hyvaep.fi/>

**Denne organisations roller:**

Køber

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1a

By: Helsinki

Postnummer: 00100  
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Land: Finland  
Enhed: eSender  
E-mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telefon: 029 55 636 30  
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Denne organisations roller:**  
TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 39400260-f3c1-4fc7-987c-0a965ce6e9e5 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/08/2026 06:35:17 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT  
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 19/08/2026 06:49:17 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT  
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk  
Bekendtgørelsesnummer: 577248-2026  
EUT-S-nummer: 160/2026  
Offentliggørelsesdato: 20/08/2026