

578692-2024 - Resultater

Danmark – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Udbud af totalrådgiverydelse til totalrenovering samt tilbygninger ved Allinge Børnehus - 2024

OJ S 188/2024 26/09/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bornholms Regionskommune

E-mail: mette.rasch.pedersen@brk.dk

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af totalrådgiverydelse til totalrenovering samt tilbygninger ved Allinge Børnehus - 2024

Beskrivelse: Udbuddet gennemføres med henblik på at indgå en ABR 18

totalrådgivningsaftale for rådgivning til brug for totalrenovering samt etablering af tilbygning ved Allinge børnehus. De konkrete ydelser som en kommende totalrådgiver skal levere, fremgår af ydelsesbeskrivelsen, som er vedlagt som Hoveddokument B – ydelsesbeskrivelsen.

ABR 18 totalrådgiveraftalen træder i kraft den dato, hvor den underskrives og løber herefter frem til, afholdt 5-års eftersyn jf. Hovedtidsplanen, Hoveddokument F. Der er ikke option på forlængelse af ABR 18 totalrådgiveraftalen. Kommunalbestyrelsen i Bornholms

Regionskommune har besluttet, at der skal udføres en gennemgående renovering af det eksisterende Allinge Børnehus samt tilbygning hvori der kan skabes plads til et

produktionskøkken da forældrene i Børnehuset har valgt madordning til. I hovedtræk udføres følgende:- Prøvetagning og miljøsanering- Hele terrændækket i bygningen udgraves og der skal etableres ny kloak- Terrændækket efterisoleres og der støbes nyt terrændæk-

Badeværelser renoveres- Nye vinduer og døre monteres- Der opbygges nye vægge, lofter, vinduer og døre- Der lægges nye gulvbelægninger- Alle vægoverflader samt træværk males- Elinstallationer i bygningen udskiftes og der etableres fulddækkende ABA-anlæg- Der etableres nye VVS-installationer, herunder gulvvarme, i hele bygningen- Der etableres to nye ventilationsanlæg (Børnehaven og Produktionskøkkenet)- Ændring og tilpasning af

legepladsredskaberne samt udeområdet således det kommer til at hænge sammen med de nye gennemrenoverede bygninger.- Genhusning af Børnehus imens der renoveres i Allinge Børnehus Totalrenoveringen samt etablering af produktionskøkken vil medføre behov for gennemgribende renovering samt tilbygninger for både at binde liggehallen sammen med Børnehuset samt tilbygning til produktionskøkken. I forhold til udbudslovens § 49, stk. 2 har Ordregiver valgt ikke at udbyde særskilte delaftaler med baggrund i økonomiske- og markedsmæssige hensyn. Ordregiver har konkret vurderet, at det ikke er den kommercielt bedste løsning eller anbefalelsesværdigt at adskille og opdele opgaven i særskilte delaftaler.

Identifikator for proceduren: bcae1640-2aea-4a42-8bac-b4fb686cbdc2

Tidligere bekendtgørelse: d93d12fe-812d-4e8c-be7d-b06c78abffcc-01

Intern ID: 23/21100

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Udbudsformen er et offentligt udbud, hvilket indebærer, at enhver har ret til at afgive tilbud.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bornholm (DK014)

Land: Danmark

2.1.4. Generelle oplysninger

Indkaldelse af tilbud er afsluttet

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Udbud af totalrådgiverydelse til totalrenovering samt tilbygninger ved Allinge Børnehus - 2024

Beskrivelse: Udbuddet gennemføres med henblik på at indgå en ABR 18

totalrådgivningsaftale for rådgivning til brug for totalrenovering samt etablering af tilbygning ved Allinge børnehus. De konkrete ydelser som en kommende totalrådgiver skal levere, fremgår af ydelsesbeskrivelsen, som er vedlagt som Hoveddokument B – ydelsesbeskrivelsen. ABR 18 totalrådgiveraftalen træder i kraft den dato, hvor den underskrives og løber herefter frem til, afholdt 5-års eftersyn jf. Hovedtidsplanen, Hoveddokument F. Der er ikke option på forlængelse af ABR 18 totalrådgiveraftalen. Kommunalbestyrelsen i Bornholms

Regionskommune har besluttet, at der skal udføres en gennemgående renovering af det eksisterende Allinge Børnehus samt tilbygning hvori der kan skabes plads til et produktionskøkken da forældrene i Børnehuset har valgt madordning til. I hovedtræk udføres følgende:- Prøvetagning og miljøsanering- Hele terrændækket i bygningen udgraves og der skal etableres ny kloak- Terrændækket efterisoleres og der støbes nyt terrændæk- Badeværelser renoveres- Nye vinduer og døre monteres- Der opbygges nye vægge, lofter, vinduer og døre- Der lægges nye gulvbelægninger- Alle vægoverflader samt træværk males- Elinstallationer i bygningen udskiftes og der etableres fulddækkende ABA-anlæg- Der etableres nye VVS-installationer, herunder gulvvarme, i hele bygningen- Der etableres to nye ventilationsanlæg (Børnehaven og Produktionskøkkenet)- Ændring og tilpasning af legepladsredskaberne samt udeområdet således det kommer til at hænge sammen med de nye gennemrenoverede bygninger.- Genhusning af Børnehus imens der renoveres i Allinge Børnehus Totalrenoveringen samt etablering af produktionskøkken vil medføre behov for gennemgribende renovering samt tilbygninger for både at binde liggehallen sammen med Børnehuset samt tilbygning til produktionskøkken. I forhold til udbudslovens § 49, stk. 2 har Ordregiver valgt ikke at udbyde særskilte delaftaler med baggrund i økonomiske- og markedsmæssige hensyn. Ordregiver har konkret vurderet, at det ikke er den kommercielt bedste løsning eller anbefalelsesværdigt at adskille og opdele opgaven i særskilte delaftaler. Intern ID: 23/21100

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bornholm (DK014)

Land: Danmark

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: 100 % pris

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Oplysninger om klagefrister: I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om Klagenævnet for Udbud med senere ændringer, gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II, som ikke er omfattet af lovens stk. 1, skal, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen; 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4; 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4, for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, jf. lovens § 7, stk. 3, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt, forudsat at bekendtgørelsen indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning om at tildele kontrakten uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren, jf. lovens § 6, stk. 4, skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er

indgivet i standstill-perioden, jf. § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i de nævnte perioder, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten: Bornholms Regionskommune

Organisation, der udfører betalingen: Bornholms Regionskommune

Organisation, der underskriver kontrakten: Bornholms Regionskommune

TED eSender: Mercell Holding ASA

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 2 154 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: STEENBERGs tegnestue ApS

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: 373904-2024

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Tilbuddet blev rangordnet: nej

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 373904-2024

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 29/08/2024

Dato for indgåelse af kontrakten: 24/09/2024

Organisation, der underskriver kontrakten: Bornholms Regionskommune

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Bornholms Regionskommune

Registreringsnummer: 26696348

Postadresse: Ullasvej 23

By: Rønne

Postnummer: 3700

Landsdel (NUTS): Bornholm (DK014)

Land: Danmark

Enhed: Mette Rasch Pedersen

E-mail: mette.rasch.pedersen@brk.dk

Telefon: +45 56920000

Fax: +45 56920001

Internetadresse: <http://www.brk.dk>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der underskriver kontrakten

Organisation, hvis budget anvendes til at betale for kontrakten

Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Bornholm (DK014)

Land: Danmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Fax: +45 33307799

Internetadresse: <http://www.naevneneshus.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: STEENBERGs tegnestue ApS

Den økonomiske operatørs størrelse: Lille virksomhed

Registreringsnummer: 15451505

Postadresse: Aakirkebyvej 27

By: Rønne

Postnummer: 3700

Landsdel (NUTS): Bornholm (DK014)

Land: Danmark

Enhed: STEENBERGs tegnestue ApS

E-mail: ab@steenbergs.dk

Telefon: 56955330

Fax: 56958112

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Mercell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Enhed: eSender

E-mail: publication@mercell.com

Telefon: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internetadresse: <http://mercell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4b4f956e-a01b-42ec-99a7-13d1e6db0591 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/09/2024 12:44:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 24/09/2024 13:34:12 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 578692-2024

EUT-S-nummer: 188/2024

Offentliggørelsesdato: 26/09/2024