

581639-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Ingeniørmæssig projektering – Planerleistungen Neugestaltung Telekom Gebäude
OJ S 162/2026 24/08/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: MANAGEMENTSERVICE LINZ GmbH

E-mail: info@linzag.at

Køberens retlige status: Gruppe af offentlige myndigheder

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Planerleistungen Neugestaltung Telekom Gebäude

Beskrivelse: Die MANAGEMENTSERVICE LINZ AG beabsichtigt das bestehende Bürogebäude auf der Liegenschaft Strasserau 6, 4020 Linz (ehem. Verwaltungsgebäude der VAI Intertrading) umzubauen und zu sanieren. Die Vergabe der Planerleistungen erfolgt in 2 LOSEN mit optionaler Beauftragung der ÖBA

Identifikator for proceduren: c1848f2f-536e-4aaa-81aa-01559a44816d

Intern ID: 2026/92

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering

Supplerende klassifikation (cpv): 71356400 Teknisk projektering

2.1.2. Udførelsessted

Land: Østrig

Hvor som helst i det pågældende land

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Planerleistungen Objektplanung Architektur und Einrichtung + Design

Beskrivelse: Planerleistungen Objektplanung Architektur und Einrichtung + Design mit optionaler Beauftragung der ÖBA

Intern ID: Los 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering

5.1.2. Udførelsessted

Land: Østrig

Hvor som helst i det pågældende land

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 11/01/2027

Varigheds slutdato: 22/12/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: optionale Beauftragung der ÖBA

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualitätskonzept

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://linzag.vemap.com>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://linzag.vemap.com>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://linzag.vemap.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: ARGE

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne:

MANAGEMENTSERVICE LINZ GmbH

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Planerleistungen TGA

Beskrivelse: Planerleistungen TGA mit optionaler Beauftragung der ÖBA

Intern ID: Los 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering

5.1.2. Udførelsessted

Land: Østrig

Hvor som helst i det pågældende land

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 11/01/2027

Varigheds slutdato: 22/12/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualitätskonzept

Beskrivelse: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://linzag.vemap.com>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://linzag.vemap.com>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://linzag.vemap.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne:

MANAGEMENTSERVICE LINZ GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: MANAGEMENTSERVICE LINZ GmbH

Registreringsnummer: FN 76416b

Postadresse: Wiener Strasse 151

By: Linz

Postnummer: 4021

Landsdel (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Østrig

E-mail: info@linzag.at

Telefon: +43 73234004000

Fax: +43 73234004009

Internetadresse: <https://linzag.vemap.com>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://linzag.vemap.com>

Køberprofil: <https://linzag.vemap.com>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0100

Officielt navn: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Registreringsnummer: 9110019788194

Postadresse: Volksgartenstraße 14

By: Linz

Postnummer: 4021

Landsdel (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Østrig

E-mail: post@lvwg-ooe.gv.at

Telefon: +43 73270750

Fax: +43 7327075218018

Internetadresse: <http://www.lvwg-ooe.gv.at>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <http://www.lvwg-ooe.gv.at>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-9999

Officielt navn: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registreringsnummer: TED20

Postadresse: Berggasse 31

By: Wien

Postnummer: 1090

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

E-mail: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Internetadresse: <https://www.vemap.com>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.vemap.com>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 30d1f130-82d6-46f1-99d9-4bf1a1aca7ab - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/08/2026 10:59:46 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 581639-2026

EUT-S-nummer: 162/2026

Offentliggørelsesdato: 24/08/2026