

587635-2026 - Konkurrencevilkår

Polen – Rengøring – Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń biurowych w Urzędzie Regulacji Energetyki.

OJ S 164/2026 26/08/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Urząd Regulacji Energetyki

E-mail: zamowienia@ure.gov.pl

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń biurowych w Urzędzie Regulacji Energetyki.

Beskrivelse: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń biurowych w siedzibie Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Warszawie przy ul.

Towarowej 25a wraz z dostawą artykułów toaletowych i środków czystości. Opis przedmiotu

zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ pn. Szczegółowy Opis Przedmiotu

Zamówienia. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w

Projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik nr 2 do SWZ.

Identyfikator for proceduren: fd3c1e09-4fca-473b-80a9-f2c70ecd290b

Intern ID: BDG.SOPiK.260.10.2026.MMa

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Supplerende klassifikation (cpv): 90919200 Rengøring af kontorer

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: ul. Towarowa 25a

By: Warszawa

Postnummer: 00-869

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Yderligere oplysninger: 1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenie i dokumenty: 1) wypełniony formularz ofertowy, sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego odpowiednio Załącznik nr 3 do SWZ, 2) wypełnione oświadczenie - Jednolity Europejski Dokument Zamówienia, zwany dalej „JEDZ” - przygotowane w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, 3) wypełnione oświadczenia JEDZ podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających zasoby składane na formularzu JEDZ, które muszą mieć formę dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdego z nich, w zakresie w jakim

potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 57 ust. 1 ustawy Pzp; Analogiczny wymóg dotyczy JEDZ składanego przez podwykonawcę, na podstawie art. 462 ust. 5 ustawy Pzp, 4) zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, 5) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeśli dotyczy) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wykonawcy składają oświadczenia (o ile dotyczy) w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub w innym dokumencie. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SWZ, 6) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym w pkt 8.3 i 8.4 SWZ, sporządzone i wypełnione według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie to składa każdy z wykonawców, a w przypadku polegania na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego oświadczenia składa również podmiot udostępniający zasoby. Oświadczenie musi zostać złożone w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę uprawnioną do reprezentowania odpowiednio wykonawcy/ każdego wykonawcy występującego wspólnie /innego podmiotu, 7) pełnomocnictwo(a) w formie opisanej w pkt 1.1.3) SWZ, w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w formie opisanej w pkt 1.2 SWZ, z zastrzeżeniem wymagań określonych w pkt 1.4 SWZ, 8) wyjaśnienia mające wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w przypadku zastrzeżenia części oferty jako tajemnica przedsiębiorstwa na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, 9) oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium, w przypadku jego wniesienia w jednej z form, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Pzp, podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Aktiver, der administreres af en kurator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Erhvervsvirksomheden er indstillet: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Korruption: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Svig: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Insolvens: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: 1. art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp oraz art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp 2. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego 3. art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833 /2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. z 8 04.2022 nr L 111/1)
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
Børnearbejde og andre former for menneskehandel: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Deltagelse i en kriminel organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Tvangsakkord uden for konkurs: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Konkurs: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń biurowych w Urzędzie Regulacji Energetyki.
Beskrivelse: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń biurowych w siedzibie Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Warszawie przy ul. Towarowej 25a wraz z dostawą artykułów toaletowych i środków czystości. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ pn. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik nr 2 do SWZ.
Intern ID: BDG.SOPiK.260.10.2026.MMa

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring
Supplerende klassifikation (cpv): 90919200 Rengøring af kontorer

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającej na przedłużeniu obowiązywania umowy do 12 miesięcy i/lub poprzez zwiększenia metrażu powierzchni przeznaczonej do sprzątania w stosunku do zapotrzebowania określonego w pkt. 3.2 Załącznika nr 1 do SWZ, maksymalnie do 1 500 m2 zakresu zamówienia podstawowego.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 3 (trzy) usługi realizowane w ramach odrębnej umowy polegające na świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń biurowych, a każda z tych usług była, bądź jest wykonywana przez okres co najmniej 12 miesięcy, przy czym łączna powierzchnia sprzątanym pomieszczeń biurowych w ramach każdej z wykazanych usług wynosi co najmniej 4 500 m², a wartość każdej z usług w okresie 12 miesięcy wyniosła co najmniej 350 000,00 zł brutto.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Cena ofertowa brutto

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <http://zamowienia-ure.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://zamowienia-ure.ezamawiajacy.pl>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: polsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: 1. Na podstawie art. 97 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium. 2. Zamawiający wymaga, aby wadium wniesione zostało przed upływem terminu składania ofert w kwocie: 15 000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) i utrzymane zostało nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3. Wadium wniesione w pieniądzu będzie wniesione skutecznie, jeżeli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie uznany kwotą wadium przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Urzędu Regulacji Energetyki: Narodowy Bank Polski: 13 1010 1010 0028 7313 9120 1000 z dopiskiem „Wadium - znak sprawy: BDG.SOPiK.260.10.2026.MMa” 5. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). Wadium wniesione w

peniędzy Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Pozostałe informacje znajdują się w pkt 11 SWZ.

Frist for modtagelse af tilbud: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 25/09/2026 12:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: <http://zamowienia-ure.ezamawiajacy.pl>

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Oplysninger om klagefrister: Szczegółowe informacje znajdują się w pkt. 19 SWZ.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Urząd Regulacji Energetyki

Registreringsnummer: 5262110005

Postadresse: ul. Towarowa 25a

By: Warszawa

Postnummer: 00-869

Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: zamowienia@ure.gov.pl

Telefon: +48224875679

Internetadresse: <https://www.ure.gov.pl/>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://zamowienia-ure.ezamawiajacy.pl>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325

Postadresse: ul. Postępu 17a

By: Warszawa
Postnummer: 02-676
Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587805

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: b953d735-e474-44d5-b2ff-79c3d6694007 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/08/2026 11:36:48 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk
Bekendtgørelsesnummer: 587635-2026
EUT-S-nummer: 164/2026
Offentliggørelsesdato: 26/08/2026