

583414-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Bygge- og anlægsarbejder – LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW Anlagen

OJ S 162/2026 24/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW Anlagen

Beskrivelse: Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

Identifikator for proceduren: 303b4d9b-33d1-4c4f-bfcf-02fa7c638387

Intern ID: Z2420-2026-0032

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: LVR Klinik Bedburg Hau, Bahnstraße 6

By: Bedburg-Hau

Postnummer: 47551

Landsdel (NUTS): Kleve (DEA1B)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: siehe Eigenerklärungen

Korruption: siehe Eigenerklärungen

Deltagelse i en kriminel organisation: siehe Eigenerklärungen

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: siehe Eigenerklärungen
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: siehe Eigenerklärungen
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: siehe Eigenerklärungen
Svig: siehe Eigenerklärungen
Børnearbejde og andre former for menneskehandel: siehe Eigenerklärungen
Insolvens: siehe Eigenerklärungen
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: siehe Eigenerklärungen
Aktiver, der administreres af en kurator: siehe Eigenerklärungen
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: siehe Eigenerklärungen
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: siehe Eigenerklärungen
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: siehe Eigenerklärungen
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: siehe Eigenerklärungen
Ophævelse eller en lignende sanktion: siehe Eigenerklärungen
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: siehe Eigenerklärungen
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: siehe Eigenerklärungen
Erhvervsvirksomheden er indstillet: siehe Eigenerklärungen
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: siehe Eigenerklärungen
Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: siehe Eigenerklärungen
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: siehe Eigenerklärungen zur Umsetzung von Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21. Juli 2022. Die Eigenerklärung ist einzureichen.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW Anlagen
Beskrivelse: Der Landschaftsverband Rheinland - LVR beabsichtigt am Standort der LVR Klinik Bedburg Hau, die Durchführung einer energetischen Sanierungsmaßnahme der Energie- und Heizungsversorgung der Klinik. Im Zuge der anlagentechnischen Sanierungsmaßnahmen, werden weitergehende Baumaßnahmen im und auch um das bestehende denkmalgeschützte Kesselhaus erforderlich. Auf der Nordseite des Gebäudes, soll eine Betonbodenplatte erstellt werden, die der späteren Aufnahme der neuen Warmwasserspeicher dient. Neben der Betonplatte ist eine Stahlpodestplattform mit Treppenanlage zu errichten, die die Revision und das Einbringen von zwei neuen Transformatoren ermöglichen soll. Im nördlichen Gebäudeteil werden hierzu zwei neue Räume mit außenseitigen Zugangstüren hergestellt, die künftig die Transformatoren beherbergen sollen. Auf dem westlichen Flachdach ist ebenfalls die Errichtung einer Stahlplattform geplant, die der Aufnahme von vier Rücklaufkühlern dienen soll. Die Maßnahme ist allerdings optional zu betrachten, da sich die Erfordernis der Rücklaufkühler aus der durch den AN der Technikgewerke noch zu erstellenden weitergehenden Planung der Anlagentechnik ergibt. Auf der Südseite des Gebäudes befindet sich z.Zt. eine Rampeanlage, die als Hauptzugang zum Kesselhaus genutzt wird. Neben der Rampe befindet sich der alte Abgasschornstein, der im Zuge der Maßnahme inklusive

Fundament zurückgebaut und erneuert wird. Die Rampe wird ebenfalls zurückgebaut und anschließend durch eine neue Stahlpodestplattform mit Treppenanlage ersetzt. Im Gebäude selbst, sind im Kellergeschoss diverse Abfangmaßnahmen durchzuführen, die die Aufnahme der Lasten der neuen BHKWs, die im Erdgeschoss des Kesselhauses aufgestellt werden, ermöglichen sollen. Im Erdgeschoss erfolgt der Rückbau des alten Estrichs, der anschließend durch einen neuen Verbundestrich mit geeigneter Beschichtung ersetzt wird. Zur Aufnahme der neuen BHKWs, wurden im Kesselhaus Maschinenfundamente vorgesehen. Das Kesselhaus selbst ist zu Schallschutzzwecken, mit einer abgehängten Decke in Trockenbauweise auszustatten. Weiterhin erhält das gesamte Kesselhaus sowie die Nebenräume einen neuen Wand- und Deckenanstrich. Im hinteren/nördlichen Gebäudeteil ist ein neuer Technikraum aus Mauerwerk und mit einer Betondecke herzustellen. Die Bestandswand des neuen Technikraums erhält zur Erschließung des dahinter im Bestand bereits vorhandenen Technikraums einen neuen Türdurchbruch. Beide Technikräume sind mit einem Doppelboden auszustatten. Bedingt durch die beiden neu erstellten Traforäume, ergibt sich die Erfordernis den angrenzenden Sanitärbereich umzubauen und im diesem Zug zu sanieren. Bedingt durch den Einbau der neuen technischen Anlagen, wird die Erstellung von mehreren großformatigen Wanddurchbrüchen in den denkmalgeschützten Außenwänden erforderlich. Alle Wand- und Türdurchbrüche in den Außenwänden sind 2 umlaufend im Sturz-, Leibungs- und Brüstungsbereich mit dem aus den Abbruchmaßnahmen gewonnen Steinmaterial derart herzustellen, so dass die äußere Gestalt der Fassadenansichten erhalten bleibt und den Anforderungen des Denkmalschutzes genügt.

Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: LVR Klinik Bedburg Hau, Bahnstraße 6

By: Bedburg-Hau

Postnummer: 47551

Landsdel (NUTS): Kleve (DEA1B)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 11/01/2027

Varigheds slutdato: 26/07/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Es sind 3 Referenzen nachzuweisen. Angabe zu Arbeitskräften.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angabe zu Arbeitskräften der letzten drei Jahre aufgegliedert nach Lohngruppen.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eintragung im Handelsregister, es sei denn es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbeanmeldung vorzulegen.

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fdb04a55e-2525c9bb6477e9b4

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Nachforderung gemäß §16a EU VOB/A

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: siehe Auftragsunterlagen

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Oplysninger om klagefrister: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Registreringsnummer: Leitweg ID 05315-31002-83

Postadresse: Kennedy-Ufer 2

By: Köln

Postnummer: 50679

Landsdel (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Tyskland

E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Telefon: 0221809-0

Internetadresse: <http://www.lvr.de>

Køberprofil: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Registreringsnummer: Leitweg-ID 05315-03002-81

Postadresse: Zeughausstraße 2-10

By: Köln

Postnummer: 50667

Landsdel (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Tyskland

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: +49221473055

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 900acf32-7206-44f0-b71f-65830f168118 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/08/2026 10:27:21 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 583414-2026
EUT-S-nummer: 162/2026
Offentliggørelsesdato: 24/08/2026