

582144-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med taghaver – VE 3.11 Gründach

OJ S 162/2026 24/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

E-mail: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: VE 3.11 Gründach

Beskrivelse: Dreigeschossiger Schulneubau in Holzbauweise. Das Gebäude verfügt über ein Erdgeschoss und zwei Obergeschosse. BGF= 2176 m2. Die maximalen äußeren Abmessungen betragen ca. LxBxH 41,50m x17,70mx 10,80m. Auf dem Dach des Neubaus des Schulgebäude wird ein durchgehendes Retentionsdach mit Gefälle erstellt. Es ist ein Gründachaufbau mit extensiver Begrünung und Unterkonstruktion für PV vorgesehen. Die Dachdichtebene erfolgt bauseits durch den AN Holzbau und ist nicht Teil der Leistung.

Leistungsbestandteil dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen die Gründacharbeiten inklusive: - Gesamtaufbau Gründach extensiv ab OK Abdichtung - Bepflanzung extensiv - Retentionsschicht - Unterkonstruktion für Photovoltaikanlagen - Kiesstreifen - Wartungsgang - Randkontrollschächte - Pflege und Wartung, Monitoring - ATV DIN 18338

Dachdeckungsarbeiten - ATV DIN 18339 Klempnerarbeiten - ATV DIN 18320

Landschaftsbauarbeiten

Identifikator for proceduren: 5658857b-d45a-448b-97ee-0d1917aff3bb

Intern ID: 26-1326

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45112713 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med taghaver

2.1.2. Udførelsessted

By: Berlin

Postnummer: 12157

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: VE 3.11 Gründach

Beskrivelse: Dreigeschossiger Schulneubau in Holzbauweise. Das Gebäude verfügt über ein Erdgeschoss und zwei Obergeschosse. BGF= 2176 m². Die maximalen äußeren Abmessungen betragen ca. LxBxH 41,50m x17,70mx 10,80m. Auf dem Dach des Neubaus des Schulgebäude wird ein durchgehendes Retentionsdach mit Gefälle erstellt. Es ist ein Gründachaufbau mit extensiver Begrünung und Unterkonstruktion für PV vorgesehen. Die Dachdichtebene erfolgt bauseits durch den AN Holzbau und ist nicht Teil der Leistung. Leistungsbestandteil dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen die Gründacharbeiten inklusive: - Gesamtaufbau Gründach extensiv ab OK Abdichtung - Bepflanzung extensiv - Retentionsschicht - Unterkonstruktion für Photovoltaikanlagen - Kiesstreifen - Wartungsgang - Randkontrollschächte - Pflege und Wartung, Monitoring - ATV DIN 18338 Dachdeckungsarbeiten - ATV DIN 18339 Klempnerarbeiten - ATV DIN 18320 Landschaftsbauarbeiten
Intern ID: 0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45112713 Landskabsarkitektarbejde i forbindelse med taghaver

5.1.2. Udførelsessted

By: Berlin

Postnummer: 12157

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 05/11/2026

Varigheds slutdato: 16/04/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/209567>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 60 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: nach § 16a VOB/A EU

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Berlin

Oplysninger om klagefrister: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die

Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin
Registreringsnummer: 024:11-03090277-07
Afdeling: Centrale Vergabestelle
Postadresse: John-F.-Kennedy-Platz
By: Berlin
Postnummer: 10825
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
Enhed: Centrale Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@ba-ts.berlin.de
Telefon: +4930902776242
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Berlin
Registreringsnummer: 0204:11-1300000V00-74
Postadresse: Martin-Luther-Straße 105
By: Berlin
Postnummer: 10825
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: +493090138316
Fax: +493090137613
Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8d48ef44-a88c-46d1-a6af-2e1a061b3044 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/08/2026 09:25:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 582144-2026
EUT-S-nummer: 162/2026
Offentliggørelsesdato: 24/08/2026